

ANALISIS KETERLAMBATAN PEMBANGUNAN GEDUNG ALPHA BONAVENTURA-RUMAH SAKIT ATMAJAYA JAKARTA

ABSTRAK

Judul : Analisis Keterlambatan Pembangunan gedung Alpha Bonaventura- Rumah Sakit Atmajaya Jakarta, Nama : Ardhi Firmansyah, Nim : 41113120113, Pembimbing : Budi Santosa, ST. MT, Tahun : 2014/2015.

Penyedia jasa yang terlibat dalam suatu proyek konstruksi pada umumnya sangat mengharapkan proyek berjalan sesuai dengan rencana. Namun dalam proses pelaksanaan tersebut, sering terjadi hambatan-hambatan yang tidak diketahui sebelumnya. Untuk itu kiranya perlu dilakukan penelitian untuk mengetahui faktor-faktor penyebab keterlambatan penyelesaian proyek agar waktu penyelesaian proyek sesuai dengan rencana (tepat waktu). Dari latar belakang tersebut diatas dapat dirumuskan permasalahan yang timbul yaitu apa penyebab keterlambatan satu setengah bulan pada pembangunan gedung Alpha Bonaventura Rumah Sakit Atmajaya Tujuan penelitian ini adalah mengetahui penyebab keterlambatan pembangunan gedung Alpha Bonaventura Rumah Sakit Atmajaya. Metode analisis yang akan digunakan menentukan Skor terhadap pernyataan kuesioner.

Berdasarkan analisis sebelumnya maka didapat kesimpulan tentang Penyebab Keterlambatan Proyek Pembangunan Gedung Alpha Bonaventura Rumah Sakit Atmajaya : (1) Faktor utama penyebab keterlambatan pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Alpha Bonaventura Rumah Sakit Atmajaya menurut persepsi responden adalah faktor ekstern, (2) Faktor Ekstern yang dominan dalam mempengaruhi keterlambatan Proyek Pembangunan Gedung Alpha Bonaventura adalah ketergantungan pada pekerjaan terhadap masing-masing kontraktor, (3) Faktor Intern yang dominan dalam mempengaruhi keterlambatan Proyek Pembangunan Gedung Alpha Bonaventura Rumah Sakit Atmajaya adalah kurangnya tenaga kerja dilapangan

Kata kunci: Faktor Keterlambatan, Faktor Ekstern, Faktor Intern, Kontraktor, Tenaga Kerja.