

ANALISIS PENERAPAN PSAK NO. 34 ATAS PENGAKUAN

PENDAPATAN USAHA JASA KONTRUKSI

(Studi Kasus Pada Perusahaan Kontruksi PT The Far East)

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar

Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi

Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta



Nama : Asfrina Liola

NIM : 43213310001

Program Studi Akuntansi

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2017

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Asfrina Liola

NIM : 43213310001

Program studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 30 September 2017



Asfrina Liola

NIM : 43213310001

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Asfrina Liola
NIM : 43213310001
Program studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Penerapan PSAK No. 34 Atas Pengakuan
Pendapatan Usaha Jasa Kontruksi.
Studi kasus pada PT. The Far East
Tanggal Lulus Ujian : 12 Oktober 2017

Disahkan oleh :

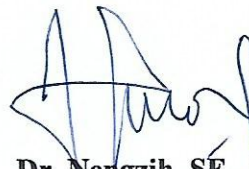
Pembimbing,



Dr. Fardinal, SE., M.Si., Akt

Tanggal : 22 Okt 2017

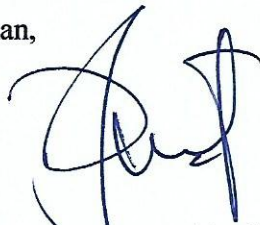
Ketua Penguji,



Dr. Nengzih, SE., M.Si.

Tanggal : 22 Okt 2017

Dekan,



Dr. Harnevisah, Ak., MSi., CA

Tanggal : 22 Okt 2017

Ketua Program Studi
S1 Akuntansi,



Dr. Fardinal, SE., M.Si., Akt

Tanggal : 22 Okt 2017

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya kepada peneliti, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Penerapan PSAK No. 34 Atas Pengakuan Pendapatan Usaha Jasa Konstruksi (Studi Kasus Pada Perusahaan Konstruksi PT The Far East)”**. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Bapak Dr. Fardinal, SE., M.Si., Akt, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Kiranya Tuhan Yang Maha Esa yang selalu melimpahkan Rahmat, Kesehatan, Karunia, dan keberkahan untuk bapak beserta keluarga. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan syukur atas kekuatan Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberkati penulis dan berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Bapak Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si, CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Dr. Fardinal, SE., M.Si., Akt, selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Panji Putranto, SE., M.Ak., selaku Sekertaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Bekasi.
5. Seluruh dosen dan staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan segenap ilmunya.
6. Kepada PT The Far East yang telah memberikan waktu dan tempat untuk penelitian penulis.
7. Kedua orang tua tercinta, Mama dan Almarhum Papa, kedua kakak dan adik yang telah memberikan semangat, doa, kasih sayang dan dukungan moral dan material yang tiada henti-hentinya kepada penulis serta memberi semangat dan memberikan banyak inspirasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada teman-teman seperjuangan, Ramenta Sri Niska, Silvia Febriani, Emi Tarwiyati dan Rabiatal Adhawiyah, terima kasih banyak atas doa, ilmu, saran serta memberikan semangat yang luar biasa kepada penulis.
9. Sahabat-sahabat terdekat, Ayang, Tiwi, Riki, Septika, teman-teman gereja HKBP BTP, teman-teman komunitas Bahasa Esperanto yang selalu mendoakan dan memberikan semangat kepada penulis.

10. Kepada transportasi online Gojek, Grab dan Uber yang sangat membantu saya selama kuliah dalam menempuh perjalanan menuju ke kampus.
11. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, motivasi serta doanya.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini.

Yeremia 29 ayat 11 :

“Sebab Aku ini mengetahui rancangan-rancangan apa yang ada pada-Ku mengenai kamu, demikianlah firman TUHAN, yaitu rancangan damai sejahtera dan bukan rancangan kecelakaan, untuk memberikan kepadamu hari depan yang penuh harapan”.

Jakarta, 30 September 2017

Asfrina Liola

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah Penelitian.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Kontribusi Penelitian	7
 BAB II KAJIAN PUSTAKA, PENELITIAN TERDAHULU DAN	
RERANGKA PEMIKIRAN	
A. Kajian Pustaka.....	9
1. Pendapat.....	9
1.1 Pengertian Pendapat.....	9

1.2 Karakteristik Pendapatan	11
1.3 Metode Pencatatan Pendapatan.....	17
2. Pengakuan dan Pengukuran Pendapatan	18
2.1 Kriteria Pengakuan Pendapatan	19
2.2 Saat Pengakuan Pendapatan.....	21
2.3 Pengukuran Pendapatan	23
3. Pengakuan dan Pengukuran Pendapatan Jasa Konstruksi	
Berdasarkan PSAK No. 34	24
3.1 Kontrak Kontruksi	24
3.2 Pendapatan Kontrak	25
3.3 Biaya Kontrak	25
3.4 Penyatuan dan Segmentasi Kontrak	26
3.5 Pengakuan Pendapatan dan Beban	26
3.6 Persyaratan Pengungkapan	27
3.7 Metode Pengkuan Pendapatan	28
3.8 Contoh Ilustratif.....	30
B. Penelitian Terdahulu.....	33
C. Rerangka Pemikiran.....	37

BAB III METODE PENELITIAN

A. Waktu dan Tempat Penelitian	38
B. Desain Penelitian	38
C. Definisi dan Operasionalisasi Variabel	39

D. Jenis Data.....	40
E. Teknik Pengumpulan Data.....	40
F. Metode Analisis Data.....	42

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	44
1. Sejarah Singkat Perusahaan	44
2. Struktur Organisasi Perusahaan.....	45
3. Pengalaman Proyek Yang Dikerjakan.....	46
B. Kontrak Konstruksi PT The Far East.....	47
1. Prosedur Kontrak Kerja.....	47
2. Nilai Kontrak Kerja.....	49
3. Perjanjian Kontrak Kerja	50
C. Pengakuan serta pengukuran Pendapatan dan Beban menurut Perusahaan PT The Far East	51
D. Pengakuan serta Pengukuran Pendapatan dan Beban menurut PSAK No. 34..	54

BAB V SIMPUL DAN SARAN

A. Simpulan.....	58
B. Saran.	60

DAFTAR PUSTAKA.....	62
----------------------------	-----------

LAMPIRAN	
-----------------	--

DAFTAR TABEL

No.	Keterangan	Halaman
2.1	Ringkasan Data	31
2.2	Laporan Laba Rugi	32
4.1	Rincian Beban Proyek.....	52
4.2	Pengakuan Pendapatan PT The Far East	53
4.3	Perhitungan Presentase Penyelesaian menurut PSAK No. 34.....	54
4.4	Pendapatam yang diakui pada tahun berjalan menurut PSAK No.34	55
4.5	Perbandingan Presentase Pendapatan PT TFE & PSAK NO. 34	56
4.6	Perbandingan Laba yang diakui PT TFE & PSAK NO. 34.....	56

DAFTAR GAMBAR

No.	Keterangan	Halaman
4.1	Struktur Organisasi Perusahaan	45

DAFTAR LAMPIRAN

	Keterangan	Halaman
Lampiran 1	Pertanyaan Wawancara	1
Lampiran 2	Laporan Laba Rugi Proyek.....	4