

LAPORAN KERJA PRAKTIK

METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN FINISHING DINDING DAN LANTAI PADA PROYEK KANTOR PENGENGOLA JALAN TOL SOROJA (CMLJ)



Disusun oleh :

Abid Nur Affani – 41115320004

Rudi Afrianto – 41115320105

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2018/2019

LEMBAR PENGESAHAN

LAPORAN KERJA PRAKTIK

METODE PEKERJAAN FINISHING DINDING DAN LANTAI DI LANTAI 2 PROYEK KANTOR PENGELOLA JALAN TOL SOROJA (CMLJ)

Dengan ini menyatakan bahwa mahasiswa yang tercantum di bawah ini :

Nama : Abid Nur affani / Rudi Afrianto

NIM : 41115320004 / 41115320105

Telah melaksanakan Kerja Praktik terhitung mulai tanggal 10 Februari 2019 s/d
11 April 2019.

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan :

Dosen Pembimbing :


Rahmat Imron Qosari


Anjas Handayani, S.T., M.T.

Mengetahui :

Koordinator Kerja Praktik

Sekretaris Program Studi Teknik Sipil

Program Studi Teknik Sipil

Universitas Mercu Buana


Ir. Muhammad Isradi, M.T., IPM.


Ir. Muhammad Isradi, M.T., IPM.

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Abid Nur affani / Rudi Afrianto**
NIM : **41115320004 / 41115320105**
Fakultas : **Teknik**
Program Studi : **Teknik Sipil**
Universitas : **Mercubuana Bekasi**

Dengan ini menyatakan bahwa Laporan Kerja Praktek ini dibuat dengan data-data yang didapatkan langsung dari lapangan Proyek Kantor Pengelola Jalan Tol Soroja (CMLJ) - Bandung dan juga dari sumber-sumber lain yang telah dicantumkan referensinya.

Bekasi, 20 Juli 2019

Penyusun


Abid Nur A Rudi Afrianto



Nomor : 001/PH/RC-Dir/II/2019
Lampiran : -
Perihal : Balasan Surat Permohonan Kerja Praktek

Kepada :
Sekprodi
Fakultas Teknik Sipil
UNIVERSITAS MERCUBUANA
BEKASI

Dengan hormat,

Berkaitan dengan Surat Permohonan Kerja Pratek yang telah kami terima, bersama dengan surat ini kami **Bersedia** memberi kesempatan Kerja Praktek (KP) kepada 2 (Dua) mahasiswa **UNIVERSITAS MERCUBUANA** selama **2 (Dua) Bulan**. Maka kegiatan Kerja Praktek ini direncanakan mulai tanggal **10 Februari 2019 – 11 April 2019**.

Berikut ini adalah nama-nama mahasiswa yang akan melaksanakan Kerja Praktek di **PT. RECTA CONSTRUCTION**

No.	Nama / NIM	No Tlp
1.	Abid Nur Affani / 41115320004	087836185874
2.	Rudi Afrianto / 41115320105	082388235531

Demikian surat ini kami sampaikan dan atas kerja samanya kami mengucapkan terima kasih.

Jakarta, 10 Februari 2019

Project Manager

(Fuad Bachtiar)

■ Head office,
Recta Construction
Jl. H. Naman No. 19 Rt. 03/010
Bintara Jaya Bekasi Barat
Bekasi 17136

■ PH. 021.8690 7717
Fax. 021.864 7055

■ www.recta-construction.co.id

Nomor : 13-2/15/F-KP/II/2019

Jakarta, 9 Februari 2019

Kepada Yth.
Bapak Fuad Bachtiar
Project Manager
Kampung Muara Kopo
Kutawaringin, Kab Bandung

Perihal : Kerja Praktik

Dengan Hormat,

Mercu Buana khususnya Fakultas Teknik, Program Studi Teknik Sipil bertujuan mendidik dan melatih mahasiswa agar menjadi mahasiswa yang mandiri, dengan mewajibkan Kerja Praktik selama 2 - 3 Bulan.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mengharap kesediaan Bapak untuk menerima mahasiswa kami :

No.	Nama / NIM	No Tlp
1	Abid Nur Affani / 41115320004	087836185874
2	Rudi Afrianto / 41115320105	082388235531

Untuk melakukan Kerja Praktik pada Perusahaan/Proyek yang Bapak/Ibu pimpin.

Demikian permohonan kami, atas perhatian dan kerja samanya yang baik kami ucapkan banyak terima kasih.

Hormat kami,
Sekretaris Program Studi Teknik Sipil



Ir. Muhammad Isradi, ST., MT, IPM

Tembusan :
- Direktur Operasional Kampus D
- Ka. Bapak
- Arsip

KAMPUS D JATISAMPURNA
Jl. Raya Kranggan No. 6, Jatisampurna, Bekasi 17432
Phone : 021-8449635 (Hunting)
Homepage : <http://www.mercubuana.ac.id>, e-mail: umb@mercubuana.ac.id

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis ucapkan kepada Allah S.W.T, Tuhan yang Maha Esa karena atas pertolongan dan Karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan Laporan Kerja Praktik ini dengan judul “Metode Pelaksanaan Pekerjaan Finishing Dinding dan Lantai di Lantai 2 Proyek Kantor Pengelola Jalan Tol Soroja” pada waktu yang telah ditentukan.

Penulisan Laporan Kerja Praktik ini disusun berdasarkan hasil Praktik Kerja Lapangan penulis di PT. Recta Construction Gedung proyek Kantor Pengelola Jalan Tol Soroja selama Kurang lebih 2 bulan. Laporan Kerja Praktik ini dibuat guna memenuhi salah satu matakuliah Kerja Praktik serta melengkapi syarat untuk memperoleh gelar Strata Sarjana 1 (S1) Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.

Dalam proses penyusunan penulisan Laporan Kerja Praktik ini tentunya penulisan tidak lepas dari berbagai hambatan, namun atas bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, penulisan Laporan Kerja Praktik ini dapat diselesaikan dengan baik. Untuk itu penulis tidak lupa mengucapkan terimakasih kepada :

1. **Yth. Bpk. Fuad Bachtiar**, selaku Proyek Manajer Kantor Pengelola Jalan Tol Soroja yang memberikan arahan dalam dunia kerja konstruksi bangunan.
2. **Yth. Bpk. Darmansyah dan Staff**, selaku pembimbing penulis saat berada di tim QC (*Quality Control*) yang memberikan penulis arahan dan pengetahuan mutu pada sebuah proyek konstruksi.
3. **Yth. Bpk. Rahmat Imron Qosari dan Staff**, selaku pembimbing penulis saat berada di tim Engineering dan Quantity Surveyor yang memberikan arahan dan

pengetahuan dalam dunia kerja konstruksi lapangan, hingga menandatangani lembar pengesahan laporan Kerja Praktik Lapangan ini.

4. **Yth. Bpk. Totok Suryanto dan Staff**, selaku pembimbing penulis saat berada di tim Komersial yang memberikan arahan dan pengetahuan mengenai pekerjaan Komersial.
5. **Yth. Bpk. Muhamad Isradi ST, MT, IPM** selaku Sekretaris Program studi Teknik Sipil yang telah banyak memberikan bimbingan ditengah – tengah aktifitas dan kesibukannya telah membimbing penulis dan memberikan dorongan sehingga penulisan ini Laporan Kerja Praktik ini dapat diselesaikan.
6. **Yth. Ibu. Anjas Handayani, ST, MT** selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan ditengah – tengah aktifitas dan kesibukannya telah membimbing penulis dan memberikan dorongan sehingga penulisan ini Laporan Kerja Praktik ini dapat diselesaikan.
7. **Staff Tata Usaha Universitas Mercu Buana**
8. Kedua orang tua tercinta dan kakak – kakak tercinta yang selalu mendukung dan terus memberikan doa dan motivasi maupun materil.
9. Teman – teman PKL dan semua pihak yang yang tidak disebutkan yang telah membantu penyelesaian Laporan Kerja Praktik, penulis ucapkan juga terima kasih atas segala bantuan dan sarannya.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih banyak pada semua pihak yang telah membantu penulis dalam proses penyelesaian Laporan Praktik Kerja Lapangan ini. Penulis menyadari bahwa penulisan ini masih jauh dari kata sempurna, oleh karena itu berharap dan berterima kasih atas segala saran dan masukan dari berbagai pihak yang

bersifat membangun penulis harapkan demi kesempurnaan Laporan Kerja Praktik ini dan yang akan datang serta menerima saran dan masukan tersebut dengan hati terbuka.

Semoga laporan ini bermanfaat bagi berbagai pihak yang berkepentingan, khususnya para pembaca.



Bekasi, 20 Juli 2019

Penulis,

Abid Nur Affani Rudi Afrianto

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iii
SURAT BALASAN KERJA PRAKTIK.....	iv
SURAT PERMOHONAN KERJA PRAKTIK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang Proyek	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan	I-2
1.3. Ruang Lingkup	I-2
1.4. Batasan Masalah	I-3
1.5. Sistematika Penulisan	I-3
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1. Data Umum	II-1
2.2. Data Teknis	II-2
2.3. Denah Lokasi	II-2
2.4. Fasilitas Pelengkap.....	II-4
2.4.1. Kantor	II-4
2.4.2. Alat Penunjang	II-5
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1. Sistem Organisasi Proyek	III-1
3.1.1. Tugas dan Wewenang	III-3
3.1.2. Pemberi Tugas (Owner)	III-4
3.1.3. Kontraktor	III-5
3.1.4. Manager Proyek (PM)	III-6
3.1.5. Administration Contract (Adkon)	III-6
3.1.6. Site Engineering	III-7
3.1.7. Site Manager	III-8

3.1.8. Manager QC	III-9
3.1.9. Manager SHE (Safety, Health and Environment)	III-9
3.2. Lelang dan Kontrak Kerja / Konstruksi	III-10
BAB IV BAHAN BANGUNAN DAN ALAT - ALAT.....	IV-1
4.1. Bahan Bangunan	IV-1
4.1.1. Semen	IV-1
4.1.2. Pasir	IV-2
4.1.3. Air	IV-3
4.1.4. Keramik lantai dan Dinding	IV-3
4.1.5. Dinding Bata Ringan (Hebel)	IV-4
4.2. Alat - Alat.....	IV-4
4.2.1. Trolly	IV-5
4.2.2. Mobile Crane	IV-5
4.2.3. Alat Ukur	IV-6
4.3. Peralatan Pendukung	IV-6
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN.....	V-1
5.1. Uraian Umum.....	V-1
5.2. Pekerjaan Persiapan Material Proyek	V-2
5.3. Metode Pelaksanaan.....	V-2
5.4. Pekerjaan Dinding.....	V-2
5.4.1. Pekerjaan Dinding Bata Ringan	V-3
5.4.2. Plesteran dan Acian	V-4
5.5. Pekerjaan Keramik	V-6
5.5.1. Pekerjaan Keramik Dinding	V-7
5.5.1. Pekerjaan Keramik Lantai	V-10
5.6. Flow Chart Pekerjaan Pemasangan dan Finishing Dinding.....	V-13
5.7. Flow Chart Pekerjaan Finishing Lantai.....	V-14
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1. Kemajuan Proyek	VI-1
6.2. Pengendalian Proyek	VI-2
6.2.1. Pengendalian Mutu (Quality Control)	VI-3
6.2.2. Pengendalian Waktu (Time Control)	VI-6
6.2.3. Pengendalian Biaya (Cost Control)	VI-12
6.2.4. Pengendalian Dokumen (Document Control).....	VI-13

6.2.5. Pengendalian Tenaga Kerja	VI-14
6.2.6. Pengendalian Alat dan Material	VI-14
BAB VII TINJAUAN KHUSUS	VII-1
7.1. Uraian Permasalahan	VII-1
7.2. Metode Penanganan Masalah.....	VII-2
7.2.1. Metode Pelaksanaan Pekerjaan Dinding	VII-3
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1. Kesimpulan	VIII-1
8.2. Saran	VIII-3
DAFTAR PUSTAKA	PUSTAKA 1
LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Denah Lokasi Proyek	II-2
Gambar 2.2 Denah Lokasi Proyek	II-3
Gambar 2.3 Site Plan Proyek	II-3
Gambar 2.4 Foto Tampak	II-4
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Proyek	III-3
Gambar 4.1 Semen.....	IV-2
Gambar 4.2 Pasir.....	IV-2
Gambar 4.3 Keramik Homogeneous Tile	IV-3
Gambar 4.4 Keramik Roman	IV-3
Gambar 4.5 Bata Ringan/Hebel	IV-4
Gambar 4.6 Trolli.....	IV-5
Gambar 4.7 Mobile Crane.....	IV-6
Gambar 4.8 Theodolit	IV-6
Gambar 5.1 Pemasangan Bata Ringan	V-3
Gambar 5.2 Pemasangan Bata Ringan.....	V-3
Gambar 5.3 Plesteran Bata Ringan	V-5
Gambar 5.4 Kepala Plesteran.....	V-6
Gambar 5.5 Hasil Plesteran dan Acian	V-6
Gambar 5.6 Keramik 300 x 300 mm	V-8
Gambar 5.7 Homogeneous Tile 300 x 600 mm.....	V-8
Gambar 5.8 Pembersihan Area Bata Ringan	V-9
Gambar 5.9 Plesteran Area Dinding Yang Di Pasang Keramik	V-9
Gambar 5.10 Pemasangan Keramik Dinding.....	V-10
Gambar 5.11 Pengisian Naad.....	V-10
Gambar 5.12 Homogeneous Tile 600 x 600 mm.....	V-11
Gambar 5.13 Homogeneous Tile 300 x 600 mm.....	V-12
Gambar 5.10 Diagram Alir Pemasangan dan Finishing Dinding	V-13
Gambar 5.11 Diagram Alir Finishing Lantai	V-14
Gambar 6.1 Q-Plan	VI-5
Gambar 6.2 Master Schedule.....	VI-9
Gambar 6.3 S Curve	VI-11
Gambar 7.1 Pemasangan Bata Ringan.....	VII-2
Gambar 7.2 Kondisi Pemasangan Bata Ringan Sesuai Spek.....	VII-5

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A (SURAT PENGAJUAN SIDANG)

A.1 Surat Pengajuan Sidang.....	LA-1
---------------------------------	------

LAMPIRAN B (ABSENSI DAN HASIL KERJA PRAKTIK)

B.1 Kartu Asistensi	LB-1
B.2 Hasil Evaluasi Magang/Kerja Praktik	LB-3
B.3 Absensi Mingguan Magang/Kerja Praktik.....	LB-4

LAMPIRAN C (DATA PROYEK)

C.1 Denah Site Plan	LC-1
C.2 Master Schedule Pekerjaan	LC-2
C.3 Progress Pekerjaan	LC-3
C.4 Perbandingan Schedule Pekerjaan	LC-4

