

**PENGARUH STRUKTUR MODAL,TINGKAT  
PERTUMBUHAN (*GROWTH*) DAN *CORPORATE SOCIAL  
RESPONSIBILITY* TERHADAP NILAI PERUSAHAAN**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Properti Yang Terdaftar  
Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2012)**

**Oleh :**

**Fanny Oktaviana**

**43211110156**

**Abstrak**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh struktur modal, tingkat pertumbuhan (*growth*) dan *corporate social responsibility* terhadap nilai perusahaan. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode tahun 2009-2012 yang berjumlah 22 perusahaan. Dimana setiap perusahaan yang diambil adalah perusahaan yang memiliki data lengkap meliputi DER, GROWTH, CSR untuk periode 2009-2012. Adapun sampel penelitian ini diambil dengan menggunakan teknik purposive sampling yaitu pemilihan anggota sampel berdasarkan kriteria-kriteria tertentu. alat analisa yang digunakan dalam penelitian ini adalah regresi linear berganda.

Berdasarkan penelitian ini, secara parsial ada 1 variabel yaitu tingkat pertumbuhan (*growth*) yang berpengaruh terhadap nilai perusahaan sedangkan struktur modal dan corporate social responsibility tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Secara simultan variabel DER, GROWTH dan CSR berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal ini dibuktikan dengan nilai sig-F lebih kecil dari signifikansi 5%

Kata kunci : Struktur Modal, Tingkat Pertumbuhan(*growth*), *Corporate Social Responsibility*

**The Effect of capital structure, The growth rate (Growth) dan corporate social responsibility to the company value. (The population in this research is a property company that is listed on the Indonesia Sock Exchange (BEI) in the period 2009-2012)**

***Abstract***

***By :***

**Fanny Oktaviana**

**43211110156**

*This research aims to determine the effect of capital structure, The growth rate (Growth) dan corporate social responsibility to the company value. The population in this research is a property company that is listed on the Indonesia Sock Exchange (BEI) in the period 2009-2012, amounting to 22 companies. Where each company is taken is a company that has a complete data covering DER, GROWTH, and CSR for the period 2009-2012. The sample was taken by using purposive sampling technique, namely the election of members based on certain criteria. Analyzer used on this reseaech is multiple linear regression.*

*Based on this resaerch, partially there is one variable that is the rate of growth (Growth) effect on the value of the company, while the capital structure and corporate social responsibility does not affect on the value of a company. Simultaneously variable of DER, GROWTH, and CSR affect on the value of the company. This is evidenced by the value of sig-F is smaller than the 5% significance.*

*Keywords : Capital Structure, Rate of Growth (Growth), Corporate Social Responsibility.*