

**KINERJA KEUANGAN PT. SURYA TOTO INDONESIA TBK
DENGAN PENDEKATAN ANALISIS *DU PONT***

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi Program Studi Manajemen**

Nama : Nur Hasanah

Nim : 43108120101



Fakultas Ekonomi Dan Bisnis

Universitas Mercubuana

Jakarta, 2015

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Nur Hasanah
Nim : 43108120101
Program Studi : S1 Manajemen
Judul Skripsi : Kinerja Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk Dengan Pendekatan Analisis *Du Pont*
Tanggal Pengesahan : 30 Juli 2015

Disahkan Oleh :

Pembimbing Skripsi

Ketua Penguji



Luna Haningsih, SE., ME.

Hesti Maheswari, SE., M.Si.

Tanggal : 11/8/15

Tanggal : 20/8-2015

MERCU BUANA

Dekan

Ketua Program Studi S1 Manajemen



Prof. Dr. Wiwik Utami, AK, MS.CA

Dra. Rina Astini, SE., MM

Tanggal : 15-8-2015

Tanggal : 20/8 2015

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nur Hasanah

NIM : 43108120101

Program Studi : Manajemen SI

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 11 Juli 2015
UNIVERSITAS
MERCU BUANA



(NUR HASANAH)
NIM . 43108120101

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, Sang pencipta langit dan bumi serta segala isinya yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta kasih sayang-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Tak lupa pula shalawat dan salam penulis panjatkan kepada Rasulullah Muhammad SAW yang telah diutus ke bumi sebagai lentera bagi hati manusia, Nabi yang telah membawa manusia dari zaman kebodohan menuju zaman yang penuh dengan pengetahuan yang luar biasa seperti saat ini.

Skripsi yang berjudul “Kinerja Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk Dengan Pendekatan Analisis Du Pont” disusun sebagai salah satu persyaratan guna memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen Universitas Mercubuana, Jakarta.

Selama proses penulisan skripsi ini, penulis mengalami beberapa hambatan maupun kesulitan yang terkadang membuat penulis berada di titik terlemah dirinya. Namun adanya doa, restu, dan dorongan dari orang tua dan saudara yang tak pernah putus menjadikan penulis bersemangat untuk melanjutkan penulisan skripsi ini. Dengan segala kerendahan hati penulis ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Luna Haningsih, SE, ME selaku pembimbing dalam memberikan bimbingan, nasehat dan arahan kepada penulis.
2. Bapak Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku rektor beserta para dosen dan seluruh karyawan/staff pegawai Universitas Mercubuana Jakarta atas bantuan yang diberikan selama penulis mengikuti studi.

3. Ibu Prof. Dr. Wiwik Utami, AK., MS., CA sebagai Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan fasilitas dan pendidikan selama penulis belajar dan menyelesaikan belajar di perguruan negeri.
4. Ibu Dr. Rina Astini, SE., MM sebagai Ketua Program Studi Manajemen atas bantuan yang telah diberikan selama ini.
5. Seluruh keluarga besar yang selalu memberikan doa dan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan pendidikannya.
6. Sang istimewa Andrianto LH, seseorang yang senantiasa memberi kebahagiaan yang tak terduga. Senyuman, dukungan, dan keberadaanmu adalah ketenangan bagiku.
7. Kepada teman-teman seperjuangan selama menempuh studi di Universitas Mercubuana, yaitu Dewi Irawati, Puri Mandasari, Ahmad Najib, Rohman, yang telah saling bantu-membantu sehingga penyulis dapat menyelesaikan studi dengan baik.

Akhirnya penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Sehingga dibutuhkan saran dan kritik yang membangun untuk menciptakan karya yang lebih baik lagi dimasa yang akan datang. Semoga Allah SWT menilai ibadah yang penulis kerjakan dan senantiasa membimbing kita ke jalan yang diridhoi-Nya. Amien.

Jakarta, 11 Juli 2015

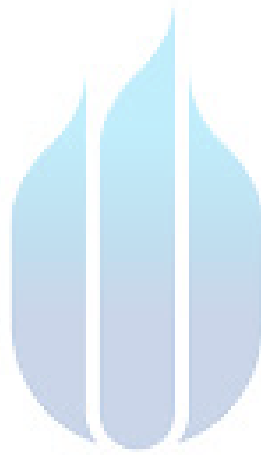
Penulis

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKIPRI	ii
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
ABSTRAK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Pembatasan Masalah.....	3
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN, HIPOTESIS.....	5
2.1 Manajemen Keuangan.....	5
2.1.1 Definisi Manajemen Keuangan.....	5
2.1.2 Fungsi Manajemen Keuangan	5
2.1.3 Tujuan Manajemen Keuangan.....	9
2.2 Laporan Keuangan.....	10
2.2.1 Pengertian dan Arti pentingnya Laporan Keuangan.....	10
2.2.2 Tujuan Laporan Keuangan	12
2.2.3 Sifat Laporan Keuangan.....	13
2.2.4 Keterbatasan Laporan Keuangan.....	14
2.3 Analisis Laporan Keuangan	15
2.3.1 Pengertian Analisis Laporan Keuangan.....	15
2.3.2 Manfaat Analisis Laporan Keuangan	16

2.3.3	Tujuan Analisis Laporan Keuangan	17
2.3.4	Kelemahan Analisis Laporan Keuangan.....	18
2.4	Kinerja Perusahaan	19
2.5	Kinerja Keuangan Perusahaan.....	20
2.6	Analisis Rasio Keuangan	21
2.6.1	Pengertian Rasio Keuangan	21
2.6.2	Kegunaan Analisis Rasio Keuangan.....	22
2.6.3	Jenis-jenis Rasio Keuangan.....	24
2.7	Analisis Sistem <i>Du Pont</i>	30
2.7.1	Pengertian Pendekatan <i>Du Pont</i>	30
2.8	Rerangka Pemikiran	37
2.9	Penelitian Terdahulu	38
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN.....	40
3.1	Objek Penelitian	40
3.1.1	Lokasi Penelitian	40
3.1.2	Gambaran Umum Perusahaan.....	40
3.2	Variabel dan Skala Pengukuran.....	45
3.2.1	Variabel Pengukuran.....	45
3.2.2	Skala Pengukuran	45
3.3	Metode Pengumpulan Data.....	47
3.4	Metode Penelitian	48
3.4.1	Jensi Data	48
3.4.2	Metode Analisa Data	48
BAB IV	ANALISA DAN PEMBAHASAN.....	50
4.1	Laporan Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk	51
4.2	Analisis Kinerja Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk.....	52
4.2.1	Rasio Aktivitas	52
4.2.2	Rasio Leverage	54
4.2.3	Rasio Profitabilitas.....	55
4.2.3.1	Margin Laba Bersih.....	56

4.2.3.2 Tingkat Pengembalian Aktiva (ROA).....	57
4.2.3.3 Tingkat Pengembalian Ekuitas (ROE)	59
4.3 Analisis Du Pont pada PT. Surya Toto Indonesia Tbk	60
6BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	66
5.1 Kesimpulan.....	66
5.2 Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	69
LAMPIRAN	71



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian terdahulu	38
Tabel 3. 1 Keterangan Struktur Organisasi dan <i>Job Description</i>	45
Tabel 4. 1 Neraca PT. Surya Toto Indonesia Tbk.....	51
Tabel 4. 2 Laporan Laba Rugi PT. Surya Toto Indonesia Tbk.....	52
Tabel 4. 3 Perputaran Total Aktiva (<i>Total Assets Turn Over</i>).....	53
Tabel 4. 4 Rasio Hutang Terhadap Total Aktiva (<i>Dept Ratio</i>).....	54
Tabel 4. 5 Margin Laba Bersih (<i>Net Profit Margin</i>)	56
Tabel 4. 6 Tingkat Pengembalian Aktiva (<i>Return On Asset</i>)	57
Tabel 4. 7 Tingkat Pengembalian Ekuitas (<i>Return On Equity</i>)	59



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Bagan <i>Du Pont</i>	37
Gambar 2. 2 Rerangka Pemikiran.....	38
Gambar 3. 1 Prestasi PT. Surya Toto Indonesia Tbk.....	43
Gambar 3. 2 Struktur Organisasi dan <i>Job Description</i>	44
Gambar 4. 1 Perputaran Total Aktiva (<i>Total Assets Turn Over</i>).....	53
Gambar 4. 2 Rasio Hutang Terhadap Total Aktiva (<i>Dept Ratio</i>).....	55
Gambar 4. 3 Margin Laba Bersih (<i>Net Profit Margin</i>).....	56
Gambar 4. 4 Tingkat Pengembalian Aktiva (<i>Return On Assets</i>).....	58
Gambar 4. 5 Tingkat Pengembalian Ekuitas (<i>Return On Equity</i>)	59
Gambar 4. 6 Bagan <i>Du Pont</i> PT. Surya Toto Indonesia Tbk.....	62



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

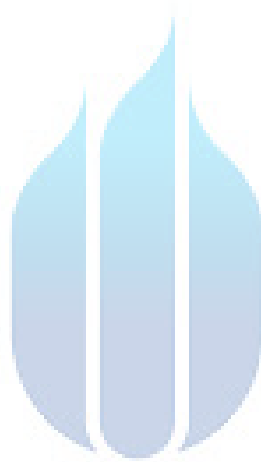
DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 Laporan Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk 2010-2009.....

LAMPIRAN 1 Laporan Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk 2011-2010.....

LAMPIRAN 1 Laporan Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk 2012-2011.....

LAMPIRAN 1 Laporan Keuangan PT. Surya Toto Indonesia Tbk 2013-2012.....



UNIVERSITAS
MERCU BUANA