

ABSTRACTION

Management of debtor *collateral* documents require media that can hold no small amount of data and the diversity of types *collateral* as agreed by the bank led to the diversity of stored data and information that will be generated.

In the process of document management is not all the debtor's *collateral* documents received by the bank when lending to the debtor, then instead of *collateral* documents that have not received any third party as a party who helps the maintenance of security documents provide appointment letter in lieu of *collateral* documents that are being taken care of.

Letter of appointment and *collateral* documents that have been accepted by the bank should be managed properly and should not be beyond the promise of delivery on the date shown on the letter of appointment.

In this paper the authors try to make an application that can assist the management of document data between the bank's mortgage borrowers with third parties such as developers, notaries, dealers and insurance. For making this application the authors try to make web based application using PHP as a programming language and MySql as the DBMS (Database Management System).

Keywords: document management, php, mysql

ABSTRAKSI

Pengelolaan dokumen agunan debitur memerlukan media yang dapat menampung jumlah data yang tidak sedikit dan keaneka ragaman tipe agunan yang disepakati oleh pihak bank menyebabkan keaneka ragaman data yang disimpan dan informasi yang akan dihasilkan.

Dalam proses pengelolaan dokumen agunan debitur tidak semua dokumen agunan diterima pihak bank pada saat pemberian pinjaman ke debitur, maka sebagai pengganti dokumen agunan yang belum diterima pihak ketiga sebagai pihak yang membantu pengurusan dokumen jaminan memberikan surat janji sebagai pengganti dokumen jaminan yang sedang diurus.

Surat janji dan dokumen agunan yang telah diterima oleh pihak bank harus di kelola dengan benar dan tidak boleh melewati batas janji pemberian pada tanggal yang tertera pada surat janji.

Dalam paper ini penulis mencoba membuat suatu aplikasi yang dapat membantu kegiatan pengelolaan data dokumen agunan debitur antara pihak bank dengan pihak ketiga seperti developer, notaris, dealer dan asuransi. Untuk pembuatan aplikasi ini penulis mencoba membuat aplikasi berbasis web dengan menggunakan PHP sebagai bahasa pemograman dan MySql sebagai DBMS (Database Management System).

Kata kunci : kelola dokumen, php, mysql