

## **ABSTRAK**

*Persoalan kemacetan lalu lintas yang hampir merata di seluruh wilayah DKI Jakarta, semakin memperparah ketidak efisienan atau ketidak efektifan pola hidup yang harus di tanggung oleh masyarakat.*

*Salah satu solusi untuk mengatasi hal tersebut adalah Transit Oriented Development (TOD), yaitu suatu konsep pembangunan transportasi yang bersinergi dengan tata ruang. Penerapan TOD di setiap negara akan tergantung dari pola pergerakan pengguna kawasan TOD tersebut. Dan untuk mengidentifikasi pola pergerakan pengguna kereta api di Stasiun Kereta api senen sebagai dasar pengembangan stasiun terpadu di kawasan TOD. pola pergerakan pengguna kereta api biasanya didominasi dengan penggunaan angkutan kota dan motor pribadi dan kebanyakan merupakan komuter yang bekerja di Jakarta. Seluruh variabel karakteristik sosial dan ekonomi pengguna kereta api memiliki hubungan terhadap pola pergerakan.*

*Pengembangan stasiun terpadu di Stasiun Pasar senen antara lain pengembangan guna lahan sekitar stasiun sesuai dengan konsep Urban TOD, menjadikan stasiun sebagai pusat kegiatan yang atraktif, nyaman, aman, dan dapat digunakan sebagai ruang sosial, meningkatkan aksesibilitas terutama untuk pejalan kaki, integrasi antarmoda, menerapkan konsep kiss and ride dan park and ride, serta memperbaiki fasilitas publik dan menambah fasilitas penting yang belum tersedia di dalam stasiun.*

**Kata kunci:** *Stasiun kereta api Senen, Pengembangan stasiun, Transit Oriented Development (TOD)*

## **ABSTRACT**

*The issue of traffic jams almost evenly in all areas of Jakarta, exacerbating inefficiency or ineffectiveness lifestyle should be on the responsibility of society.*

*One solution to overcome this problem is Transit Oriented Development (TOD), which is a concept of transportation development in synergy with the layout. Application of TOD in each country will depend on the pattern of the user's movement TOD region. And to identify patterns of movement of rail users in Railway Station senen as the basis for the development of an integrated station in the TOD. users train movement patterns usually dominated by the use of public transportation and private motor and kebanyakan merupakan commuters who work in Jakarta. The whole social and economic characteristics variables rail users have ties to movement pattern.*

*Development of an integrated station in Market Station senen among other land use development around the station in accordance with the concept of Urban TOD, making the station as a hub attractive, comfortable, safe, and can be used as a social space, improving accessibility, especially for pedestrians, intermodal integration, applying concept kiss and ride and park and ride, as well as repairing public facilities and add critical facilities that are not available at the station*

**Keywords:** *The senen train station, Development station, Transit Oriented Development (TOD)*



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA