

LAPORAN TUGAS AKHIR

**PERANCANGAN ISLAMIC CENTRE DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR TROPIS MODERN DI CIPUTAT, KOTA TANGERANG
SELATAN, BANTEN**



DISUSUN OLEH:

Nama: Ihda Azhara Ramadhan

Nim: 41219010033

DOSEN PEMBIMBING:

Ir. Muji Indarwanto, MM. MT.

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

TAHUN 2024/2025

LEMBAR PERNYATAAN

Nama : Ihda Azhara Ramadhan
NIM : 41219010033
Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

Dengan ini menyatakan, bahwa sesungguhnya laporan Tugas Akhir Periode 92 ini bukan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali beberapa literatur yang telah disebutkan dalam daftar pustaka dan kutipan referensi.

Jakarta. 17 Februari 2025



Ihda Azhara Ramadhan
NIM.41219010033

Lembar Pengesahan

Nama : Ihda Azhara Ramadhan
NIM : 41219010033
Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

Telah menyelesaikan laporan Tugas Akhir Periode 92 tepat waktu yang sudah ditentukan, dengan judul **“Perancangan Islamic Centre dengan Pendekatan Arsitektur Tropis Modern di Ciputat, Tangerang Selatan, Banten”**.

Disahkan oleh,

Tanda tangan

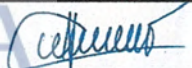
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Muji Indarwanto, MM. MT
NIDN : 0309076401



Penguji 1 : Tin Budi Utami, Dr. Ir. M.T
NIDN : 0320056801



Penguji 1 : Annizar Bachri, B. Arch, M. Arch
NIDN : 0316129104



Jakarta, 17 Februari 2025

Menyetujui,

Dekan Fakultas Teknik

Kaprodi S1 Arsitektur



Dr. Ir. Zulfa Fitri Ikatrinasari, M.T.
NIDN: 0307037202

Rona Fika Jamila, S.T., M.T
NIDN: 0310048702

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulisan tugas akhir ini dengan judul "*Perancangan Arsitektur Islamic Centre dengan pendekatan Arsitektur Modern di Ciputat, Tangerang Selatan, Banten*" dapat diselesaikan dengan baik. Tugas akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan strata satu (S1) di program studi Arsitektur.

Dalam proses penyusunan tugas akhir ini, penulis banyak mendapatkan bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. **Bapak Ir. Muji Indarwanto, MM. MT.**, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, saran, serta dukungan yang sangat berarti dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
2. **Ibu Rona**, selaku Ketua Program Studi Arsitektur yang telah memberikan kesempatan dan dukungan selama proses studi.
3. **Orang tua dan keluarga**, yang selalu memberikan dukungan, doa, dan motivasi yang tidak pernah putus.
4. **Teman-teman dan rekan-rekan mahasiswa**, yang telah memberikan dukungan moral serta bantuan dalam proses penyusunan tugas akhir ini.
5. **Seluruh pihak lain** yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah membantu dan memberikan kontribusi dalam penyusunan tugas akhir ini.

Tugas akhir ini membahas tentang transformasi fungsi dari bangunan apartemen menjadi Islamic Centre dengan pendekatan arsitektur tropis modern, yang diharapkan dapat menjadi solusi untuk memenuhi kebutuhan masyarakat akan fasilitas publik yang lebih bermanfaat. Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi perbaikan di masa yang akan datang.

Akhir kata, semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membutuhkan serta dapat menjadi sumbangan pemikiran dalam dunia arsitektur, khususnya dalam perancangan fasilitas publik berbasis Islam.

Jakarta, 31 Desember 2025



Ihda Azhara Ramadhan

NIM.41219010033

ABSTRAK

Kawasan Ciputat telah mengalami perkembangan pesat yang memunculkan kebutuhan akan ruang publik yang bermanfaat bagi masyarakat. Dalam upaya menjawab kebutuhan tersebut, proyek ini berfokus pada perancangan arsitektur Islamic Centre di Ciputat, yang menggantikan fungsi apartemen The Spring Residence menjadi pusat komunitas dengan berbagai fasilitas ibadah, pendidikan, dan sosial. Islamic Centre ini dirancang untuk menjadi ruang multifungsi yang dapat mendukung kehidupan masyarakat Muslim setempat melalui penyediaan fasilitas ibadah, ruang pendidikan, seminar, dan kegiatan sosial.

Pendekatan arsitektur tropis modern diterapkan untuk memastikan desain yang responsif terhadap iklim lokal, dengan memperhatikan orientasi matahari, ventilasi alami, serta penggunaan material yang ramah lingkungan. Penerapan prinsip-prinsip arsitektur tropis diharapkan menciptakan ruang yang nyaman, efisien dalam penggunaan energi, dan berkelanjutan. Fasilitas-fasilitas yang direncanakan mencakup masjid, ruang kelas, auditorium, ruang seminar, dan area komersial untuk usaha kecil dan menengah (UKM), dengan tujuan meningkatkan partisipasi komunitas dan memperkuat identitas keislaman.

Selain memenuhi kebutuhan spiritual dan sosial, Islamic Centre di Ciputat diharapkan memberikan dampak positif bagi perekonomian lokal, terutama bagi UKM di sekitar lokasi, melalui peningkatan aktivitas dan interaksi komunitas. Proyek ini tidak hanya bertujuan untuk menciptakan ruang yang harmonis secara fisik, tetapi juga untuk menjawab tantangan modernisasi dengan tetap menjunjung tinggi nilai-nilai tradisional. Dengan pendekatan arsitektur yang tepat, perancangan Islamic Centre ini diharapkan dapat menjadi model pengembangan ruang publik yang inklusif, berkelanjutan, dan memberikan manfaat nyata bagi masyarakat sekitar.

Kata Kunci: Islamic centre, Arsitektur tropis modern, kebutuhan ruang public, ciputat

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

ABSTRACT

The Ciputat area has undergone rapid development, leading to a growing need for public spaces that benefit the community. To address this need, the project focuses on the architectural design of an Islamic Centre in Ciputat, which will repurpose the former function of The Spring Residence apartments into a community center with various worship, educational, and social facilities. The Islamic Centre is designed as a multifunctional space to support the lives of the local Muslim community by providing worship facilities, educational spaces, seminar rooms, and social activity areas.

The modern tropical architectural approach is applied to ensure a design that responds to the local climate, taking into account the sun's orientation, natural ventilation, and the use of environmentally friendly materials. The application of tropical architectural principles aims to create comfortable, energy-efficient, and sustainable spaces. The planned facilities include a mosque, classrooms, an auditorium, seminar rooms, and commercial areas for small and medium enterprises (SMEs), with the goal of increasing community participation and strengthening Islamic identity.

In addition to meeting spiritual and social needs, the Islamic Centre in Ciputat is expected to have a positive impact on the local economy, especially for SMEs around the location, by increasing community activities and interactions. This project aims not only to create physically harmonious spaces but also to address modernization challenges while maintaining traditional values. With the right architectural approach, the design of the Islamic Centre is expected to serve as a model for developing inclusive, sustainable public spaces that bring real benefits to the surrounding community.

Keywords: Islamic Centre, modern tropical architecture, public space needs, Ciputat

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pernyataan Masalah	2
1.3 Maksud dan Tujuan.....	2
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.5 Batasan.....	3
1.6 Sistematika Penulisan	3
1.7 Kerangka Berfikir	4
BAB II TINJAUAN PROYEK DAN TEMA.....	5
2.1 Pemahaman terhadap KAK.....	5
2.2 Tinjauan Proyek	5
2.2.1 Pengertian dan Fungsi Islamic Centre	5
2.2.2 Persyaratan Islamic Centre	7
2.2.3 Peran Islamic Centre dalam Meningkatkan Ekonomi Lokal	10
2.3 Tinjauan Tema.....	11
2.3.1 Pengertian Arsitektur Tropis Modern.....	11
2.3.2 Arsitektur Modern.....	13
2.3.3 Kesimpulan mengenai Tinjauan Tema Arsitektur Tropis modern	14
2.4 Studi Preseden.....	15
2.4.1 Islamic Centre Jakarta.....	16
2.4.2 Islamic Centre Bekasi	17
BAB III DATA DAN ANALISA.....	20
3.1 Analisa Pemilihan Tapak.....	20
3.2 Data Tapak	20

3.3 Data Analisis aktifitas dan ruang	25
3.3.1 Profil Pengguna.....	25
3.3.2 Analisa Kegiatan	25
3.3.3 Program Ruang	31
3.4 Data Analisis Tapak	36
3.4.1 Analisa Kondisi Lingkungan.....	36
3.4.2 Analisa Entrance	37
3.4.3 Analisa Sirkulasi	39
3.4.4 Analisa View	41
3.4.5 Analisa Kebisingan	42
3.4.6 Analisa Matahari	43
3.5 Zoning dan Gubahan Masa	44
3.5.1 Zoning Akhir.....	44
3.5.2 Gubahan Masa	44
3.6 Pertimbangan Arsitektur	45
3.6.1 Analisa struktur bangunan.....	45
3.6.2 Analisa Utilitas.....	47
BAB IV KONSEP	50
4.1 Konsep Dasar.....	50
4.2 Konsep Kegiatan.....	50
4.2.1 Konsep Pelaku Kegiatan.....	50
4.2.3 Program Zona.....	51
4.2.4 Skema Organisasi Ruang.....	51
4.5 Konsep Pertimbangan Arsitektur	52
4.5.1 Kulit Bangunan.....	52
4.5.2 Atap Bangunan.....	52
4.5.3 Bahaya Kebakaran	52
4.5.4 Bentuk gubahan bangunan.....	54
BAB V HASIL PERANCANGAN	55
5.1 Perancangan Bangunan.....	55
5.2 Poster.....	58
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN.....	60
LAMPIRAN.....	61

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Master Plan Komplek JIC	16
Gambar 2. 2 Gambar halaman masjid JIC	17
Gambar 2. 3 Masjid Islamic Centre Bekasi	18
Gambar 2. 4 Menara Islamic Centre Bekasi	18
Gambar 3. 1 Lokasi Proyek Perancangan Islamic Centre di Ciputat, Tangerang Selatan, Banten	21
Gambar 3. 2 Lokasi Proyek Perancangan Islamic Centre di Ciputat, Tangerang Selatan, Banten	21
Gambar 3. 3 Batas-Batas Tapak	21
Gambar 3. 4 Rumah Sakit Sari Asih	22
Gambar 3. 5 RSIA Bunda Ciputat.....	23
Gambar 3. 6 Perguruan Islam As Syukro.....	23
Gambar 3. 7 UIN Syarif Hidayatullah	23
Gambar 3. 8 Pasar Ciputat	24
Gambar 3. 9 Ramayana Ciputat	24
Gambar 3. 10 Analisa Kondisi Lingkungan.....	36
Gambar 3. 11 Tanggapan Analisa Kondisi Lingkungan	36
Gambar 3. 12 Analisa Entrance	37
Gambar 3. 13 Tanggapan Analisa Entrance	38
Gambar 3. 14 Tanggapan Analisa Sirkulasi	40
Gambar 3. 15 Analisa Sirkulasi	40
Gambar 3. 16 Analisa Sirkulasi	40
Gambar 3. 17 Analisa View	41
Gambar 3. 18 Tanggapan Analisa View	41
Gambar 3. 19 Analisa Kebisingan	42
Gambar 3. 20 Tanggapan Analisa Kebisingan	42
Gambar 3. 21 Analisa Matahari	43
Gambar 3. 22 Tanggapan Analisa Matahari.....	43
Gambar 3. 23 Zoning Akhir.....	44
Gambar 3. 24 Gubahan Massa	44
Gambar 3. 25 Dinding dan Kolom.....	45
Gambar 3. 26 Atap Space Trus	46
Gambar 3. 27 Pondasi bored pile.....	46
Gambar 3. 28 sistem kelistrikan.....	47
Gambar 3. 29 Sistem Air Bersih dan Air Kotor	48
Gambar 3. 30 Sistem Pemadam Kebakaran.....	48
Gambar 3. 31 Sistem Penangkal Petir.....	49
Gambar 4. 1 Konsep Dasar	50
Gambar 4. 2 Gubahan Bangunan	54
Gambar 5. 1 Perspektif mata burung	55
Gambar 5. 2 perspektif mata manusia.....	55
Gambar 5. 3 interior.....	56
Gambar 5. 4 Tampak Masjid.....	57
Gambar 5. 5 Potongan A-A Kawasan	57
Gambar 5. 6 Poster.....	58