

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
ABSTRAK	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang Pembangunan Proyek Thamrin Nine	I-1
1.2. Tujuan Kerja Praktek	I-3
1.3. Ruang Lingkup	I-4
1.4. Metode Pembahasan	I-5
1.5. Batasan Masalah.....	I-5
1.6. Sistem Matika Penuliasan	I-6
BAB II TINJAUAN UMUM PROYEK	II-1
2.1. Informasi dan Data Proyek	II-1
2.1.1. Data Umum Proyek	II-1
2.1.2 Data Teknis Proyek	II-2
2.2. Lokasi Proyek.....	II-3
2.3. Fasilitas Pelengkap Untuk Pelaksanaan.....	II-4
2.3.1. Kantor Proyek	II-4
2.3.2. Gudang	II-4
2.3.3. Fasilitas Lainnya	II-6
BAB III MANAGEMEN DAN ORGANISASI PROYEK	III-1

3.1. Organisasi Proyek	III-1
3.2. Managemen Proyek	III-19
3.3. Hubungan Kerja Antar Organisasi.....	III-27
3.3.1. Hubungan Kerja antaraa <i>Owner</i> dengan Manajemen Konstruksi .	III-30
3.3.2. Hubungan Kerja Antara manajemen Konstruksi Kontraktor	III-31
3.3.3. Hubungan Owner dengan Kontraktor Pelaksana	III-31
3.3.4. Hubungan Konsultan Perencana dan Kontraktor Pelaksana	III-31
3.3.5 Hubungan antara Owner dan Konsultan	III-32
3.4. Penjelasan Tentang Kontrak.....	III-32
3.5. Tender	III-34
3.5.1 Tahapan Proses Tender	III-35
3.6. Managemen Pelaksanaan Proyek	III-36
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-1
4.1. Uraian Umum	IV-1
4.2. Jenis-jenis Peralatan yang digunakan	IV-1
4.2.1 Excavator	IV-2
4.2.2 Dump Truck.....	IV-2
4.2.3 Tower Crane	IV-3
4.2.4 Bar Cutter	IV-4
4.2.5 Bar Bender.....	IV-6
4.2.6 Schafolding.....	IV-7
4.2.7 Bekisting.....	IV-8
4.2.8 Mixer Truk.....	IV-9
4.2.9 Concrete Bucket.....	IV-10
4.2.10 Concrete Vibrator.....	IV-11
4.2.11 Besi.....	IV-14

4.2.12 Genset.....	IV-16
4.2.13 Total Station.....	IV-18
4.2.14 Waterpass.....	IV-19
4.2.15 Alat Pendukung.....	IV-19
4.3. Bahan Bangunan	IV-20
4.3.1 Bahan Begisting	IV-20
4.3.2 Bahan Pembetonan Beton Readymix	IV-21
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN STRUKTUR	V-1
5.1. Uraian Umum	V-1
5.2. Pekerjaan Persiapan	V-2
5.3. Pekerjaan Kolom.....	V-4
5.3.1 Pembesian Kolom	V-5
5.3.2 Pekerjaan Bekisting.....	V-7
5.3.3 Pengecoran Kolom	V-10
5.4. Pekerjaan Balok.....	V-14
5.4.1 Bekisting Balok.....	V-14
5.4.2 Pembesian Kolom	V-16
5.4.3 Pengecoran Balok.....	V-17
5.5. Pekerjaan Pelat Lantai.....	V-20
5.5.1 Bekisting Pelat / Lantai	V-20
5.5.2 Pembesian Pelat / Lantai.....	V-22
5.5.3 Pengecoran Pelat / Lantai	V-24
5.6. Pekerjaan Tangga.....	V-26
5.7. Pekerjaan Core Wall Lift.....	V-27
5.8. Pemberhentian Pengecoran	V-32
5.9. Pembongkaran Bekisting.....	V-34

5.10 Perawatan Beton	V-35
BAB VI KEMAJUAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1 Pengendalian dan Pengawasan Proyek	VI-1
6.2 Pengendalian Mutu.....	VI-2
6.2.1 Pengendalian Mutu Bahan.....	VI-3
6.3 Pengendalian Mutu Peralatan	VI-15
6.4 Pengendalian Tenaga Kerja	VI-16
6.5 Pengendalian Waktu.....	VI-18
6.6 Pengendalian Teknis	VI-19
6.7 Pengendalian Biaya.....	VI-23
6.8 Pengendalian K3	VI-25
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH PONDASI RAFT	
7.1 Uraian Umum	VII-1
7.2 Pekerjaan Galian Tanah.....	VII-6
7.3 Pekerjaan Kepala Bored Pile	VII-8
7.4 Pekerjaan Lantai Kerja	VII-10
7.5 Pekerjaan Bekisting.....	VII-12
7.6 Pembesian Pondasi <i>Raft</i>	VII-14
7.7 Pengecoran Pondasi <i>Raft</i>	VII-17
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1 Kesimpulan.....	VIII-1
8.2 Saran.....	VIII-3
DAFTAR PUSTAKA	