

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *TOTAL ASSETS TURNOVER*,
DAN *RETURN ON EQUITY* TERHADAP RETURN SAHAM
(Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real estate* Yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)**

SKRIPSI



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Nama : Renaldi Rahadian

Nim : 43120120063

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2025**

**PENGARUH CURRENT RATIO, TOTAL ASSETS
TURNOVER, DAN RETURN ON EQUITY TERHADAP
RETURN SAHAM**
(Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real estate* Yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)

**Skripsi Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi Manajemen S1 Universitas Mercu Buana
Jakarta**



**Nama : Renaldi Rahadian
Nim : 43120120063**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2025**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Renaldi Rahadian

Nim : 43120120063

Program Studi : Manajemen SI

Manyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 14 Februari 2025



Renaldi Rahadian

43120120063

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Renaldi Rahadian
NIM : 43120120063
Program Studi : S1 Manajemen
Judul Skripsi : PENGARUH CURRENT RATIO, TOTAL ASSETS TURNOVER,
DAN RETURN ON EQUITY TERHADAP RETURN SAHAM (Studi
Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan Real estate Yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)
Tanggal Sidang : 14 Februari 2025

Disahkan oleh :

Pembimbing



Yuhasril, S.E., ME

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Manajemen



Dr. Nurul Hidayah, M.Si., Ak., CA



Dudi Permana, Ph.D

LPTA-02254725



Scan QR or [click here](#) to
Verification

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Current Ratio*, *Total Assets Turnover* dan *Return On Equity* terhadap *Return Saham*. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023 yaitu sebanyak 20 perusahaan. Sample yang akan digunakan dalam penelitian ini sebanyak 20 perusahaan. Metode pengumpulan data menggunakan *tragulasi data*, dengan menggunakan data laporan keuangan tahunan perusahaan yang diperoleh dari situs Bursa Efek Indonesia (BEI). Metode penelitian ini adalah penelitian kausalitas dengan metode analisis data menggunakan analisis regresi data panel dengan model yang terpilih yaitu *Random Effect Model* dengan menggunakan perangkat lunak Eviews 12. Hal ini dilakukan untuk mengetahui masing masing signifikansi antara *variable dependen* dan *variabel independen*. Berdasarkan yang telah ditemukan dapat diketahui bahwa *Current Ratio* tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap *return saham*, *Total Assets Turnover* tidak berpengaruh terhadap *return saham* dan *Return on Equity* berpengaruh positif signifikan terhadap *return saham*.

Kata kunci: *Current Ratio*, *Total Assets Turnover*, *Return on Equity*, *Return saham*.



ABSTRACT

This research aims to determine the effect of Current Ratio, Total Assets Turnover and Return On Equity on Stock Returns. The population in this research is property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2023, namely 20 companies. The sample that will be used in this research is 20 companies. The data collection method uses data aggregation, using company annual financial report data obtained from the Indonesia Stock Exchange (BEI) website. This research method is causality research with a data analysis method using panel data regression analysis with the selected model, namely the Random Effect Model using Eviews 12 software. This was done to determine the respective significance between the dependent variable and the independent variable. Based on what is known, it can be seen that the Current Ratio does not have a significant effect on stock returns, Total Assets Turnover has no effect on stock returns and Return on Equity has a significant positive effect on stock returns.

Keywords: Current Ratio, Total Asset Turnover, Return on Equity, Stock returns.



KATA PENGANTAR

Segala puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “ **Pengaruh *Current Ratio*, *Total Assets Turnover*, dan *Return On Equity* Terhadap *Return Saham* (Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)**”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada program Studi S1 Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Andi Andriansyah, M Eng, selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Dr. Nurul Hidayah, SE, M.Si., Ak selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Dudi Permana, Ph.D selaku Ketua Program Studi S1 Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Yuhasril, S. E. , ME selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang bermanfaat demi terselesainya proposal ini.
5. Para dosen di FEB Universitas Mercu Buana yang dengan dedikasinya dan keikhlasannya mencurahkan segala ilmu yang dimilikinya untuk diberikan kepada kami. Semoga di hadapan Allah SWT menjadi amal jariyah Bapak/Ibu Amiin.
6. Bapak dan Ibu di bagian administrasi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana, yang dengan penuh kesabaran dan keikhlasannya bersedia membantu segala urusan administrasi selama kuliah.

7. Teristimewa, kedua orang tua tercinta yang telah memberikan semangat, doa dan dukungan moral dan materi yang tiada henti-hentinya kepada penulis serta memberikan banyak inspirasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa, bahwa penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Selain itu, dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya.



Jakarta, 14 Februari 2025

Renaldi Rahadian

Nim. 43120120063

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
ABSTRAK	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kontribusi Penelitian.....	8
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS.....	10
A. Kajian Pustaka.....	10
B. Penelitian Terdahulu	19
C. Pengembangan Hipotesis dan Kerangka Konseptual.....	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	38
A. Waktu dan Tempat Penelitian	38
B. Desain Penelitian.....	38
C. Definisi dan Operasionalisasi Variabel.....	38
D. Populasi dan Sampel	41
E. Metode Pengumpulan Data	43
F. Metode Analisis Data.....	43
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	50
A. Gambaran Umum Data Penelitian	50
B. Hasil Statistik Deskriptif	52
C. Hasil Analisis Regresi Data Panel	55
D. Pembahasan Hasil Penelitian.....	64

1) Pengaruh Current Ratio terhadap Return Saham	64
2) Pengaruh Total Assets Turnover terhadap Return Saham	65
3) Pengaruh Return on Equity terhadap Return Saham	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	68
A. Kesimpulan	68
B. Saran.....	68
DAFTAR PUSTAKA	71
LAMPIRAN	73



DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	20
Tabel 3. 1 Operasionalisasi Variabel dan Skala Pengukuran.....	25
Tabel 3. 2 Sampel Penelitian.....	31
Tabel 4.1 Statistik Deskriptif	52
Tabel 4.2 Model Regresi Common Efek Model (CEM).....	55
Tabel 4.3 Model Regresi Fix Efek Model (FEM).....	57
Tabel 4.4 Model Regresi Fix Efek Model (REM)	58
Tabel 4.5 Uji Chow	60
Tabel 4.6 Uji Hausman	61
Tabel 4.7 Skema Pemilihan Model	61
Tabel 4.8 Output Regresi	62



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Rata-rata <i>Return</i> Saham Sub Sektor Properti dan <i>Real estate</i> tahun 2019-2023	4
Gambar 2. 1	37



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Keseluruhan Variabel.....	73
Lampiran 2 Hasil Uji Analisis Deskriptif	77
Lampiran 3 Uji Lagrange Multiplier.....	78
Lampiran 4 Hasil Uji Chow	79
Lampiran 5 Uji T.....	80
Lampiran 6 Uji Hausman.....	81

