

LAPORAN TUGAS AKHIR

PERIODE 92



**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

**PERANCANGAN ULANG RESORT DAN
KAWASAN WISATA ALAM KAMPUNG SINGKUR
PANGALENGAN DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR ORGANIK**

Disusun oleh:

Retno Nugrahaeni

41219120027

Koordinator:

Dosen Pembimbing:

Dr. Ir. Joni Hardi, MT.

JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2025

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa:

Nama : Retno Nugrahaeni

NIM : 41219120027

Judul Penelitian : Perancangan Ulang Resort Pada Kawasan Wisata Alam Kmapung Singkur
Pangalengan Dengan Pendelatan Arsitektur Organik

Dengan ini menyatakan bahwa Laporan Perancangan Arsitektur Akhir dibuat oleh saya sendiri dengan kata-kata yang diperoleh dari literatur dan referensi yang berkaitan dengan penyusunan laporan ini.

Jakarta, 22 Februari 2025



Retno Nugrahaeni

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

HALAMAN PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir ini diajukan oleh :

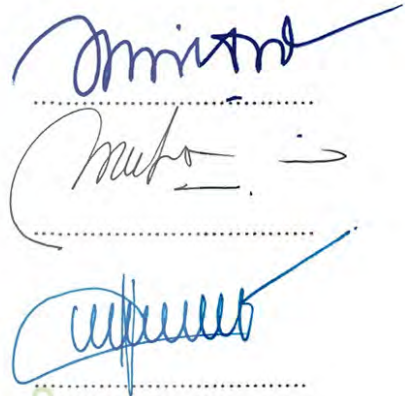
Nama : Retno Nugrahaeni
 NIM : 41219120027
 Program Studi : Teknik Arsitektur
 Judul : Perancangan Ulang Resort Pada Kawasan Wisata Alam
 Kampung Singkur Pangalengan Dengan Pendekatan
 Arsitektur Organik

Telah berhasil dipertahankan pada sidang di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian pernyataan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1) pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

Disahkan oleh :

Pembimbing : Dr. Ir. Joni Hardi, M.T.
 NIDN/NIDK/NIK : 0308046902
 Penguji 1 : Endah Mustikowati, S.T., M.T.
 NIDN/NIDK/NIK : 0329068703
 Penguji 2 : Anizar Bachri, M.Arc.
 NIDN/NIDK/NIK : 0316129104

Tanda Tangan



Jakarta, 22 Februari 2025

MENGETAHUI,
MERCU BUANA

Dekan Fakultas Teknik



Dr. Zulfa Fitri Ikatrinasari, M.T.

NIDN : 0307037202

Kaprodi S1 Arsitektur



Rona Fika Jamila, S.T., M.T.

NIDN : 0329048401

ABSTRAK

Jawa Barat adalah wilayah Provinsi yang terkenal dengan daerah wisata alamnya salah satu wilayahnya yaitu Bandung. Bandung juga berhasil masuk jajaran world trending destination versi tripadvisor kategori “ Best Of The Best Destinations Travelor Choice” dengan urutan ke-15 dari 25 kota di dunia (Badan Pariwisata & ekonomi kreatif, 2024). Salah satu wisata yang banyak dicari yaitu wisata alamnya yang menyuguhkan berbagai pemandangan indah dengan ketenangan alam. Hal inilah yang banyak dicari sebagai tempat healing terbaik untuk beristirahat sejenak dari hiruk pikuk perkotaan. Berikut adalah data jumlah wisatawan yang datang ke Provinsi Jawa Barat dari tahun 2021-2023. Tujuan dari Perancangan Ulang pada resort Kampung Singkur yaitu untuk membuat resort yang dapat menarik banyak pengunjung, dan mengenalkan destinasi wisata alam Kampung Singkur kepada para wisatawan. Arsitektur Organik dipilih sebagai konsep perancangan resort ini dengan tujuan untuk menonjolkan potensi alam Kampung Singkur dan menjadikan alam sebagai bentuk inspirasi utama pada perancangan Resort Kampung Singkur.

Kata Kunci : Resort, Kampung Singkur, Arsitektur Organik.



ABSTRACT

West Java is a province that is famous for its natural tourist areas, one of which is Bandung. Bandung also managed to enter the ranks of world trending destinations according to Tripadvisor in the "Best Of The Best Destinations Traveler Choice" category with 15th place out of 25 cities in the world (Tourism & Creative Economy Agency, 2024). One of the tourist attractions that is much sought after is natural tourism which offers various beautiful views with natural tranquility. This is what many people are looking for as the best healing place to take a break from the hustle and bustle of the city. The following is data on the number of tourists coming to West Java Province from 2021-2023. The aim of the redesign of the Kampung Singkur resort is to create a resort that can attract many visitors, and introduce the natural tourist destination of Kampung Singkur to tourists. Organic Architecture was chosen as the design concept for this resort with the aim of highlighting the natural potential of Kampung Singkur and making nature the main form of inspiration in the design of the Kampung Singkur Resort.

Keywords: Resort, Kampung Singkur, Organic Architecture.



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena dengan rahmat, karunia, serta taufik dan hidayah-Nya lah penulis dapat menyelesaikan Laporan Studio Tugas Akhir dengan judul “ Perancangan Ulang Resort Pada Kawasan Wisata Alam Kampung Singkur Pangalengan Dengan Pendekatan Arsitektur Organik.

Pada kesempatan ini penulis dengan segala kerendahan hati ingin mengucapkan banyak terima kasih sebesar besarnya atas dukungan, bantuan dan doa baik secara langsung maupun tidak langsung kepada:

1. Bapak Suratijan dan Wakinem , selaku kedua orang tua penulis yang telah memberikan dukungan dan semangat dalam penyusunan laporan Studio Tugas akhir.
2. Ibu Rona Fika Jamila, ST.,MT selaku Ketua Program Studi Teknik Arsitektur
3. Bapak Annizar Bachri, B.Arch., M.Arch selaku koordinator studio perancangan akhir.
4. Bapak Dr,Ir. Joni Hardi,MT selaku dosen pembimbing yang telah banyak membantu pada saat proses bimbingan studio perancangan tugas akhir.
5. Semua teman-teman di Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana Kelas Karyawan terima kasih untuk kebersamaannya selama menjalani perkuliahan dan bantuannya selama proses penelitian ini.
6. Seluruh Staf Tata Usaha Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana yang telah membantu menyiapkan berbagai keperluan administrasi untuk kelancaran proses Tugas Studio Akhir ini.

Jakarta, 2025

Retno Nugrahaeni

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pernyataan Masalah.....	2
1.3 Maksud dan Tujuan Perancangan	2
1.4 Ruang Lingkup.....	2
1.5 1.5 Sistematika Penulisan.....	2
1.6 BAB I PENDAHULUAN	2
1.7 BAB II TINJAUAN PROYEK DAN TEMA	2
1.8 BAB III DATA DAN ANALISA	3
1.9 BAB IV PENDEKATAN KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ...	3
1.10 BAB V HASIL PERANCANGAN.....	3
1.2 Kerangka Berpikir	4
BAB II.....	5
TINJAUAN PROYEK DAN TEMA.....	5
2.1 Kerangka Tinjauan Umum.....	5
2.2 Tinjauan Sirkulasi	14
2.3 Tinjauan Teoritis Tema	17
2.4 Tinjauan Arsitektur Hijau.....	25
2.5 Bangunan Hijau.....	28
2.6 Tinjauan Tentang Wisata Alam Kampung Singkur	28
BAB III	32

DATA DAN ANALISA	32
3.1 ANLISIS FUNGSI	32
3.2 Program Ruang.....	35
3.3 Analisis Tapak.....	40
BAB IV	57
KONSEP.....	57
4.1 Konsep Dasar	57
4.2 Gubahan Massa	58
4.3 Konsep Perancangan Tapak	59
4.4 Konsep Bangunan	63
4.5 Konsep Perancangan Pada Ruang dalam Cottage.....	63
BAB V	66
HASIL PERANCANGAN.....	66
5.1 Hasil Perancangan	66
5.2 Perspektif Eksterior	73
5.3 Perspektif Interior.....	75
5.4 Poster.....	77
5.5 Maket.....	78
DAFTAR PUSTAKA	79
LAMPIRAN.....	81



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data jumlah wisatawan provinsi jawa barat 2021-2023	1
Tabel 2. 1 Jenis-jenis kendaraan pengunjung	8
Tabel 2. 2 Standar ruang-ruang lobby	8
Tabel 2. 3 Ukuran dan tipe kamar resort	10
Tabel 2. 4 Standar Ruang Penunjang	11
Tabel 2. 5 Standar ruang-ruang penunjang	11
Tabel 2. 6 Standar ruang penunjang tambahan	12
Tabel 2. 7 Standar ruang penunjang tambahan	12
Tabel 2. 8 Standar ruang penunjang	12
Tabel 2. 9 Hubungan Jalur Dan Ruang	15
Tabel 2. 10 Analisa perbandingan studi preseden	24
Tabel 3. 1 Analisis Aktivitas	32
Tabel 3. 2 Analisa Pengguna	33
Tabel 3. 3 Perhitungan program ruang	36



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berfikir	4
Gambar 2. 1 Skema Resort	13
Gambar 2. 2 Sirkulasi Vertikal	17
Gambar 2. 3 Gundari resort	20
Gambar 2. 4 Gundari resort	21
Gambar 2. 5 Nomadic Resort, Sri Lanka	21
Gambar 2. 6 Nomadic Resort	22
Gambar 2. 7 In S&N Resort	23
Gambar 2. 8 In S&N Resort, Beijing	23
Gambar 2. 9 Site perancangan ulang resort kampung singkur	30
Gambar 3. 1 Referensi desain resort	38
Gambar 3. 2 Referensi desain resort	38
Gambar 3. 3 Referensi desain resort	39
Gambar 3. 4 Referensi desain resort	39
Gambar 3. 5 Peta Kabupaten Bandung	40
Gambar 3. 6 Profil Mezzo Lokasi Perancangan	41
Gambar 3. 7 Analisa Sirkulasi Kondisi Eksisting Tapak	41
Gambar 3. 8 Analisa Sirkulasi	42
Gambar 3. 9 Analisa View	43
Gambar 3. 10 Analisa View	44
Gambar 3. 11 Analisa View	44
Gambar 3. 12 Analisa View	45
Gambar 3. 13 Analisa View	45
Gambar 3. 14 Analisa View	46
Gambar 3. 15 Analisa View	46
Gambar 3. 16 Analisa View	47
Gambar 3. 17 Analisa View	48
Gambar 3. 18 Analisa Kebisingan	48
Gambar 3. 19 Analisa Kebisingan	49
Gambar 3. 20 Analisa Matahari	50
Gambar 3. 21 Peta kontur site	51
Gambar 3. 22 Garis potong lahan	52
Gambar 3. 23 Potongan A-A	53
Gambar 3. 24 Potongan B-B	53
Gambar 3. 25 Data Rata-rata suhu udara tahun 2024	54
Gambar 3. 26 Foto lokasi eksisting	54
Gambar 4 1 Rangkaian Konsep Dasar	56
Gambar 4 2 Gubahan Massa	58
Gambar 4 3 Site	58
Gambar 4 4 Area Sirkulasi	59
Gambar 4 5 Area Sirkulasi pengunjung	60
Gambar 4 6 Restaurant Atas	60

Gambar 4 7 Restaurant Air	61
Gambar 4 8 Flying Fox Area	61
Gambar 4 9 Raffting Jalur	62
Gambar 4 10 Kolam Renang & Sauna Drumb	62
Gambar 4 11Konsep bangunan publik	63
Gambar 4 12 Konsep bangunan public	63
Gambar 4 13Master bedroom type suit room	64
Gambar 4 14 Type Premium Cottege	64
Gambar 4 15 Type Standar Cottege	65
Gambar 5. 1 Block Plan	66
Gambar 5. 2 Site Plan	66
Gambar 5. 3 Denah Lt.1	67
Gambar 5. 4 Denah Lt.2	67
Gambar 5. 5 Denah Rencana Atap	68
Gambar 5. 6 Tampak Depan Kawasan	68
Gambar 5. 7 Tampak Belakang Kawasan	68
Gambar 5. 8 Tampak Samping Kanan Kawasan	69
Gambar 5. 9 Tampak Samping Kiri Kawasan	69
Gambar 5. 10 Potongan A-A	69
Gambar 5. 11 Potongan B-B	69
Gambar 5. 12 Tampak Samping Kanan Kawasan	70
Gambar 5. 13 Tampak Samping Kanan Kawasan	70
Gambar 5. 14 Tampak Samping Kanan Kawasan	70
Gambar 5. 15 Tampak Samping Kiri Kawasan	70
Gambar 5. 16 Detail Arsitektur 1- Restaurant Air	71
Gambar 5. 17 Detail Arsitektur 1- Restaurant Air	71
Gambar 5. 18 Detail Ruang 1- Suite Room Cottage	72
Gambar 5. 19 Detail Ruang 2- Premium Room Cottage	72
Gambar 5. 20 Detail Ruang 3- Standar Room Cottage	73
Gambar 5. 21 Perspektif Eksterior	73
Gambar 5. 22 Perspektif Eksterior	74
Gambar 5. 23 Perspektif Eksterior	74
Gambar 5. 24 Perspektif Eksterior	74
Gambar 5. 25 Perspektif Eksterior	75
Gambar 5. 26 Perspektif Interior- Suite Room Cottage	75
Gambar 5. 27 Perspektif Interior- Premum Room Cottage	76
Gambar 5. 28 Perspektif Interior- Standard Room Cottage	76
Gambar 5. 29 Poster	77
Gambar 5. 30 Maket	78