

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
 BAB I PENDAHULUAN	
A. LATAR BELAKANG MASALAH	1
B. IDENTIFIKASI, PERUMUSAN, DAN BATASAN MASALAH ..	3
1. IDENTIFIKASI MASALAH	3
2. PERUMUSAN MASALAH	3
3. BATASAN MASALAH	3
C. MAKSUD DAN TUJUAN PENELITIAN	4
D. MANFAAT DAN KEGUNAAN PENELITIAN	4
E. SISTEMATIKA PENELITIAN	4
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. UNDANG-UNDANG NO 2 TAHUN 2017 TENTANG JASA KONSTRUKSI	6
B. KONTRAK (<i>CONTRACT</i>)	8
1. KONTRAK KONSTRUKSI (<i>CONSTRUCTION CONTRACT</i>)	9
2. PERSYARATAN (<i>CONDITIONS</i>)	10
3. PERSYARATAN UMUM KONTRAK FIDIC (<i>FIDIC CONDITIONS OF CONTRACT</i>)	11
4. PERSYARATAN UMUM KONTRAK KONSTRUKSI DI INDONESIA	12
C. KLAIM KONSTRUKSI (<i>CLAIM CONSTRUCTION</i>)	12
D. PENELITIAN TERDAHULU	13

1. FAKTOR-FAKTOR PENYEBAB KLAIM KONSTRUKSI DI INDONESIA	13
2. POSISI PENELITIAN	16
E. KLAUSULA-KLAUSULA PADA SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK APBN DAN APBD YANG MENDASARI KLAIM PENGGUNA JASA DAN/ATAU KONTRAKTOR	22
F. KERANGKA PEMIKIRAN	24
G. HIPOTESIS	25

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. PENDAHULUAN	26
B. DESAIN PENELITIAN	26
C. TEKNIK PENGUMPULAN DATA	28
D. VARIABEL PENELITIAN	29
1. VARIABEL PENELITIAN PENDAHULUAN	29
2. DESAIN DAN KONTEN KUESIONER	30
E. TAHAP IDENTIFIKASI FAKTOR	31
1. POPULASI DAN SAMPEL	31
2. RELIABILITAS DAN VALIDITAS	31
3. TEKNIK ANALISIS DATA	32

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

A. DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN DAN KARAKTERISTIK RESPONDEN	34
B. DATA HASIL KUESIONER	36
C. HASIL UJI DESKRIPSI.....	38
1. HASIL UJI VALIDITAS.....	39
2. HASIL UJI RELIABILITAS	40
D. PENGUJIAN PERSYARATAN ANALISIS	40
1. UJI NORMALITAS.....	40

2.	PENGOLAHAN HIPOTESIS	43
E.	ANALISIS DATA DENGAN RII	43
F.	ANALISIS PERBANDINGAN SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK (SSUK) MODEL KONTRAK APBN DAN APBD TERHADAP MODEL KONTRAK FIDIC <i>GENERAL</i> <i>CONDITIONS OF CONTRACT</i> (GCC)	45
1.	KETERSEDIAAN DAN KEPEMILIKAN LAHAN KERJA (<i>POSSESSION OF SITE AND AVAILABILITY</i>)	45
2.	AMBIGU DALAM MEMAKNAI KLAUSULA KONTRAK (<i>AMBIGUITIES IN CONTRACT DOCUMENT</i>)	50
3.	PERUBAHAN DESAIN (<i>CHANGES IN DESIGN</i>), PERUBAHAN CAKUPAN PEKERJAAN (<i>CHANGES IN</i> <i>SCOPE OF WORK</i>), PERINTAH PERUBAHAN (<i>VARIATIONS ORDER</i>)	56
4.	KETERLAMBATAN DIKARENAKAN KONTRAKTOR (<i>DELAYED CAUSED BY THE CONTRACTOR</i>), KONTRAKTOR TERLAMBAT MENYELESAIKAN PEKERJAAN (<i>CONTRACTOR LATE COMPLETION</i>)	63
5.	PENGHENTIAN PEKERJAAN (<i>SUSPENSION OF THE</i> <i>WORKS</i>)	73
6.	KONDISI FISIK YANG TIDAK DAPAT DIPERKIRAKAN SEBELUMNYA (<i>UNFORESEEABLE PHYSICAL</i> <i>CONDITION</i>)	78
G.	KESIMPULAN DAN IMPLIKASI PENELITIAN	84
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		
A.	KESIMPULAN	89
B.	SARAN	92

DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN	96
CURRICULUM VITAE	

