

LAPORAN KERJA PRAKTEK

Pengamatan Pekerjaan Struktur
Proyek Relokasi Perumahan Rumah Dinas TNI-AU
Halim Perdana Kusuma
Jakarta



Disusun Oleh :

Asthy Rahmawati

NIM : 41212110042

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEHNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2018**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Asthy Rahmawati
NIM : 41212110042
Program Studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : MercuBuana

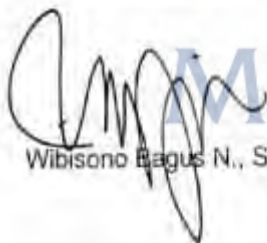
Telah menyelesaikan laporan Kerja Praktek tepat pada waktu yang sudah ditentukan,
dengan judul " Laporan Pengamatan Pekerjaan Struktur , Proyek Relokasi Perumahan
Rumah Dinas TNI-AU Halim Perdana Kusuma ".

Jakarta, 15 January 2018

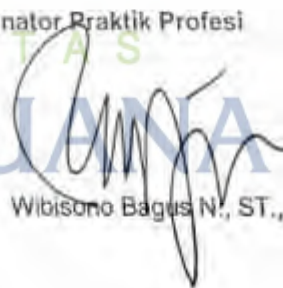
Mengetahui,

Dosen Pembimbing

Koordinator Praktik Profesi



Wibisono Bagus N., ST., M.Sc.



Wibisono Bagus N., ST., M.Sc.

Kaprodi Teknik Arsitektur



Ir. Joni Hardi. MT.

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Asthy Rahmawati
NIM : 41212110042
Program Studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Mercu Buana

Dengan ini menyatakan, bahwa sesungguhnya Laporan Kerja Praktek di buat dengan data-data yang sudah diperoleh dari lapangan kerja, serta beberapa sumber literatur yang telah disebutkan referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 15 January 2018

METERAI
TEMPEL
6000
Asthy Rahmawati

DAFTAR ISI

Daftar Isi.....	1
Pengantar.....	7
Bab I: Pendahuluan.....	9
1.1. Latar belakang praktek profesi.....	9
1.2. Maksud dan Tujuan Praktek Profesi.....	9
1.3. Ruang Lingkup Pembahasan.....	10
1.4. Metode Pengumpulan Data.....	10
1.5. Sistematis Penulisan.....	11
Bab II :Tinjauan Institusional Perusahaan.....	9
2.1. Latar Belakang Perusahaaa.....	12
2.1.1. Profil Perusahaan.....	12
2.2. Visi dan Misi Perusahaan.....	13
2.2.1. Lini Bisnis.....	13
2.3. Struktur Organisasi Perusahaan.....	14
2.3.1. Tugas & Tanggung Jawab.....	15
2.4. Struktur Organisasi Proyek.....	17
2.5. Hubungan Kerja.....	24
2.5.1. Hubungan Kerja.....	26
2.5.2. Konsultan Perencana.....	27
2.5.3. Manajemen Konstruksi Pengawas.....	27
2.5.4. Kontraktor Pelaksana.....	28
2.5.5. Sub-Kontraktor.....	29

2.6. Pelaksanaan.....	29
2.6.1. Pengaturan Jadwal (Time Schedule).....	29
2.7. Prosedur Pendapatan Proyek.....	29
Bab III: TINJAUAN UMUM PROYEK.....	31
3.1. Penjabaran Proyek.....	31
3.2. Informasi Proyek.....	31
3.3. Lokasi & Situasi proyek.....	32
3.3. Data Teknis Proyek.....	33
3.4. Data Teknis Bangunan.....	33
3.5. Tahapan-Tahapan Pembangunan.....	33
3.6. Metode Pengadaan Proyek.....	37
3.7. Metode Pengadaan Proyek.....	37
3.8. Jadwal dan Tahapan Pekerjaan.....	38
3.9. Jadwal dan Tahapan Pekerjaan.....	38
3.10. Bentuk Kontrak Perjanjian.....	41
3.10.1. Mobile Crane.....	43
3.10.2. Pipa Tremi.....	43
3.10.3. Truck Mixer.....	44
3.10.4. Concrete Pump.....	44
3.10.5. Bar Bende.....	45
3.10.6. Trafo Las.....	46
3.10.7. Vibrator.....	46
3.10.8. Alat Pendukung.....	47
3.10.9. Alat Pelindung Diri (APD).....	48
3.11. Material.....	48
3.11.1. Besi Beton.....	48
3.11.2. Plastik Cor.....	48
3.11.3. Beton Decking.....	50
3.11.4. Batako.....	51
Bab IV: Tinjauan Khusus Proyek.....	52

4.1. Proses Pelaksaan Teknis.....	52
4.1.1. Uraian Pekerjaan.....	52
4.2. Membuat Shop Drawing.....	53
4.3. Perincian Tinjauan Pekerjaan Struktur.....	54
4.3.1. Pekerjaan Bore Pile.....	54
4.3.2. Peralatan & Material Pekerjaan Pondasi Bore Pile.....	54
4.3.3. Hal-hal yang harus diperhatikan dalam Pekerjaan Bore Pile.....	54
4.3.4. Proses Pelaksaan Pengeboran.....	56
4.4. Pile Cap.....	58
4.4.1. Peralatan & Material Pekerjaan Pile Cap.....	58
4.4.2. Tahapan Pekerjaan Pile Cap.....	58
4.4.3. Foto-foto Pekerjaan Pile Cap.....	59
4.5. Tie Beam.....	61
4.5.1. Peralatan & Material Pekerjaan Tie Beam.....	62
4.5.2. Tahapan Pekerjaan Tie Beam.....	63
4.5.3. Pekerjaan Bekisting.....	68
4.5.4. Pekerjaan Pembesian Plat.....	70
4.5.5. Pekerjaan Pembesian Kolom.....	73
4.5.6. Pekerjaan Pengecoran.....	75
Bab V: KESIMPULAN DAN SARAN.....	79
PENUTUP.....	81
DAFTAR PUSTAKA.....	82

LAMPIRAN

- Laporan Mingguan Pelaksanaan Kerja Praktek
- Time Schedule
- Metode kerja
- Gambar Kerja Proyek Relokasi Rumah Dinas TNI-AU

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1: Logo	12
Gambar 2: Struktur Organisasi PT. Wika Gedung	14
Gambar 3: Peta Lokasi Mess Bata	31
Gambar 4: Peta Lokasi Mess Bata	31
Gambar 5: Kurva S Proyek.....	39
Gambar 6: Mobile Crane	42
Gambar 7: Pipa Tremi.....	42
Gambar 8: Truck Mixer.....	43
Gambar 9: Concrete Pump.....	44
Gambar 10: Bar Pender	44
Gambar 11: Trafo Las	45
Gambar 12: Vibrator.....	45
Gambar 13: Besi Beton	46
Gambar 14: Plastik Cor	47
Gambar 15: Beton Decking	48
Gambar 16: Batako	49
Gambar 17: Waktu Pelaksanaa Praktik Profesi	51
Gambar 18: Pekerjaan Persiapan	54

Gambar 19: Pembersihan & Bobokan Pile Cap.....	56
Gambar 20: Pekerjaan Pile Cap	59
Gambar 21: Denah Pekerjaan Tie Beam.....	63
Gambar 22: Detail A Pekerjaan Tie Beam.....	64
Gambar 23: Pekerjaan Bekisting Kayu	68
Gambar 24: Denah Pembesian Pelat Lantai	69
Gambar 25: Detail Pembesian Pelat Lantai.....	70
Gambar 26: Pekerjaan Pelat Lantai.....	70
Gambar 27: Denah Pembesian Kolom	72
Gambar 28: Detail Pembesian Kolom	72
Gambar 29: Pekerjaan Pembesian Kolom.....	73
Gambar 30: Alat Cetak Uji Beton.....	74
Gambar 31: Pekerjaan pengecoran Lantai 1	76

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

Skema 1 : Skema Pembangunan 1	23
Skema 2 : Flowchart Pekerjaan Bore Pile	53
Skema 3 : Flowchart Pekerjaan Pile Cap	57
Skema 4 : Flowchart Pekerjaan Tie Beam.....	57



PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan karunia- Nya sehingga saya bisa menyelesaikan laporan praktek profesi dan pengamatan Proyek Pembangunan **Relokasi Perumahan Rumah Dinas Halim Perdana Kusuma, Jl. Trikora, Jakarta Timur 13610.**

Kerja Praktek bukan hanya sekedar kewajiban untuk mengambil Mata kuliah di Universitas Mercu Buana ini. Dengan diberikannya waktu selama 2 (dua) bulan ini untuk melaksanakan praktik profesi, Banyak pengalaman yang saya dapatkan pada masa Kerja Praktek, Saya juga menyadari bahwa penulisan laporan praktik profesi ini masih jauh dari sempurna karena pengalaman dan pengetahuan saya yang masih terbatas, namun saya berusaha untuk dapat menyelesaikan laporan praktik profesi ini dengan sebaik-baiknya. Untuk itu kritik dan saran sangat saya perlukan agar dapat menyempurnakan laporan ini.

Laporan Kerja Praktek ini tersusun atas berbagai pihak yang telah membantu saya, Pada kesempatan ini saya ingin mengucapkan terima kasih telah memberikan dorongan dan membantu saya atas terselesaikannya laporan praktik profesi ini, khususnya kepada :

1. **Allah SWT**, selaku Tuhan saya yang telah memberikan kekuatan-Nya serta perlindungan-Nya dan mentakdirkan saya untuk menyelesaikan tugas praktik profesi serta penyusunan laporan ini.
2. **Bapak Asep Bunyamin dan Ibu Nurhayati**, selaku orang tua yang tidak berhenti memberikan dukungan, doa dan semangat untuk saya.
3. **Bapak Wibisono Bagus Nimpuno. ST.MSC**, selaku Ketua Program Studi Teknik Arsitektur dan selaku Koordinator Praktik Profesi Program Studi Teknik Arsitektur yang telah berperan dalam birokrasi perijinan sehingga saya dapat melaksanakan praktik profesi dan juga memperlancar proses pelaksanaan Praktek Profesi.

4. **Bapak Wibisono Bagus Nimpuno. ST.MSC**, Selaku pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, motivasi, bimbingan serta pengetahuan yang sangat bermanfaat.
5. **Sandjani**, yang tidak berhenti mendukung saya baik pada masa persiapan sampai akhirnya kerja praktek selesai.
6. **Doni Ardono Kusmanto** selaku Project Manager PT. Wika Gedung. yang telah mengizinkan saya untuk dapat melaksanakan Kerja Praktek di Proyek RELOKASI RUMAH DINAS HALIM PERDANA KUSUMA.
7. **Pambayun Kendi** Selaku General Engineer (Pembimbing Lapangan) di PT. Wika Gedung.
8. **Segenap rekan-rekan PT. Wika Gedung** yang telah memberikan penjelasan mengenai Pekerjaan Struktur Proyek Relokasi Ruma Dinas Halim Perdana Kusuma.
9. **Teman – teman Program Studi Arsitektur** yang sama-sama memberikan semangat selama menyusun Laporan Kerja Praktek dan saling bertukar pikir.

Akhir kata semoga laporan praktik profesi ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan khususnya mahasiswa **Universitas Mercu Buana** jurusan arsitektur dan dapat memberikan gambaran pelaksanaan bagi mahasiswa yang belum melaksanakan praktik profesi dan menambahkan ilmu bagi kita semua yang membacanya.

Jakarta, 12 Januari 2018

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Asthy Rahmawati