

LAPORAN KERJA PRAKTIK

PROYEK PEMBANGUNAN KEMANG VILLAGE PHASE I JAKARTA



Disusun Oleh :

SUSANTO 41108120045

YUDHA F. 41108110005

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

LAPORAN KERJA PRAKTIK

**PROYEK PEMBANGUNAN KEMANG VILAGE PHASE I
JAKARTA**

Diajukan untuk melengkapi persyaratan kelulusan

**Program Sarjana Teknik Sipil
Fakultas Teknik Perencanaan & Desain**

**Universitas Mercu Buana
Jakarta**



Disusun Oleh :

SUSANTO 41108120045

YUDHA F. 41108110005

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
2013/2014**

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
KEMANG VILLAGE PHASE I**

Jl. Pangeran Antasari No. 36 Kemang - Jakarta

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan,



LIPPO

Budi Prasetyo
QS Project

Dosen Pembimbing,



Acep Hidayat, ST.MT

Mengetahui :

Koordinator Kerja Praktek
Universitas Mercu Buana



Acep Hidayat, ST.MT

Ketua Jurusan Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana



Ir. Mawardi Amin, MT

PRAKATA

Puji syukur penulis kepada ALLAH SWT karena berkat rahmat serta anugerah-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan kerja praktek yang berjudul :

PROYEK PEMBANGUNAN BEAF KEMANG VILLAGE PHASE 1.

Kerja praktek ini merupakan salah satu syarat akademik dalam menyelesaikan studi sarjana strata-1 di Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain Program Studi Teknik Sipil, Universitas Mercu Buana.

Dalam penyusunan laporan kerja praktek ini, banyak mendapat hambatan yang dihadapi penulis. Namun, berkat saran, kritik, serta dorongan semangat dari berbagai pihak, laporan kerja praktek ini dapat diselesaikan. Untuk itu, penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Ir. Mawardi Amin, MT., selaku ketua jurusan teknik sipil.
2. Bapak Acep Hidayat, ST.MT., selaku dosen pembimbing kerja praktek.
3. Bapak Djoko Harjono selaku Project Director PT. LIPPO GROUP.
4. Bapak Jowi Manche selaku Project Coordinator Proyek Beaf Kemang Village Phase 1.
5. Bapak Budi Prasetyo selaku QS Project Proyek Beaf Kemang Village Phase 1.
6. Team Contruction Management Proyek Beaf Kemang Village Phase 1.
7. Seluruh staff PT. LIPPO GROUP dan pihak-pihak yang telah mendukung selama melakukan kerja praktek di proyek.

Penulis menyadari bahwa laporan kerja praktek ini masih jauh dari sempurna, tetapi penulis berharap laporan kerja praktek ini dapat berguna bagi orang yang membacanya.

Jakarta, 25 Desember 2013

Ttd

Daftar Isi

Lembar Pengesahan	i
Kata Pengantar.....	ii
Daftar Isi	iii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Maksud Dan Tujuan	I-2
1.2.1. Maksud	I-2
1.2.2. Tujuan	I-2
1.3. Ruang Lingkup Laporan Kerja Praktik	I-2
1.4. Metode Penyusunan Laporan Kerja Praktik.....	I-3
1.5. Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik	I-4

BAB II DATA PROYEK

2.1 Data Proyek	II-1
2.1.1. Data Umum Proyek	II-2
2.1.2. Gambar Gedung	II-3
2.1.3. Data Geometris Gedung dan Lahan Proyek	II-3
2.2 Data Spesifikasi Teknis	II-4
2.2.1 Data Material	II-4

BAB III SISTEM MANAJEMEN ORGANISASI PROYEK

3.1 Managemen Organisasi Proyek	III-1
3.2. Struktur Organisasi Kontraktor	III-4
3.3. Hubungan Kerja Antar Unsur Pelaksanan Proyek	III-7

BAB IV BAHAN DAN PERALATAN

4.1. Bahan	IV-1
4.1.1 Campuran Beton	IV -1
4.1.2. Baja Tulangan	IV -2

4.1.3.	Baja Konstruksi	IV -2
4.1.4.	Bahan Aditif dan Aplikasi.....	IV -3
4.1.5.	Beton Decking	IV -4
4.2.	Peralatan	IV -5
4.2.1.	Bar Bending	IV -5
4.2.2.	Bar Cutter	IV -5
4.2.3.	Alat las	IV -6
4.2.4.	Excavator	IV -7
4.2.5.	Concrete Pump	IV -8
4.2.6.	Concrete Vibrator	IV -9
4.2.7.	Concrete Mixer	IV -9
4.2.8.	Scaffolding	IV -10
4.2.9.	Cutting Whell	IV -11
4.2.10.	Compressor	IV -11
4.2.11.	Trolly	IV -12
4.2.12.	Gegep	IV -12
4.2.13.	Plate Compactor	IV -12
4.2.14.	Jack Hammer	IV -13
4.2.15.	Theodolite	IV -14

BAB V RENCANA DAN PELAKSANAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

5.1.	Rencana Pekerjaan Konstruksi	V-1
5.2.	Pelaksanaan Pekerjaan Konstruksi	V-2
5.2.1.	Pengerjaan galian Tanah	V-2
5.2.2.	pengerjaan Pondasi	V-2
5.2.3.	Pekerjaan Pile Cap dan Tee Beam	V-4
5.2.4.	Pekerjaan Penulangan	V-6
5.2.5.	Erection Konstruksi Baja	V-7
5.2.5.1	Perencanaan dan Penggambaran Shop Drawing	V-7
5.2.5.2.	Fabrikasi	V-8
5.2.5.3	Pengukuran	V-9
5.2.5.4	Pengelasan	V-11
5.2.5.5	Ereksi (erection)	V-12
5.2.5.6	Pasca Ereksi	V-13

5.2.6.	Pekerjaan Pemasangan Combideck dan Wiremesh	V-15
5.2.7.	Pengecoran Pelat lantai	V-17
5.2.5.	Perawatan dan Perlindungan Beton	V-18

BAB VI TINJAUAN KHUSUS GROUND WATER TANK

6.1.	Pengertian Water Tank	VI-1
6.2.	Pembangunan Ground Water Tank	VI-2
6.3.	Kapasitas Ground Water Tank	VI-6
6.4.	Pemanfaatan Water Tank	VI-7

BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN

7.1.	Kesimpulan	VII-1
7.2.	Saran	VII-1

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN - LAMPIRAN