



**ANALISIS *BOARD DIVERSITY* PADA PENGARUH INTELLECTUAL
CAPITAL, RESIKO BISNIS, DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN**

(Studi Empiris Pada Perusahaan yang Bergerak Di Sektor *Property* dan
Real Estate yang Terdaftar di BEI pada periode 2019-2022)



KHADAFI ALWAINI
55522110006
MERCU BUANA

PROGRAM STUDI MAGISTER AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2024

**ANALISIS BOARD DIVERSITY PADA PENGARUH INTELLECTUAL
CAPITAL, RESIKO BISNIS, DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL**

TERHADAP NILAI PERUSAHAAN

(Studi Empiris Pada Perusahaan yang Bergerak Di Sektor *Property* dan
Real Estate yang Terdaftar di BEI pada periode 2019-2022)

TESIS

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar Magister
Akuntansi Pada Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Program Studi Magister Akuntansi

Universitas Mercu Buana



Nama : Khadafi Alwaini

NIM : 55522110006

**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**
PROGRAM STUDI MAGISTER AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2024

LEMBAR PENGESAHAN PERBAIKAN THESIS

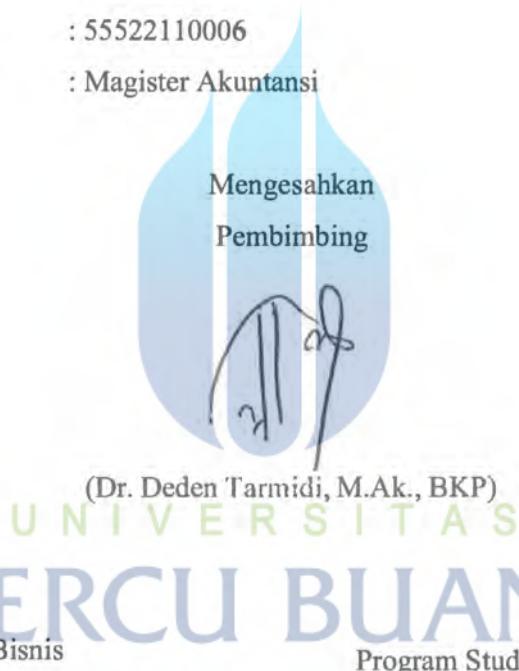
Judul Skripsi : **Analisis Board Diversity Pada Pengaruh *Intellectual Capital*, Resiko Bisnis, Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Yang Bergerak Di Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bei Pada Periode 2019-2022)**

Nama : Khadafi Alwaini

NIM : 55522110006

Program Studi : Magister Akuntansi

Tanggal



(Dr. Nurul Hidayah, S.E., Ak., M.Si., CMA.)

(Dr. Agustin Fadjarinie, M.Ak., CA., CMA., CSRA., Ak)

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sebenar – benarnya bahwa semua pernyataan dalam Tesis ini :

Judul : Analisis *Board Diversity Pada Pengaruh Intellectual Capital, Resiko Bisnis, Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Yang Bergerak Di Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Pada Periode 2019-2022)*

Nama : Khadafi Alwaini

NIM : 55522110006

Program Studi : Magister Akuntansi

Tanggal :

Merupakan hasil studi pustaka, penelitian lapangan, dan karya saya sendiri dengan bimbingan Komisi Dosen Pembimbing yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Ketua Program Studi Magister Akuntansi Universitas Mercu Buana.

Karya ilmiah ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar keserjanaan pada program sejenis diperguruan tinggi lain. Semua informasi, data, dan hasil pengolahannya yang digunakan telah dinyatakan secara jelas sumbernya dan dapat diperiksa kebenarannya.

Jakarta, 29 Agustus 2024



(Khadafi Alwaini)

PERNYATAAN *SIMILARITY CHECK* */SIMILARITY CHECK STATEMENT*

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan, bahwa karya ilmiah yang ditulis oleh
I, the undersigned, hereby declare that the scientific work written by

Nama /name : Khadafi Alwaini
NIM /Student id Number : 55522110006
Program Studi /Study program : S2 Akuntansi

dengan judul:

/with the title:

“Analisis Board Diversity Pada Pengaruh Intellectual Capital, Resiko Bisnis, Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Yang Bergerak Di Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Pada Periode 2019-2022)”

telah dilakukan pengecekan *similarity* dengan sistem Turnitin pada tanggal:

/has undergone a similarity check using the Turnitin system on the date:

12 September 2024

didapatkan nilai persentase sebesar:

and the similarity percentage obtained was:

25 %

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 12 September 2024

Head of FEB Administrator



scan or [click here](#) for verify

Ahmad Faqih, S.E., M.M.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk membuktikan secara empiris analisis *board diversity* pada pengaruh *intellectual capital*, resiko bisnis, dan kepemilikan institusional terhadap nilai perusahaan. Populasi dalam penelitian ini merupakan perusahaan yang bergerak dalam sektor *Property*, *Real Estate*, dan *Construction Building* yang terdaftar di BEI tahun 2019-2022. Berdasarkan metode *purposive sampling* terdapat 184 sample akhir. Hipotesis dalam penelitian ini di uji menggunakan analisis regresi berganda. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa *intellectual capital* dan, resiko bisnis berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan, sedangkan kepemilikan institusional berpengaruh negatif terhadap nilai perusahaan. Hasil pengujian *intellectual capital* dan kepemilikan institusional yang diwakili oleh BoD laki-laki dan perempuan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan BoD laki-laki berpengaruh lebih signifikan daripada BoD perempuan dalam pengaruh resiko bisnis terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci : Nilai Perusahaan, *Intellectual Capital*, Rasiko Bisnis, Kepemilikan Institusional, *Board Diversity*.



ABSTRACT

The aim of this study is to empirically validate the analysis of board diversity on the effects of intellectual capital, business risk, and institutional ownership on firm value. The population for this research comprises companies operating in the Property, Real Estate, and Construction Building sectors listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) from 2019 to 2022. Using purposive sampling, a final sample of 184 firms was obtained. The hypotheses in this study were tested using multiple regression analysis. The results indicate that intellectual capital and business risk have a positive effect on firm value, whereas institutional ownership has a negative effect on firm value. Additionally, the study finds that intellectual capital and institutional ownership, as represented by male and female members of the Board of Directors (BoD), do not significantly affect firm value. However, male BoD members have a more significant impact than female BoD members on the influence of business risk on firm value.

Keywords: Firm Value, Intellectual Capital, Business Risk, Institutional Ownership, Board Diversity.



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan YME atas berkat dan kebaikan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis *Board Diversity* pada pengaruh *Intellectual Capital*, Resiko Bisnis, dan Kepemilikan Institusional terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Yang Bergerak Di Sektor *Property* Dan *Real Estate* yang Terdaftar Di BEI Pada Periode 2019-2022)”. Penyelesaian Tesis ini juga tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini peneliti ingin menyampaikan terima kasih kepada pihak yang telah membantu selama penyusunan tesis dimulai dari penentuan judul, proses penelitian, sampai dengan sidang akhir yaitu:

1. Prof. Dr. Ir. Andi Ardiansyah, M.Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Dr. Nurul Hidayah, M.Si.,Ak., selaku Dekan Fakultas Ilmu Komunikasi Universitas Mercu Buana.
3. Dr. Agustin Fadjarenie, M.Ak., CA, Ak., selaku Kepala Prodi Magister Akuntansi Universitas Mercu Buana.
4. Dr. Deden Tarmidi, M.Ak., BKP selaku dosen pembimbing yang selalu sabar, detail, dan responsif terhadap peneliti selama proses seminar proposal hingga penyusunan laporan untuk sidang akhir. Terima kasih atas arahan dan ilmu yang diberikan.
5. Dr. Lin Oktris, M.Si., CMA., CSRS selaku penguji dalam seminar hasil penelitian.
6. Kepada kedua orang tua, istri serta adik dan kakak penulis yang tidak pernah

lelah mendoakan dan mendukung penulis agar tetap semangat mengerjakan tesis ini hingga akhir.

7. Terima kasih kepada seluruh pihak yang terlibat dalam proposal ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu karena telah membantu dalam penyelesaian tesis ini.

Semoga Allah SWT memberikan berkat yang terbaik kepada setiap orang yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penelitian ini.

Jakarta, 29 Agustus 2024

Khadafi Alwaini



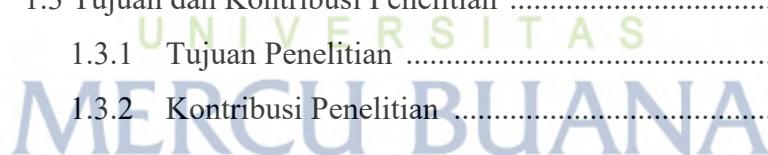
DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN PERBAIKAN THESIS	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
PERNYATAAN <i>SIMILARITY CHECK</i>.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Rumusan Masalah	11
1.3 Tujuan dan Kontribusi Penelitian	11
1.3.1 Tujuan Penelitian	11
1.3.2 Kontribusi Penelitian	12



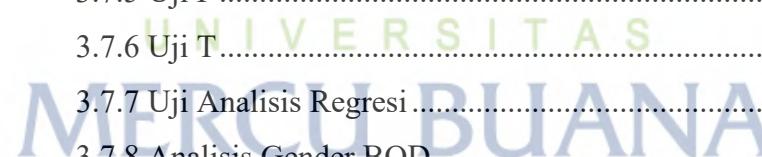
BAB II KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS

2.1 Kajian Pustaka	14
2.1.1 <i>Agency Theory</i>	14
2.1.2 <i>Stakeholder Theory</i>	16
2.1.3 Gender	19
2.1.4 Nilai Perusahaan	21
2.1.5 <i>Intellectual Capital</i>	26
2.1.6 Resiko Bisnis	33
2.1.7 Kepemilikan Institusional	36

2.2	Penelitian Terdahulu	37
2.3	Rerangka Pemikiran	43
2.4	Hipotesis	50

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Desain Penelitian	51
3.2	Definisi dan Operasionalisasi Variabel	51
3.2.1	Variabel Dependen	51
3.2.2	Variabel Independen.....	53
3.3	Operasional Variabel	65
3.4	Populasi dan Sampel Penelitian	66
3.5	Metode Pengumpulan Data	68
3.6	Teknik Analisis Data Sekunder	70
3.6.1	Analisis Statistik Deskriptif.....	70
3.6.2	Uji Kesusuaian Model	70
3.7.3	Uji Asumsi Klasik.....	71
3.7.4	Uji Koefisien Determinasi	74
3.7.5	Uji F	75
3.7.6	Uji T	77
3.7.7	Uji Analisis Regresi	78
3.7.8	Analisis Gender BOD	78
3.7.9	Uji Hipotesis	79



BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

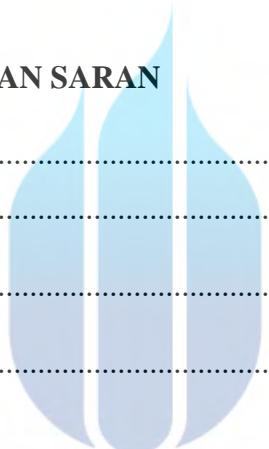
4.1	Statistik Deskriptif	80
4.2	Pemilihan Estimasi Model	83
4.2.1	Uji Chow (Pooled/Common VS Fixed)	86
4.2.2	Uji Hausman	87
4.2.3	Uji Lagrange Multiplier Test	88
4.3	Estimasi Model	89
4.4	Uji Asumsi Klasik	90

4.4.1 Uji Multikolinieritas	90
4.4.3 Uji Heteroskedastisitas	91
4.4.4 Uji Autokorelasi	92
4.5 Uji Kesesuaian Model	94
4.6 Uji Koefisien Determinasi (R-Square)	96
4.7 Uji F	98
4.8 Uji T dan Hipotesis.....	99
4.9 Analisis Regresi.....	101
4.10 Pembahasan	102

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	109
5.2 Saran	110

DAFTAR PUSTAKA



LAMPIRAN

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

No.	Keterangan	Halaman
2.1	Penelitian Terdahulu	37
3.1	Operasionalisasi Variabel Penelitian	65
3.2	Kriteria Pemilihan Sampel	66
3.3	Daftar Sampel.....	67
3.4	Autokorelasi Durbin-Watson	74
4.1	Statistik Deskriptif	80
4.2	<i>Common Effect Model (CEM)</i>	83
4.3	<i>Random Effect Model (REM)</i>	84
4.4	<i>Fixed Effect Model (CEM)</i>	86
4.5	Uji Chow	86
4.6	Uji Hausman	87
4.7	<i>Uji Lagrange Multiplier Test</i>	89
4.8	<i>Common Effect Model (CEM)</i>	89
4.9	Analisis Multikolinieritas.....	91
4.10	Analisis Heteroskedastisitas.....	92
4.11	Analisis Autokorelasi	93
4.12	Hasil Kesimpulan Tabel Durbin Watson	93
4.13	Analisis CEM Gabungan.....	94
4.14	Analisis CEM Perempuan	95
4.15	Analisis CEM Gabungan.....	95
4.16	Hasil Analisis Koefisien Determinasi	96
4.17	Hasil Uji F	98
4.18	Rekap Hasil Uji F, T, R-Square	101

DAFTAR GAMBAR

No.	Keterangan	Halaman
1.1	Grafik IHSG periode 2021-2024.....	2
2.1	Rerangka Pemikiran	49
4.1	Autokorelasi Durbin Watson.....	92

