

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PENGANTAR	iv
UCAPAN TERMAKASIH.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
ABSTRAK.....	xiii
ABSTRACT.....	xiv
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Permasalahan	2
1.3. Maksud,Tujuan dan Manfaat Penelitian	2
1.3.1. Maksud Penelitian	2
1.3.2. Tujuan Penelitian.....	2
1.3.3. Manfaat Penelitian.....	3
1.4. Sistematika Pembahasan	3
1.5. Kerangka Pikir Penelitian.....	4
1.6. Definisi Oprasional	5
BAB II : KAJIAN PUSTAKA.....	6
2.1. Landasan Teori.....	6
2.1.1. Perubahan dan Transformasi	6
2.1.2. Tampak Bangunan	8
2.1.3. Rumah.....	11
2.2. Kajian Teoritis.....	15
2.3. Kerangka Teoritis	18
BAB III : METODE PENELITIAN.....	20
3.1. Metode Pendekatan	20
3.2. Tahapan Penelitian.....	20
3.3. Metode Pengumpulan Data	21
3.4. Metode Analisa Data	22
3.5. Alat Penelitian.....	24
3.6. Sampling Penelitian.....	24
3.6.1. Deskripsi Umum Obyek Penelitian.....	26

3.6.2.	Gambaran Suasana Bangunan	28
BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN		29
4.1.	Tata Kelola Kawasan.....	29
4.1.1.	Fasilitas Untuk Pemilik Rumah	29
4.1.2.	Aturan-aturan Pengembangan.....	29
4.2.	Tata Bangunan	29
4.2.1.	Tata Guna Bangunan	30
4.2.2.	Garis Sepadan Bangunan	32
4.2.3.	Jumlah Lantai	34
4.2.4.	Jenis Kavling	36
4.2.5.	Tingkat Perubahan Tata Bangun	39
4.3.	Elemen Fasad Bangunan	39
4.3.1.	Bentuk Atap.....	45
4.3.2.	Material Atap	47
4.3.3.	Bentuk Pintu	48
4.3.4.	Bentuk Jendela.....	52
4.3.5.	Ventilasi Udara	53
4.3.6.	Ornamen	57
4.3.7.	AC	58
4.3.8.	Tingkatan Perubahan Terkait Atap	61
4.3.9.	Tingkatan Perubahan Terkait Dinding.....	61
4.4.	Elemen Ruang Luar.....	62
4.4.1.	Kanopi Carport	66
4.4.2.	Teras	67
4.4.3.	Tingkatan Perubahan Terkait Elemen Ruang Luar	67
4.5.	Faktor-Faktor yang mempengaruhi Perubahan Fasad.....	68
4.6.	Evaluasi Fasad Bangunan	68
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN.....		73
5.1.	Kesimpulan.....	73
5.2.	Saran dan Rekomendasi	74
DAFTAR PUSTAKA.....		75