

ABSTRAK

Bagian Barat Jakarta berkembang pesat dalam pembangunan gedung-gedung bertingkat sebagai pusat bisnis, hunian dan investasi baru yang terus meningkat. Demi kepentingan tersebut developer BSA Land dan Perumnas membangun Proyek Rusun *Sentraland Cengkareng* yang dibangun di atas lahan seluas 4,5 hektar. Untuk tahap pembangunan perdana BSA Land akan membuka blok Bunaken yang dikerjakan oleh PT. Brantas Abipraya selaku kontraktor utama. Proyek tersebut terdiri dari 5 tower dengan 23 lantai dan 3 podium dengan 5 lantai yang pada lantai atas tersebut akan dibangun *swimming pool* dan *roof garden*.

Penyusunan laporan ini bertujuan untuk membahas metode pelaksanaan struktural pada umumnya dan pembahasan masalah yang akan kami tinjau secara khusus. Tinjauan khusus dari laporan ini adalah mengenai *pedestal kolom* karena perbedaan fungsi dari pembangunannya itu sendiri dan juga mengenai pengerjaan *shearwall*.

Kata kunci : *Rusun Sentraland Cengkareng, metode pelaksanaan, pedestal kolom, shearwall.*