

## ABSTRAK

Nama : Muhammad Rizqi  
NIM : 41122110103  
Program Studi : Teknik Sipil  
Judul Tugas Akhir : Analisis Manajemen Pengadaan Barang dan Jasa Pada Proyek Pembangunan *Mass Rapid Transit* (MRT) Fase II CP203 Jakarta Barat  
Pembimbing : Elhazri Hasdian, ST, MT, MM, PMP

Proyek konstruksi perlu direncanakan dengan baik agar proyek dapat selesai dengan tepat waktu. Material merupakan salah satu direct cost yang berpengaruh terhadap Rincian Anggaran Biaya (RAB) konstruksi. Semakin banyak kebutuhan material yang dipasang, maka akan semakin besar pula biaya yang dikeluarkan konstruksi. Manajemen pengadaan barang dan jasa perlu diperhatikan dan dilakukan dengan tepat. Adanya keterlambatan pada pengadaan barang dan jasa konstruksi akan berdampak terhadap waktu pelaksanaan proyek konstruksi dan kerugian materi. Pada penelitian ini akan dilakukan analisis manajemen pengadaan barang dan jasa menggunakan metode *Statistical Product and Service Solution (SPSS)*. Dari hasil evaluasi terdapat 3 tahapan pada proses pengadaan barang dan jasa secara garis besar, yaitu tahap perencanaan, tahap pelaksanaan, dan tahap pengendalian. Variabel – variabel yang berpengaruh terhadap proses pengadaan barang dan jasa dengan nilai probabilitas tertinggi adalah keterlambatan dalam proses approval material dengan nilai SR 42,78%; produktivitas tenaga kerja tidak optimal dengan nilai SR 36,73%; staf pengadaan kurang memahami atau keliru dalam menjalankan tugasnya dengan nilai SR 26,00%; perubahan rencana kerja di lapangan dengan nilai SR 25,96%; dan kondisi cuaca dengan nilai SR 21,85%. Adapun 5 variabel dengan dampak tertinggi terhadap manajemen pengadaan barang dan jasa, yaitu kapasitas gudang penyimpanan barang dengan nilai SR 34,75%; produktivitas tenaga kerja tidak optimal dengan nilai SR 24,47%; yaitu proses identifikasi dan pemilihan vendor dengan nilai SR 26,76%; ketidaksesuaian jumlah material yang dikirim dengan nilai SR 22,61%; dan kelalaian dalam penggunaan material yang menyebabkan waste berlebih dengan nilai SR 18,44%.

**Kata Kunci:** Pengadaan, Sumbangan Efektif (SE), Sumbangan Relatif (SR), Variabel

## ABSTRACT

Name : Muhammad Rizqi  
NIM : 41122110103  
Study Program : Civil Engineering  
Title Thesis : *Analysis of Goods and Services Procurement Management in the West Jakarta CP203 Phase II Mass Rapid Transit (MRT) Development Project*  
Counsellor : Elhazri Hasdian, ST, MT, MM, PMP

*Construction projects need to be well planned so that the project can be completed on time. Material is one of the direct costs that affect the construction budget details (RAB). The more material needs that are supplied, the greater the costs incurred by construction. The management of procurement of goods and services needs to be considered and done appropriately. Delays in the procurement of construction goods and services will have an impact on the implementation time of construction projects and material losses. This research will analyze the management of goods and services procurement using the Statistical Product and Service Solution (SPSS) method. From the evaluation results, there are 3 stages in the process of procuring goods and services in general, namely the planning stage, the implementation stage, and the control stage. The variables that affect the procurement process with the highest probability value are delays in the material approval process with an SR value of 42.78%; labor productivity is not optimal with an SR value of 36.73%; procurement staff do not understand or are mistaken in carrying out their duties with an SR value of 26.00%; changes in work plans in the field with an SR value of 25.96%; and weather conditions with an SR value of 21.85%. The 5 variables with the highest impact on the management of goods and services procurement, namely the capacity of the goods storage warehouse with an SR value of 34.75%; labor productivity is not optimal with an SR value of 24.47%; the process of identifying and selecting vendors with an SR value of 26.76%; mismatches in the amount of material sent with an SR value of 22.61%; and negligence in the use of materials that cause excess waste with an SR value of 18.44%.*

**Keywords:** *Procurement, Effective Contribution (SE), Relative Contribution SR, Variables*