

ABSTRAK

Judul : Analisis Percepatan Pekerjaan Pengecoran Plat Lantai Dengan Metode Crashing Pada Proyek Cozy Cost Living, Nama : Rahmad Ramadhan, Nim : 41120010063, Dosen Pembimbing : Novika Chandra Fertilia, S.T., M.T.

Proyek pembangunan Cozy Cost Living mengalami keterlambatan pekerjaan pada pelaksanaan pengecoran sebesar 13,62% dari presentasi rencana awal pengerjaan selama 12 hari dengan biaya ± Rp. 180.000.000 dan terus meningkat setiap minggunya.

Dalam Penelitian ini akan menganalisis percepatan durasi penyelesaian pada proyek pembangunan Cozy Cost Living dengan metode crashing. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui biaya proyek yang efisien dan durasi waktu yang lebih cepat dengan menggunakan alternatif tersebut.

Dari hasil penelitian perbandingan waktu dan biaya proyek didapatkan bahwa pada analisis kondisi keadaan sebenarnya mengalami keterlambatan 18 hari kerja dengan biaya Rp. 193.539.513,-, dari schedule awal selama 12 hari pengerjaan dan total biaya ± Rp. 180.000.000. Sehingga perlu dilakukan percepatan dengan metode penambahan jumlah alat berat. Untuk analisis alternatif – 1 dilakukan penambahan jumlah alat berat pada pekerjaan Pelat Lantai. Ternyata durasi proyek dapat dipercepat menjadi 8 hari pengerjaan. Sedangkan untuk analisis alternatif – 2 dilakukan penambahan jumlah Man Power, dan durasi proyek dapat dipercepat menjadi 14 hari. Namun setelah dilakukan percepatan terbukti bahwa biaya mengalami perubahan yang semula Rp.193.539.513,- menjadi Rp. 183.126.333,- untuk percepatan alternatif – 1 dan Rp.199.122.846,- untuk percepatan alternatif - 2.

ABSTRACT

Title: Analysis of the Acceleration of Floor Plate Casting Work Using the Crashing Method on the Cozy Cost Living Project, Name: Rahmad Ramadhan, ID: 41120010063, Supervisor: Novika Chandra Fertilia, S.T., M.T.

The Cozy Cost Living construction project experienced a delay in casting work of 13.62% from the initial work plan presentation of 12 days at a cost of ± Rp. 180,000,000 and continues to increase every week.

In this research, we will analyze the acceleration of the completion duration of the Cozy Cost Living development project using the crashing method. The aim of this research is to determine efficient project costs and faster time duration by using this alternative.

From the results of research the comparison of project time and costs, it was found that in the analysis of the actual conditions there was a delay of 18 working days at a cost of Rp. 193,539,513,-, from the initial schedule for 12 days of work and total cost ± Rp. 180,000,000. So it is necessary to accelerate the method by increasing the number of heavy equipment. For analysis of alternative - 1, an increase in the number of heavy equipment was carried out on the floor slab work. It turns out that the project duration can be accelerated to 7 working days. Meanwhile, for the analysis of alternative - 2, the amount of Man Power is increased, and the project duration can be accelerated to 14 days. However, after the acceleration was carried out, it was proven that the costs had changed from Rp. 193,539,513 to Rp. 183.126.333,- for alternative acceleration - 1 and Rp. 199,122,846,- for alternative acceleration - 2.