

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar belakang	1
1.2 Permasalahan.....	2
1.3 Maksud Dan Tujuan	2
1.3.1 Maksud	3
1.3.2 Tujuan.....	3
1.4 Lingkup Pembahasan dan permasalahan.....	4
1.5 Waktu dan Tempat pelaksanaan.....	4
1.6 Metode Pengumpulan Data	4
1.7 Sistematika Penulisan.....	5
BAB II	8
TINJAUAN INSTITUSIONAL PERUSAHAAN	8
2.1 Definisi Proyek	8
2.2 Jenis-jenis Proyek.....	9
2.3 Penyelenggara Proyek.....	9
2.3.1 Organisasi Proyek.....	10
2.3.2 Pemberi Tugas (Owner).....	11
2.3.3 Konsultan Perencana.....	11
2.3.4 Kontraktor Pelaksana.....	13

2.3.5 Sub Kontraktor	15
2.4 Tugas Penyelenggara Proyek	16
2.5 Data Umum Perusahaan.....	21
2.5.1 Sejarah singkat perusahaan	22
2.5.2 Visi,misi dan mutu.....	24
BAB III	26
TINJAUAN UMUM PROYEK.....	26
3.1 Penjabaran proyek.....	26
3.2 Data teknis proyek	27
3.3 Fasilitas pendukung	29
3.4 Perencanaan denah arsitektural.....	29
3.4.1 Basement 1.....	30
3.4.2 Basement 2.....	30
3.4.3 Basement 3.....	31
3.4.4 Basement 4.....	32
3.4.5 Lantai 1	33
3.4.6 Lantai 2	34
3.4.7 Lantai 3.....	35
3.4.8 Lantai 4	36
3.4.9 Lantai 5	37
3.4.10 Lantai 6	38
3.4.11 Lantai 7 s/d 12	39
3.4.12 Lantai 13.....	40
3.4.13 Level atap	41
3.5 Program ruang	42
3.6 Jadwal dan tahapan pekerjaan	47
3.6.1 Kurva S	47
3.7 Alat berat.....	48

3.7.1 Passenger hoist	48
3.7.2 Tower crane	49
3.7.3 Truck mixer	50
3.8 Alat bantu	50
3.8.1 Bar bender	51
3.8.2 Bar cutter	51
3.8.3 Concrete bucket.....	52
3.8.4 Pipa Tremie	53
3.8.5 Air compressor.....	53
3.8.6 Concrete vibrator	53
3.8.7 Mesi Las	54
3.8.8 Alat bantu Pekerjaan Bekisting dan Pembesian	54
3.8.9 Alat Bantu Pekerjaan Pengecoran.....	55
3.8.10 Mesin trowel.....	55
3.8.11 Perancah / <i>scaffolding</i>	56
3.8.12 Bekisting	57
BAB IV	58
TINJAUAN KHUSUS PROYEK.....	58
4.1 Lingkup pekerjaan struktur.....	58
4.1.1 Uraian pekerjaan.....	58
4.1.2 Mutu beton.....	59
4.2 Tinjauan pekerjaan pondasi	60
4.2.1 Pekerjaan galian tanah	60
4.2.2 Pengurukan dan pemadatan tanah.....	61
4.2.3 Pondasi raft.....	63
4.2.4 Metode pekerjaan pondasi raft	65
4.2.5 Struktur dinding penahan tanah.....	67
4.2.6 Metode pekerjaan ground anchor	68

4.3 Tinjauan Pekerjaan kolom struktur.....	70
4.3.1 Penentuan As kolom struktur.....	71
4.3.2 Pembesian kolom struktur.....	71
4.3.3 Pembuatan bekisting kolom.....	74
4.3.4 Metode bekisting kolom.....	75
4.3.5 Pengecoran kolom struktur.....	76
4.3.6 Permasalahan kolom struktur.....	77
4.4 Tinjauan pekerjaan balok dan plat.....	78
4.4.1 Pemasangan scaffolding.....	81
4.4.2 Pemasangan bekisting balok dan plat lantai.....	82
4.4.3 Pemasangan pembesian.....	83
4.4.4 Metode pembesian balok dan plat.....	84
4.4.5 Pengecoran balok dan plat lantai.....	85
4.4.6 Permasalahan pekerjaan balok dan plat.....	87
4.5 Tinjauan pekerjaan tangga.....	87
4.5.1. Pemasangan Scaffolding.....	88
4.5.2. Pemasangan Bekisting.....	89
4.5.3. Pemasangan Tulangan dan pengecoran tangga.....	90
4.6 Pekerjaan atap.....	91
4.7 Permasalahan pelaksanaan proyek.....	92
4.8 Pengendalian mutu pekerjaan.....	93
4.9 pengendalian teknis.....	93
BAB V.....	95
KESIMPULAN DAN SARAN.....	95
5.1 Kesimpulan.....	95
5.2 Saran.....	95
DAFTAR PUSTAKA.....	97
LAMPIRAN.....	99