

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Permasalahan.....	1
1.3 Maksud, Tujuan, dan Manfaat Praktik Profesi.....	2
1.3.1 Maksud Dari Praktik Profesi.....	2
1.3.2 Tujuan Dari Praktik Profesi.....	2
1.4 Lingkup Pembahasan.....	2
1.5 Metode Pembahasan Praktik Profesi.....	3
1.6 Sistematika Penulisan.....	3
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA PROYEK.....	5
2.1 Definisi Proyek .....	5
2.2 Proyek Konstruksi .....	6
2.2.1. Jenis-Jenis Proyek Konstruksi.....	6
2.3 Lokasi Proyek.....	7
2.4 Pihak-Pihak Pelaksana Bangunan.....	8
2.4.1 Pemilik / Pemberi Proyek.....	8
2.4.2 Kontraktor.....	8
2.4.3 Konsultan Perencana.....	9
2.4.3.1 Perencana Arsitektur.....	9
2.4.3.2 Perencana Struktur.....	10
2.4.3.3 Perencana Mechanical, Electrical & Plumbing (MEP).....	10

2.4.4 Konsultan Pengawas (MK) .....	10
2.4.5 Konsultan Quality Surveyor.....	11
2.5 Kualifikasi Kontraktor.....	11
2.5.1 Kontraktor Golongan K1.....	11
2.5.2 Kontraktor Golongan K2.....	11
2.5.3 Kontraktor Golongan K3.....	12
2.5.4 Kontraktor Golongan M1.....	12
2.5.5 Kontraktor Golongan M2.....	12
2.5.6 Kontraktor Golongan B1.....	12
2.5.7 Kontraktor Golongan B2.....	12
2.6 Prosedur Mendapatkan Proyek.....	13
2.6.1 Pelelangan Umum.....	13
2.6.2 Pelelangan Terbatas.....	13
2.6.3 Pemilihan Langsung.....	13
2.6.4 Penunjukan Langsung.....	13
2.7 Jenis-Jenis Organisasi Proyek.....	14
2.7.1 Organisasi Fungsional.....	14
2.7.2 Organisasi Koordinasi.....	14
2.7.3 Organisasi Gugus Tugas.....	15
2.7.4 Organisasi Matrix.....	15
2.8 Pengaturan Jadwal Pekerjaan.....	15
2.8.1 Bar Chart.....	16
2.8.2 Kurva “ S “.....	16
2.8.3 Network Planing.....	16
<b>BAB III: TINJAUAN PERUSAHAAN PT APG ( ADHI PERSADA GEDUNG).....</b>	<b>18</b>
3.1 Profil Perusahaan.....	18
3.2 Visi dan Misi.....	19
3.3 Budaya Perusahaan .....	19
3.4 Struktur Organisasi Perusahaan .....	20
3.5 Penjelasan Struktur Organisasi Perusahaan .....	21
3.5.1 Direktur Utama .....	21
3.5.2 Direktur Operasi 1 dan Operasi 2 .....	21
3.5.3 SPI .....	22
3.5.4 Dep. Keuangan.....	22

3.5.5 Dep. HC .....	23
3.5.6 Proyek yang pernah di Kerjakan .....	24
<b>BAB IV : TINJAUAN UMUM PROYEK APARTEMENT LOFTVILLES CITY.....</b>	<b>33</b>
4.1 Penjelasan Proyek.....	33
4.1.1 Identitas Proyek.....	33
4.1.2 Nilai Project.....	34
4.1.3 Cara Turun Termin.....	35
4.2 Data Teknis Proyek.....	36
4.2.1 Arsitektur.....	36
4.2.2 Struktur.....	38
4.2.2.1 Perencanaan Struktur Bawah ( Sub Structure ) .....	38
4.2.2.2 Perencanaan Struktur Atas ( Upper Structure ) .....	39
4.2.2.3 Mekanikal, Electrical Dan Plumbing.....	40
4.3 Lingkup Pekerjaan.....	40
4.3.1 Situasi dan Keadaan Lingkungan.....	41
4.3.2 Masalah dan Kendala Spesifik Proyek.....	42
4.3.3 Metode Pengadaan Proyek.....	42
4.3.4 Mobilisasi Peralatan dan Bahan.....	42
4.3.5 Metode Pengadaan Bahan.....	44
4.3.6 Jadwal Pekerjaan.....	46
4.4 Pengaturan Jadwal Pekerjaan.....	47
4.4.1 Kurva “ S “ .....	47
4.5 Organisasi Proyek.....	48
4.5.1 Struktur Organisasi Proyek Apartement Loftvilles City.....	48
<b>BAB V: TINJAUAN PRAKTIK PROFESI.....</b>	<b>52</b>
5.1 Jadwal Praktik Profesi.....	52
5.2 Kerja Praktik Bulan 1/Maret( Tanggal 5 Maret - 29 Maret 2018 ).....	52
5.2.1 Kerja Praktik Minggu 1 ( Tanggal 5 Maret - 9 Maret 2018 ).....	52
5.2.2 Kerja Praktik Minggu 2 ( Tanggal 12 Maret - 16 Maret 2018 ).....	55
5.2.3 Kerja Praktik Minggu 3 ( Tanggal 19 Maret - 23 Maret 2018 ).....	57
5.2.4 Kerja Praktik Minggu 4 ( Tanggal 26 Maret- 29 Maret 2018 ).....	60
5.3 Pekerjaan Kerja Praktik Bulan 2/April( Tanggal 2 April - 27 April 2018 )..	63
5.3.1 Kerja Praktik Minggu 1 ( Tanggal 2 April - 6 April 2018 ).....	63
5.3.2 Kerja Praktik Minggu 2 ( Tanggal 9 April - 13 April 2018 ).....	66

5.3.3 Kerja Praktik Minggu 3 ( Tanggal 16 April - 20 April 2018 ).....	68
5.3.4 Kerja Praktik Minggu 4 ( Tanggal 25 April - 27 April 2018 ).....	70
5.4 Pekerjaan Kerja Praktik Bulan 3/Mei ( Tanggal 30 April- 31 Mei 2018 )...	73
5.4.1 Kerja Praktik Minggu 1 ( Tanggal 30 April - 4 Mei 2018 ).....	73
5.4.2 Kerja Praktik Minggu 2 ( Tanggal 7 Mei - 11 Mei 2018 ).....	75
5.4.3 Kerja Praktik Minggu 3 ( Tanggal 14 Mei - 18 Mei 2018 ).....	77
5.4.4 Kerja Praktik Minggu 4 ( Tanggal 21 Mei - 25 Mei 2018 ).....	79
5.4.5 Kerja Praktik Minggu 5 ( Tanggal 28 Mei - 31 Mei 2018 ).....	82
5.5 Pekerjaan Kerja Praktik Bulan 4/Juni ( Tanggal 4 Juni - 20 Juli 2018 )...	83
5.5.1 Kerja Praktik Minggu 1 ( Tanggal 4 Juni - 8 Juni 2018 ).....	83
5.5.2 Kerja Praktik Minggu 2 ( Tanggal 2 Juli - 6 Juli 2018 ).....	86
5.5.3 Kerja Praktik Minggu 3 ( Tanggal 9 Juli - 13 Juli 2018 ).....	88
5.5.4 Kerja Praktik Minggu 4 ( Tanggal 16 Juli - 20 Juli 2018 ).....	90
BAB VI: KESIMPULAN DAN SARAN.....	93
6.1 Kesimpulan.....	93
6.2 Saran.....	94
6.2.1 Saran Untuk PT Adhi Persada Gedung.....	94
6.2.2 Saran Untuk Fakultas Perencanaan Desain.....	94
6.2.3 Saran Untuk Ketua Program Studi Arsitektur.....	95
6.2.4 Saran Untuk Pembimbing Kuliah Praktik Profesi.....	95
6.2.5 Saran Untuk Mahasiswa.....	95
DAFTAR PUSTAKA.....	97