

LAPORAN PRAKTIK PROFESI



PENGAMATAN PEKERJAAN STRUKTUR
PADA PROYEK M-TOWN RESIDENCE – SERPONG, TANGERANG

UNIVERSITAS
DISUSUN OLEH:
MERCU BUANA
FEBRINA DEWI RAHMAWATI (NIM: 41213010008)

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

TAHUN 2017

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Febrina Dewi Rahmawati

NIM : 41213010008

Jurusan : Teknik Arsitektur

Fakultas : Teknik

Universitas : Mercu Buana

Dengan ini menyatakan bahwa laporan Praktik Profesi ini dibuat oleh saya dengan data-data yang diperoleh dari lapangan kerja maupun di kantor.

Jakarta, 29 Mei 2017



Febrina Dewi Rahmawati

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Febrina Dewi Rahmawati

NIM : 41213010008

Jurusan : Teknik Arsitektur

Fakultas : Teknik

Universitas : Mercu Buana

Telah menyelesaikan laporan Praktik Profesi tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul **“Pengamatan Pekerjaan Struktur pada Proyek M-Town Residence-Serpong, Tangerang”**

Jakarta, 29 Mei 2017

Mengetahui,

Dosen Pembimbing



Danto Sukmajati, Ph.D.,

Koordinator Praktik Profesi



Wibisiono Bagus Nimpuno, ST, M.Sc

Kaprodi Teknik Arsitektur



Ir. Joni Hardi, MT






UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KARTU ASISTENSI

NAMA : FEBRINA DEWI RAHMAWATI SEM / THN AKAD : 8 / 2017
 NIM : 41213010008 DOSEN PEMBIMBING : Danto Sukmajati
 FAKULTAS : FAKULTAS TEKNIK JENIS BIMBINGAN : Praktek Profesi /
 PROGRAM STUDI : TEKNIK ARSITEKTUR KERJA PROFESI

JUDUL TUGAS AKHIR : Pengamatan Pekerjaan Struktur Pada Proyek M-Town Residence - Serpong, Tangerang.

NO.	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF	NO.	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF
1	13/02 2017	• perbaiki Bab I & II • Bab Lanjutan kejut				Shkhu organ' pembalasan	
		• Smu' Koneksi pada Capaian				- ada nama - garis shkhuil - detail tulat	
2.	24/02 2017	- Metode Laporan → Sistem Penyusn. Bab 3 - jenis proyek - metode mendapatkan proyek - tahapan proyek & kebutuhan				- Koneksi, pegguan Palas	
		Bab 4 - konsep desain				- Organisasi proyek Gambarkan detail jela	
		Bab 5 - Perbaikan				• Bab III : metode Kajutan proyek	
		Perbaiki bab 1 & 2 dan Lanjutkan bab 3				- selalu ada <u>tanke</u>	
3	3/4/ 2017	• Bab I ok!				• Bab IV : Jant Umur ke detail → di perbaiki smu ada yg pada Bab III	
		• Bab II → Koneksi pegawai?				• Bab V Buat	

NO.	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF	NO.	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF	
4	28 April 2017	<ul style="list-style-type: none"> o) Cara Mendapatkan Proyek <ul style="list-style-type: none"> - Lelang Berdasarkan Keperluan. - Pemilihan Langsung 						
		<ul style="list-style-type: none"> - Tender terbatas - Tender Umum - Swakakola. - Sayembara. 						
		i) Perbaiki time schedule.						
5	3/5/ 2017	<ul style="list-style-type: none"> o perbaiki subbab 						
		<ul style="list-style-type: none"> Bab II → tentukan kaitan hubungan keign (bukan skedul). 						
		<ul style="list-style-type: none"> o perbaiki Bab V - trap gambar ada penjelasan - harga dibatas yg dalam di laporn - perbaikan di permasalahan & 						
		<ul style="list-style-type: none"> o trap draft pariel 						
		Bab I - VI						
6	27/05/ 17	<ul style="list-style-type: none"> Trap jilid. Siman kethua. Pada hari Senin 29/05 						



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : JL. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15816

Mingguan/Bulan : M1 / JANUARI

Tanggal : 23-01-2017 / 27-01-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	Briefing untuk pengarahannya tugas dan ruang lingkup proyek di lapangan. - Pengamatan di Lapangan - Pemahaman notasi Shop drawing	 Heru S.
Selasa	Pengamatan Lapangan dan alat-alat kerja, melihat pengerjaan tower A	 Heru S.
Rabu	Melakukan pengamatan dan pengecekan pemasangan bekisting plat lantai, dan melakukan pengamatan dan pengecekan tangga P1 dan P2 di Tower D	 Heru S.
Kamis	Melakukan pengamatan dan pengecekan balok (penulangan dan Sambungan) di Tower D.	 Heru S.
Jumat	Menyusun Laporan kerja praktek - Stay di kantor.	 Heru S.

Jakarta

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence-Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : JL. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M 2 / JANUARI - FEBRUARI Tanggal : 30-01-2017 / 03-02-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- Menyusun Laporan kerja praktek (Praktek Profesi)	 Heru S.
Selasa	- Menyusun Laporan kerja praktek - Melakukan pengamatan Lapangan ↳ Pemasangan tulangan plat lantai & kolom ↳ pengecekan tulangan balok & kondisi tangga darurat.	 Heru S.
Rabu	- Stay di kantor - menyusun Laporan kerja praktek. - menyelesaikan Laporan tentang pekerjaan tangga.	 Heru S.
Kamis	- Menyelesaikan Laporan kerja praktek (Praktek Profesi)	 Heru S.
Jumat	- Menyelesaikan Laporan kerja praktek (Praktek Profesi)	 Heru S.

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



**LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI **Nama Proyek :** M1-TOWN Residence - Serpong
NIM : 41213010008 **Alamat Proyek :** JL. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15010

Mingguan/Bulan : M 3 / FEBRUARI **Tanggal :** 06-02-2017 / 10-02-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	<ul style="list-style-type: none"> - Stay di kantor - mempelajari Spesifikasi Teknik Struktur atas - menyelesaikan Laporan praktek tentang Evaluasi Pekerjaan 	 Heru S.
Selasa	<ul style="list-style-type: none"> - Pengamatan Lapangan - mengamati pengecekan tulangan balok, - mengamati pekerjaan Shearwall dan Corewall - mengamati pemasangan bekisting kolom. 	 Heru S.
Rabu	<ul style="list-style-type: none"> Pengamatan Lapangan : - mengamati pekerjaan penulangan balok induk - mengenal jenis-jenis tulangan besi dan spesifikasinya. - mengamati pemasangan bekisting kolom. 	 Heru S.
Kamis	<ul style="list-style-type: none"> - menyelesaikan Laporan praktek bab Evaluasi - mempelajari spesifikasi teknik pemasangan balok - Pengamatan Lapangan. 	 Heru S.
Jumat	<ul style="list-style-type: none"> - Menyelesaikan Laporan Praktek Profesi - Bimbingan dengan dosen di kampus 	 Heru S.

Jakarta,

Heru S.

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 91213010008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M4 / Februari

Tanggal : 13-02-2017 / 17-02-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- Menjusun Laporan Praktek Profesi	 Heru S.
	- Bimbingan dengan dosen dikampus : → Bimbingan Akademik (mengisi KRS) → Bimbingan Pengumpulan Seminar, dan Bimbingan KP	
	- Pengamatan di Lapangan (Proyek) Tower D	
Selasa	- Pengamatan marking	 Heru S.
	- Pengamatan pengecoran Core wall	
	- monitoring hasil pengecoran Plat Lantai Lt 30	
Rabu	- Menyusun Laporan Praktek Profesi	 Heru S.
	- Libur Nasional PILKADA	
Kamis	- Stay dikantor, Menyusun Laporan kerja Praktek untuk bimbingan Sabtu.	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan, mengamati pekerjaan pemasangan tulangan balok, kolom, dan plat lantai.	
Jumat	- Pengamatan Lapangan, monitoring pembongkaran bekisting dan kerusakan di Lt. 25 (hasil pengecoran)	 Heru S.
	- Pengamatan / monitoring pekerjaan tangga.	

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M 5 / FEBRUARI

Tanggal : 20-02-2017 / 24-02-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- Pengamatan Lapangan: - memonitoring hasil pengecoran Lt. 30 - Pengamatan pemasangan bekisting Lt. 31 Zona 1 - pengecekan penulangan kolom	 Heru S.
Selasa	- Stay di Kantor ↳ Perbaiki bab 1 dan bab 2 Laporan Praktek Profesi.	 Heru S.
Rabu	Pengamatan Lapangan: - memonitoring hasil grouting tower A - mengamati pekerjaan Sambungan tulangan Plat/lantai tower D dan cek list kolom	 Heru S.
Kamis	Pengamatan Lapangan: - memonitoring dan cek list hasil pengecoran tower D Lantai 26 - mengamati pekerjaan pemasangan bekisting tangga.	 Heru S.
Jumat	Pengamatan pemasangan bekisting kolom dan pembersihan area kolom	 Heru S.

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M6 / FEBRUARI - MARET Tanggal : 27-02-2017 / 03-03-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	mengamati Pekerjaan Pemasangan tulangan Core Wall & Shear Wall serta pengamatan Pemasangan bekisting Core Wall.	 Heru S.
Selasa	mengamati Pekerjaan Pengecoran balok - Plat lantai 33 Zona 1 dan mengamati Pekerjaan Pembakaran bekisting kolom Lantai 32 Zona 2.	 Heru S.
Rabu	• Check List Sambungan balok dan plat lantai 33 zona 1 • Pemasangan bekisting plat lantai 33 Zona 2 • Pemasangan Tulangan Kolom Paksi Lt 34 zona 1	 Heru S.
Kamis	• Pengamatan hasil Pengecoran plat lantai & balok Lt. 33 Zona 1 • Pengamatan Pemasangan tulangan Shear Wall	 Heru S.
Jumat	• menginput data defect Lt 26 • tidak ke Lapangan	 Heru S.

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI R. Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 4121301008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gedung Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M 7/ Maret Tanggal : 06-03-2017 / 10-03-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- Closing Plat Lt 33 zona 3	 Heru S.
	- Persiapan pengecoran Lt 33 zona 3	
Selasa	- memperbaiki Laporan praktik Profesi bab 3 sampai bab 4	 Heru S.
Rabu	- Closing balok-kolom Lt 34 zona 1	 Heru S.
	- Pemasangan bekisting Core Wall Lt. 33	
Kamis	- Check List kolom Lt 33 zona 3	 Heru S.
	- Pengamatan pengecoran Core Wall Lt. 33	
	- Pemasangan bekisting kolom Lt 34 zona 1	
Jumat	- Pengamatan hasil pengecoran Core Wall Lt 33	 Heru S.
	- Pengamatan hasil pengecoran Shear Wall Lt 33 zona 3	
	- Pengamatan hasil pengecoran kolom Lt 33 zona 3	

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					


Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence - Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15810

Mingguan/Bulan : M 8 / Maret Tanggal : 13-03-2017 / 17-03-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)	
Senin	- menyusun Laporan praktik profesi bab 5	 Heru P.	
	- Pengamatan Lapangan :		
	o Pemasangan tulangan Plat lantai 35 zona 2 o Pemasangan bekisting Plat lantai 35 zona 3		
Selasa	- memperbaiki Laporan praktik profesi bab 5	 Heru P.	
	- Pengamatan Lapangan :		
	o Checklist tulangan plat lantai 35 zona 2 dan zona 3		
Rabu	- menyusun Laporan praktik	 Heru P.	
	- Pengamatan Lapangan :		
	o Checklist balok Lantai 35 zona 2 dan zona 3		
Kamis	- menyusun Laporan praktik	 Heru P.	
	- Pengamatan Lapangan :		
	o pengecoran balok dan plat lantai, Lantai 35 zona 2 dan zona 3.		
Jumat	- menyusun Laporan praktik.	 Heru P.	
	- Pengamatan Lapangan :		
	o pengecekan hasil pengecoran balok dan plat Lantai, Lantai 35 zona 2 dan zona 3.		

Jakarta,


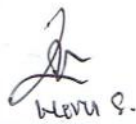



Pembimbing Kerja Praktek

 UNIVERSITAS MERCU BUANA	LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK UNIVERSITAS MERCU BUANA	Q
--	---	----------

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI **Nama Proyek :** M-Town Residence - Serpong
NIM : 41213010008 **Alamat Proyek :** Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15816

Mingguan/Bulan : M9 / Maret **Tanggal :** 20-03-2017 / 24-03-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- memperbaiki Laporan Praktik Profesi	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan : o Pemasangan bekisting kolom Lantai Atap Zona 1	
Selasa	- memperbaiki Laporan Praktik Profesi	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan : o pengecoran kolom Lantai Atap Zona 1 o Pemasangan bekisting kolom Zona 2	
Rabu	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan : o Checklis + Pemasangan bekisting tangga Lantai 17 Zona 1 & 2	
Kamis	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan : o pengecekan defect Lantai 27	
Jumat	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru S.
	- Pengamatan Lapangan : o pengecekan defect Lantai 28	

Jakarta,


 Pembimbing Kerja Praktek



LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

No. Dokumen	010 423 4 28 00	Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005	ALL					

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI Nama Proyek : M-Town Residence- Serpong
NIM : 41213010008 Alamat Proyek : Jl. Raya Boulevard Gading
Serpong Tangerang 15816

Mingguan/Bulan : M10/ Maret Tanggal : 27-03-2017 / 31-03-2017

Hari	Uraian Kegiatan	Paraf (pembimbing lapangan)
Senin	- memperbaiki Laporan Praktik Profesi	 Heru P.
	o Pengamatan Lapangan : - mengamati dan pengecekan hasil pengecoran kolom Lantai atap zona 2 dan 3.	
Selasa	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru P.
	o Pengamatan Lapangan : - Checklist balok dan plat Lantai, Lantai atap zona 2 dan 3 (keseluruhan)	
Rabu	- memperbaiki Laporan Praktik Profesi	 Heru P.
	o Pengamatan Lapangan : - Persiapan pengecoran balok dan plat Lantai zona Atap	
Kamis	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru P.
	o Pengamatan Lapangan : - Pengamatan hasil pengecoran Lantai Atap Tower D dan Persiapan naik Lantai LMK.	
Jumat	- menyusun Laporan Praktik Profesi	 Heru P.
	- Pekerjaan Lapangan : o Pengambilan nilai Praktik Profesi di Lapangan	

Jakarta,

Pembimbing Kerja Praktek



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Nomor : 13-2-5/190/F-KP/I/2017

Jakarta, 1 Januari 2017

Kepada Yth,
PT. Totalindo
Proyek M-Town Residence
Jl Raya Boulevard Serpong, Tangerang

Praktik Profesi

Dengan hormat

Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik bertujuan untuk menghasilkan tenaga profesional yang kompeten di bidang Arsitektur. Untuk mencapai tujuan tersebut maka Program Studi Teknik Arsitektur mewajibkan untuk **Praktik Profesi** selama 2-3 bulan di perusahaan yang bergerak di bidang Arsitektur. Sehubungan dengan hal tersebut di atas, maka kami mengharapkan kesediaan Bapak/Ibu untuk menerima mahasiswa kami :

No	Nama	Nim	No. HP
1	Alfiska Selfiana	41213010014	085692238360
2	Febrina Dewi R	41213010008	083875692369
3	Mayang Shaleha	41213010035	08980107831

Untuk melakukan **Praktik Profesi** pada Proyek/Perusahaan yang Bapak/Ibu pimpin. Demikian permohonan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan banyak terima kasih.

Hormat kami,
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur

Ir. Joni Hardi, MT

Tembusan Yth.

1. Arsip



Cert. No. 493584 QM08



Fakultas Teknik

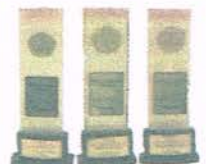
KAMPUS MENARA BHAKTI

Jl. Raya Meruya Selatan No. 1 Kembangan, Jakarta Barat 11650

Telp. 021-5840815 / 021-5840816 (Hunting), Psw : 5200

Fax. 021-5871335, 021-587374

<http://www.mercubuana.ac.id>



PTS UNGGULAN 2014

Tangerang, 09 Januari 2017

No. : 045/SK-TEP/MCB/1/17

Lamp : -

Kepada:

Kepala Biro Administrasi
Akademik dan Kemahasiswaan
Universitas Mercubuana, Jakarta

Hal : **Konfirmasi Permohonan Kerja Praktek**

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Surat Permohonan kerja praktek tertanggal 1 Januari 2017 oleh:

Nama : Alfiska Selfiana
NIM : 41213010014
Program : Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur
Universitas Mercubuana, Jakarta

Nama : Febrina Dewi R
NIM : 41213010008
Program : Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur
Universitas Mercubuana, Jakarta

Nama : Mayang Shaleha
NIM : 41213010035
Program : Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur
Universitas Mercubuana, Jakarta

Mahasiswa aktif di Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur Universitas Mercubuana, Jakarta. Maka bersama dengan surat ini kami terangkan bahwa yang bersangkutan dapat melaksanakan kerja praktek di PT. TOTALINDO EKA PERSADA **Proyek M-Town Residence-Serpong, Tangerang**.

Kami berharap yang bersangkutan mendapatkan manfaat dari kerja praktek diproyek kami, dan dapat mengembangkan keilmuannya dalam proses belajar di Universitas Mercubuana, Jakarta.

Demikian surat konfirmasi permohonan Kerja Praktek ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas Perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,


Avicenna
General Affair
'081219430611


Tangerang, 18 April 2017

No. : 040 / SK-MTR/ MERCU / IV / 17
Lamp : -

Kepada Yth:
Ketua Jurusan Teknik Sipil
Universitas Mercubuana, Jakarta

Hal : **Selesai Melaksanakan Kerja Praktek**

Dengan hormat,
Sehubungan dengan Permohonan kerja praktek oleh:

Nama : Febrina Dewi R
NIM : 41213010008
Program : Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur
Universitas Mercubuana, Jakarta

Mahasiswa aktif di Fakultas Teknik Jurusan Sipil, Universitas Mercubuana, Jakarta, maka bersama dengan surat ini kami terangkan bahwa yang bersangkutan telah menyelesaikan kerja praktek dari tanggal 23 Januari 2017 s/d 31 Maret 2017 di **Proyek Midtown Residence-Serpong, Tangerang**.



Kami harapkan yang bersangkutan mendapatkan manfaat dari kerja praktek di proyek kami, dan dapat mengembangkan keilmuannya dalam proses belajar di Universitas Mercubuana, Jakarta.

Demikian Surat Keterangan Selesai melaksanakan Praktek Kerja ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas Perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,



Avicenna
HR Supervisor

 MERCU BUANA	SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN PRAKTIK PROFESI PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR		
	No. Dokumen	061.423.4.70.00	
Tgl. Efektif	01 September 2013		

Jakarta, 19 / 01 / 2017

Kepada Yth.

Koordinator Praktik Profesi

Program Teknik Arsitektur

di tempat

Perihal : Surat Permohonan Bimbingan Praktik Profesi (SPBPP)

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan bahwa mahasiswa Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain berikut ini :

Nama : FEBRINA DEWI RAHMAWATI

NIM : 41213010008

mendaftarkan diri untuk mengikuti magang/praktik profesi, dan telah melengkapi persyaratan sebagai berikut :

1. Foto copy dan surat asli balasan/konfirmasi diterima untuk magang oleh perusahaan.
2. Foto copy dan slip asli pembayaran mata kuliah Praktik Profesi.
3. Foto copy transkrip nilai sampai dengan semester terakhir.
4. Raihan SKS lulus (nilai minimal C) minimal 91 SKS, termasuk mata kuliah Teknologi Bangunan Bentang Lebar, dan Manajemen Proyek.
5. Surat Permohonan Bimbingan Praktik Profesi (SPBPP) telah ditandatangani oleh Pembimbing Akademik.

Kepada saya akan diberikan pembimbing dan masa bimbingan magang sbb.:

Masa magang di perusahaan : 23/01/2017 s/d 31/03/2017

Masa bimbingan : 23/01/2017 s/d 31/04/2017

Pembimbing Praktik Profesi : Danto Sukmajati, Ph.D

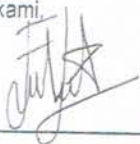
Judul Proyek : Pengamatan Struktur Proyek Apartemen M-Town

Pemasukan Laporan : 31/05/2017

Dengan ini saya berjanji untuk mematuhi tata tertib dan prosedur magang/praktik profesi. Apabila di kemudian hari terjadi pelanggaran, maka saya bersedia menerima sanksi yang telah ditentukan.

Demikian saya sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

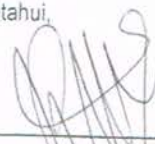


Pemohon



Koordinator Praktik Profesi



Mengetahui,



Pembimbing Akademik

Tembusan Yth.

1. Pembimbing Praktik Profesi
2. Arsip

 MERCU BUANA	FORM PENILAIAN PRAKTIK PROFESI PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR		
	No. Dokumen : 061.423.4.70.00 Tgl. Efektif : 01 September 2013	Distribusi	

Jakarta, 31/05/2017

Kepada Yth.

Koordinator Praktik Profesi

Program Studi Teknik Arsitektur

di tempat

Perihal : Hasil Penilaian Praktik Profesi

Dengan hormat,

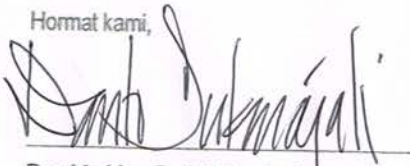
Setelah menyelesaikan seluruh proses kegiatan magang dan penyusunan laporan Praktik Profesi dari mahasiswa berikut ini, maka dengan ini kami sampaikan hasil evaluasinya dengan perincian sebagai berikut:

Nama : FEBRINA DENI RAHMAWATI
NIM : 41213010008
Program Studi : Teknik Arsitektur
Lembaga/Perusahaan : PT. TOTALINDO EKA PERSADA (M-TOWN RESIDENCE)
Lama Magang : 23/01/17 s/d 31/03/17

Penilaian	Nilai Angka (NA)	Bobot (B)	NAxB	Konversi Nilai
Tingkat Kematakhiran dan Kesesuaian Obyek Magang dengan Ilmu Arsitektur		10%	80	80 – 100 = A 74 – <80 = B+ 68 – <74 = B 62 – <68 = C+ 56 – <62 = C 46 – <56 = D 0 – <46 = E
Kehadiran di Lapangan		20%	90	
Keseriusan & Kemampuan untuk Menyelesaikan Tugas		10%	85	
Penguasaan Materi		40%	85	
Tata Cara Penulisan Laporan		10%	85	
Presentasi		10%	83	
Total Nilai dari Pembimbing (NPB)			85,30	
Total Nilai dari Perusahaan (NPR)			75,25	
Nilai Akhir = (NPB + NPR) : 2			80,28	

Laporan Praktik Profesi tersebut telah disetujui dan memenuhi syarat. Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,


Pembimbing Praktik Profesi

Menyetujui,


Koordinator Praktik Profesi

Tembusan Yth.

1. Pembimbing Akademik
2. Arsip

Kepada Yth.
 Ketua Program Studi Arsitektur
 Fakultas Teknik
 Universitas Mercu Buana, Jakarta

Perihal : Hasil Evaluasi Magang / Praktik Profesi

Setelah mempelajari serta mempertimbangkan aktivitas magang/praktik profesi bagi mahasiswa tersebut dibawah ini :


Nama : Febrina Dewi Rahmawati
 NIM : 41213010008
 Program Studi : Arsitektur
 Lembaga / Perusahaan : PT TOTALINDO EKA PERSADA
 Lama Magang : 23 Januari 2017 – 31 Maret 2017

Berikut ini kami sampaikan hasil evaluasinya :

Penilaian	Nilai Angka (NA)	Bobot (B)	NA x B	Konversi Nilai
Kehadiran	75	15%	11,25	80 – 100 = A
Kedisiplinan	80	15%	12	80 – 100 = B+
Keseriusan & Motivasi Kerja	80	15%	12	80 – 100 = B
Penguasaan Materi Kerja	75	30%	22,5	80 – 100 = C+
Kemampuan Beradaptasi & Bekerja Sama	70	15%	10,5	80 – 100 = C
Presentasi	70	10%	7,0	80 – 100 = D
			Total Nilai	75,25

Evaluasi ini merupakan evaluasi kepada praktikan selama mengikuti magang/praktik profesi pada lembaga/perusahaan kami.

Hormat kami,


 PT. TOTALINDO EKA PERSADA
 (Nama: Heru Supriyanto.)

(Jabatan: Quality Control.)

DAFTAR ISI

Daftar Isi	1
Daftar Gambar	5
Daftar tabel	9
Kata Pengantar	10
Bab I: Pendahuluan.....	12
1.1. Latarbelakang	12
1.2. Maksud dan tujuan praktik profesi.....	13
1.3. Lingkup Pembahasan dan Permasalahan	13
1.4. Waktu dan Tempat Pelaksanaan	14
1.5. Metode Praktik Profesi	14
1.5.1. Metode Kegiatan Lapangan dan Pengumpulan data	14
1.5.2. Metode Pelaporan	14
1.6. Sistem Penulisan Laporan Praktek Profesi	15
BAB II: TINJAUAN INSTALASIONAL PROYEK	17
2.1. Hubungan Kerja dalam Proyek M-Town Residence	17
2.1.1. Pemilik Proyek	17
2.1.2. Manajemen Konstruksi (MK)	18
2.1.3. Konsultan Perencana	19
2.1.4. Kontraktor Pelaksana.....	20
2.2. Kontraktor : PT. TOTALINDO.....	22

2.2.1	Gambaran Umum PT. TOTALINDO	22
2.2.2	Profil Perusahaan.....	22
2.2.3	Struktur Organisasi PT. TOTALINDO	26
2.3.	Organisasi Proyek M-Town Residence	36
2.3.1.	Job Description Project coordinator	37
2.3.2.	Job Description Project Manager	37
2.3.3.	Job Description Construction Manager	37
2.3.4.	Job Description General Affair (GA).....	38
2.3.5.	Job Description Secretary Administration	38
2.3.6.	Job Description Administrasi Umum	38
2.3.7.	Job Description Finance.....	39
2.3.8.	Job Description Office Boy Proyek.....	39
2.3.9.	Job Description Driver Proyek	40
2.3.10.	Job Description Security Proyek	40
2.3.11.	Job Description Engineering Manager.....	40
2.3.12.	Job Description Quantity Survey (QS).....	41
2.3.13.	Job Description Drafter.....	42
2.3.14.	Job Description Barbending Schedules.....	42
2.3.15.	Job Description Warehouse.....	43
2.3.16.	Job Description Chief Quality Control (QC)	44
2.3.17.	Job Description Safety Manager	45
2.3.18.	Job Description Chief Safety	46
2.3.19.	Job Description Supervisor Safety	46
2.3.20.	Job Description Site Manager	46
2.3.21.	Job Description Mechanic.....	47
2.3.22.	Job Description Chief Supervisor	47
2.3.23.	Job Description Chief Surveyor.....	48
BAB III: TINJAUAN UMUM PROYEK.....		49
3.1.	Definisi Proyek	49
3.2.	Siklus Proyek	49

3.3.	Jenis-jenis Proyek.....	50
3.4.	Metode Mendapatkan Proyek.....	50
3.5.	Pelaksanaan.....	52
3.5.1.	Kontrak	52
3.5.2.	Pekerjaan Tambah Kurang.....	52
3.6.	Time Schedule Proyek	53
3.6.1.	Bar Chart.....	53
3.6.2.	Kurva S.....	54
3.7.	Time Schedule Praktik Profesi	54
3.8.	Ruang Lingkup.....	54
3.8.1.	Ruang Lingkup Pekerjaan Proyek.....	54
3.8.2.	Ruang Lingkup Pekerjaan Kerja Praktek	55
3.9.	Peralatan Pelaksanaan Proyek.....	55
3.9.1.	Alat Berat	56
3.9.2.	Alat Bantu	57
3.9.3.	Alat Ukur.....	61
Bab IV:	TINJAUAN KHUSUS PROYEK	63
4.1.	Latar Belakang Proyek	63
4.2.	Lokasi Proyek.....	63
4.3.	Data Proyek	64
4.3.1.	Data Umum Proyek.....	64
4.3.2.	Data Teknis Proyek	67
4.3.3.	Spesifikasi Struktur	67
BAB V:	METODE PELAKSANAAN STRUKTUR ATAS	69
5.1.	Kerangka Praktik Proyek.....	69
5.2.	Pekerjaan Kolom.....	70
5.2.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	70
5.2.2.	Permasalahan dan Diskusi Pekerjaan Kolom.....	77
5.2.3.	Kesimpulan	79



5.3.	Pekerjaan Balok dan Plat Lantai	80
5.3.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	82
5.3.2.	Permasalahan Pekerjaan Balok & Plat Lantai	87
5.3.3.	Kesimpulan	89
5.4.	Pekerjaan Tangga.....	90
5.4.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	91
5.4.1.	Permasalahan Tangga.....	94
5.4.1.	Kesimpulan	97
5.5.	Pekerjaan Shear Wall dan Core Wall	97
5.5.1.	Pelaksanaan pekerjaan Core Wall/Shear Wall	99
5.5.2.	Permasalahan Pekerjaan Core Wall dan Shear Wall	103
5.5.3.	Kesimpulan	104
BAB VI : KESIMPULAN.....		105
6.1.	Kesimpulan	105
6.2.	Saran	106
6.2.1.	Saran untuk Proyek M-Town Residence.....	106
6.2.2.	Saran untuk Prodi Arsitektur Mercu Buana.....	106
6.2.3.	Saran untuk Mahasiswa lain Praktik Profesi.....	107
DAFTAR PUSTAKA.....		108
LAMPIRAN.....		109

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Skema Hubungan kerja Primer.....	17
Gambar 2. Skema Struktur Organisasi PT. Totalindo Pusat.....	26
Gambar 3. Skema Struktur Organisasi PT. Totalindo Proyek.....	36
Gambar 4. Siklus Proyek menurut H Kerzner dan H.J. Thanhain (1986).....	49
Gambar 5. Truck Mixer.....	56
Gambar 6. Tower Crane.....	57
Gambar 7. Bar Bender	57
Gambar 8. Bar Cutter	58
Gambar 9. Jack Hammer	58
Gambar 10. Air Compressor.....	59
Gambar 11. Concrete Vibrator	59
Gambar 12. Concrete Bucket.....	60
Gambar 13. Scaffolding.....	60
Gambar 14. Passanger Hoist	61
Gambar 15. Alat Komunikasi HT	61
Gambar 16. Theodolite.....	62
Gambar 17. Waterpass	62

Gambar 18. Sepatan.....	62
Gambar 19. Peta Lokasi Akses Gading Serpong	64
Gambar 20. Proyek Summarecon Serpong M-Town	65
Gambar 21. Block Plan Serpong	67
Gambar 22. Proses Pembangunan Proyek M-Town Residence	68
Gambar 23. Pekerjaan Kolom	70
Gambar 24. Bahan tulangan kolom.....	71
Gambar 25. Pekerjaan pembuatan Marking	72
Gambar 26. Pengakatan Tulangan Kolom.....	72
Gambar 27. Pengakatan Tulangan Kolom.....	72
Gambar 28. Denah Kolom Tower D	73
Gambar 29. Pemasangan Beton Decking	73
Gambar 30. Pemasangan Sepatu Kolom	74
Gambar 31. Pemasangan Bekisting Kolom	74
Gambar 32. Proses Pengecoran Kolom	75
Gambar 33. Kolom Setelah Pengecoran	76
Gambar 34. Kolom Setelah Pengecoran	76
Gambar 35. Keropos pada Kolom	77
Gambar 36. Tidak diterapkan K3.....	78
Gambar 37. Surat konversi besi kolom.....	78

Gambar 38. Pekerjaan Balok & Plat Lantai	80
Gambar 39. Denah Balok & plat lantai Tower D	81
Gambar 40. Spesifikasi Balok & plat lantai Tower D.....	81
Gambar 41. Instalasi Scaffolding.....	82
Gambar 42. Pemasangan Scaffolding.....	82
Gambar 43. Polywood sudah terpasang	83
Gambar 44. Proses pemasangan Beton Decking.....	84
Gambar 45. Proses pemasangan bekisting balok	84
Gambar 46. Proses pemasangan Tulangan pembesian balok	85
Gambar 47. Proses pemasangan Tulangan Balok	85
Gambar 48. Proses pemasangan Tulangan Plat Lantai	86
Gambar 49. Pengecekan Balok dan plat lantai.....	86
Gambar 50. Pengecoran Balok dan Plat Lantai.....	87
Gambar 51. Bekisting yang menyatu dengan beton	87
Gambar 52. Pengecoran yang tidak sempurna	88
Gambar 53. Metode penulangan secara Konvensional	89
Gambar 54. Denah Tipikal Lantai 6-32.....	90
Gambar 55. Denah Tangga.....	90
Gambar 56. Potongan Tangga.....	91
Gambar 57. Pemasangan Scaffolding.....	91

Gambar 58. Pemasangan Bekisting Tangga	92
Gambar 59. Pemasangan Penulangan Tangga	93
Gambar 60. Pengecoran Tangga	94
Gambar 61. Keterlambatan pekerjaan Tangga T2.....	94
Gambar 62. Keropos pada trap tangga	95
Gambar 63. Permasalahan Kurangnya kebersihan	96
Gambar 64. Tidak adanya tulangan pada trap	96
Gambar 65. Denah Tipikal Lantai 6-32.....	98
Gambar 66. Denah Corewall	98
Gambar 67. Pemasangan Tulangan pembesian Core Wall	99
Gambar 68. Pemasangan Bekisting Core Wall	100
Gambar 69. Proses Pengecoran Core Wall.....	100
Gambar 70. Proses perakitan pembesian Shear Wall	101
Gambar 71. Pemasangan Bekisting Shearwall	102
Gambar 72. Proses Pengecoran Shearwall.....	102
Gambar 73. Permasalahan Corewall/ Shear Wall	103



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Protfolio Proyek PT. Totalindo Eka Persada.....	24
Tabel 2. Kerangka Praktik Profesi	69



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur marilah panjatkan kehadiran Allah SWT, shallawat serta salam semoga selalu tercurah pada junjungan kita Nabi Muhamad SAW, karena atas Rahmat dan karuniannya kita masih selalu mendapat perlindungan. Dan dapat menulis laporan Praktik Profesi, laporan ini penulis susun guna memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan program Strata 1 pada Jurusan Teknik Arsitektur, Universitas Mercu Buana. Selain untuk menuntas program studi yang penulis tempuh Praktik Profesi ini ternyata banyak memberikan manfaat kepada penulis baik dari segi akademik maupun untuk pengalaman yang tidak dapat penulis temukan saat berada di bangku kuliah.

Pada pelaksanaannya kami melaksanakan Praktik Profesi ini pada sebuah perusahaan yaitu tepatnya pada PT. TOTALINDO EKA PERSADA Proyek M – Town Residence – Serpong, Tangerang.

Ucapan terimakasih kami sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu Dalam penyusunan laporan Praktik Profesi ini. Banyak sekali pihak-pihak yang turut serta membantu kami, Yaitu diantaranya kepada:

1. **Allah SWT**, Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan kekuatan dan perlindungan-Nya untuk menyelesaikan tugas praktik profesi serta penyusunan laporan ini.
2. Kepada Kedua Orang Tua (Bapak **Ari Yusantoro** dan Ibu **Endang Sudjatiningsih**) dan kakak (**Rienda Putrie Hutami**) penulis yang selalu memberikan restu, doa, dukungan, semangat, dan motivasi yang tidak hentinya mereka berikan kepada penulis serta seluruh keluarga besar penulis baik keluarga yang ada di Wonogiri, Semarang, Samarinda, dan Bekasi.
3. **Bapak Avicenna** dan **Bapak Daniel Munthe**, selaku Human Resource & General Affair PT. Totalindo Eka Persada- Proyek M-Town Residence-Serpong

yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk melaksanakan Praktik Profesi di sana.

4. **Bapak Alam Adityo M dan Bapak Heru Supriyanto**, selaku Quality Control (QC) PT. Totalindo Eka Persada- Proyek M-Town Residence-Serpong sekaligus pembimbing penulis pada saat Praktik Profesi di proyek.
5. **Staf dan karyawan PT. Totalindo Eka Persada – proyek M-Town Residence** yang telah memberikan arahan saat dilapangan maupun di dalam kantor sehingga dapat menyelesaikan Laporan Praktik Profesi ini.
6. **Danto Sukmajati, Ph.D.**, selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan arahan dan masukan kepada saya dalam melaksanakan Praktik Profesi dan juga penyelesaian laporan Praktik Profesi lapangan ini.
7. **Mayang Shaleha dan Alfiska Selfiana** sebagai rekan selama praktik profesi dan pengamatan lapangan di PT. Totalindo Eka Persada- proyek M-Town Residence.
8. Rekan-Rekan **Teknik Arsitektur Angkatan 2013** yang juga melakukan praktik profesi dan telah memberi semangat dalam proses penyelesaian Laporan Praktik Profesi ini.

Penulis menyadari masih adanya ketidaksempurnaan dalam penulisan ini, apabila nanti terdapat kekeliruan dalam penulisan laporan Praktik Profesi ini penulis sangat mengharapkan kritik dan saran.

Akhir kata semoga laporan Praktik Profesi lapangan ini dapat memberikan banyak manfaat bagi kita semua.

Jakarta, 29 Mei 2017

Penulis