

LAPORAN PRAKTIK PROFESI



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

PENGAMATAN PERENCANAAN
PROYEK JAKARTA INTERNATIONAL EQUESTRIAN PARK

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Disusun Oleh :
ADE RONI
41213120058

PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 201

Laporan Praktik Profesi
Ade Roni 41213120058
PENGAMATAN PERENCANAAN PROYEK JAKARTA INTERNATIONAL EQUESTRIAN PARK
JAKARTA

LEMBAR PENGESAHAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Ade Roni
NIM : 41213120058
Jurusan : Teknik Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Mercu Buana

Telah menyelesaikan laporan Praktik Profesi tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul "Pengamatan Perencanaan Proyek Jakarta International Equestrian Park".



Jakarta, Desember 2017

Mengetahui,

Dosen Pembimbing, **UNIVERSITAS** Koordinator Praktek Profesi,

MERCU BUANA

Ir. Primi Artiningrum, M.Arch.

Wibisono Bagus Nimpuno, S.T., M.Sc.

Ketua Program Studi Arsitektur

Ir. Joni Hardi, M.T.

Laporan Praktik Profesi
Ade Roni 41213120058
PENGAMATAN PERENCANAAN PROYEK JAKARTA INTERNATIONAL EQUESTRIAN PARK
JAKARTA

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Ade Roni
NIM : 41213120058
Jurusan : Teknik Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Mercu Buana

Dengan ini menyatakan, bahwa sesungguhnya Laporan Praktik Profesi dibuat dengan data-data yang sudah diperoleh dari lapangan kerja, serta beberapa sumber literatur yang telah disebutkan referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, Desember 2017



Ade Roni

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmatnya saya sebagai praktikan dapat menyelesaikan laporan praktik profesi ini dengan baik. Laporan praktik profesi ini dapat disusun berdasarkan hasil pengamatan yang dilakukan selama 3 (tiga) bulan pada proyek “Perencanaan Proyek Jakarta International Equestrian Park” dengan PT. Pandega Desain Weharima selaku konsultan perencanaan arsitektur dan PT. Jakarta Konsultindo selaku *owner* / pemilik proyek.

Dengan diberikannya waktu selama 3 (tiga) bulan ini untuk melaksanakan praktik profesi, saya menyadari bahwa banyak hal yang belum saya pelajari dan banyak pengalaman berharga yang belum saya rasakan.

Saya juga menyadari bahwa penulisan laporan praktik profesi ini masih jauh dari sempurna, Karena pengalaman dan pengetahuan saya yang masih terbatas, namun saya berusaha untuk dapat menyelesaikan laporan praktik profesi ini dengan sebaik-baiknya. Untuk itu kritik dan saran sangat saya perlukan agar dapat menyempurnakan laporan ini.

Pada kesempatan ini saya ingin mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dorongan dan membantu terselesaikannya laporan praktik profesi ini, khususnya kepada :

- **Ibu Yanti** dan **Bapak Raspan**, selaku kedua orang tua saya yang memberikan dukungan dan semangat dalam penyusunan laporan praktek profesi ini.
- **Bapak Reza Kaedi, S.T.**, selaku pembimbing praktek profesi saya dilapangan yang telah memberikan masukan, bimbingan dan nasehat dalam proses penyusunan praktek profesi ini.
- **Bapak Ir. Joni Hardi, M.T.**, selaku ketua Program Studi Teknik Arsitektur.
- **Wibisono Bagus Nimpuno, S.T.,M.Sc.**, selaku Koordinator Praktek Profesi Program Studi Teknik Arsitektur yang telah membantu menyiapkan perijinan sehingga saya dapat melaksanakan praktik profesi dan juga memperlancar proses pelaksanaan praktek profesi.

- **Ibu Ir. Primi Artiningrum, M.Arch.**, selaku dosen pembimbing saya di kampus yang telah membimbing dan memberikan pengarahan kepada saya selama penyusunan laporan praktek profesi ini.
- Serta teman-teman dan senior-senior yang memberikan semangat dan masukan selama penyusunan laporan praktek profesi ini.

Akhir kata semoga laporan praktik profesi ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan khususnya mahasiswa Universitas Mercu Buana jurusan Teknik Arsitektur dan dapat memberikan gambaran pelaksanaan bagi mahasiswa yang belum melaksanakan praktik profesi dan menjadi tambahan ilmu bagi kita semua.



Jakarta, Desember 2017

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Ade Roni

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB I: PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Praktik Profesi	1
1.2. Permasalahan.....	1
1.3. Tujuan dan Manfaat Praktik Profesi	2
1.3.1. Tujuan Praktik Profesi.....	2
1.3.2. Manfaat Praktik Profesi	2
1.4. Ruang Lingkup Praktik Profesi.....	3
1.5. Waktu Praktik Profesi.....	4
1.6. Metode Pembahasan.....	4
1.7. Sistematika Pembahasan	4
BAB II: PROFIL PT. PANDEGA DESAIN WEHARIMA.....	6
2.1. Sejarah Perusahaan.....	6
2.2. Ruang Lingkup.....	7
2.3. Data PT. PANDEGA DESAIN WEHARIMA.....	7
2.4. Struktur Organisasi PT. PANDEGA DESAIN WEHARIMA	8
2.4.1. Tugas dan Tanggung Jawab Organisasi Perusahaan.....	9
2.5. Pengalaman Perusahaan.....	13
BAB III: Profil Proyek Jakarta International Equestrian Park.....	16

3.1.	Proses PT. Pandega Desain Weharima Mendapatkan Proyek Jakarta International Equestrian Park	16
3.2.	Data Proyek Jakarta International Equestrian Park	17
3.3.	Tahapan Kerja	18
3.4.	Progres Kerja	19
3.5.	Desain Konsep	21
3.5.1.	Pengumpulan Data	21
3.5.2.	Persiapan Perancangan	21
3.6.	Desain Skematik	22
3.7.	Dokumen Perizinan	23
3.8.	<i>Desain Development</i> (Pengembangan Rancangan)	23
3.9.	Dokumen Tender	24
3.10.	Dokumen Konstruksi	25
3.11.	Pengawasan	26
BAB IV: TINJAUAN PRAKTIK PROFESI		27
4.1.	Kedudukan Praktikan	27
4.2.	Kegiatan Praktikan	27
4.3.	Ide Awal Konsep Bangunan	28
4.4.	Proses Rapat	30
4.5.	Proses Pelaksanaan Pekerjaan	30
4.5.1.	Lokasi Proyek	30
4.5.2.	Jumlah Luasan Proyek	33
4.6.	Gambar Kerja	34
4.6.1.	Denah Lantai 1	34
4.6.2.	Denah Lantai 2	35
4.6.3.	Denah Lantai 3	36
4.6.4.	Denah Lantai 4	37
4.6.5.	Denah Atap	38
4.6.6.	Tampak A & B	39
4.6.7.	Tampak C & D	40
4.6.8.	Potongan 1 & 2	41
4.6.9.	Potongan 3 & 4	42

4.6.10. Potongan 5 & 6	43
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN	44
5.1. Kesimpulan.....	44
5.2. Saran	45
5.2.1. Saran Untuk Perusahaan	45
5.2.2. Saran Untuk Lembaga Pendidikan Universitas Mercu Buana	45
5.2.3. Saran Untuk Mahasiswa	45
DAFTAR PUSTAKA	46
LAMPIRAN.....	47



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Struktur Organisasi PT. PANDEGA DESAIN WEHARIMA.....	8
Gambar 2 Tampak Samping Proyek Jakarta International Equestrian Park	17
Gambar 3 Tahapan Kerja Proyek Jakarta International Equestrian Park	18
Gambar 4 Ide Awal Konsep 1.....	28
Gambar 5 Ide Awal Konsep 2.....	29
Gambar 6 Gabungan Konsep 1 dan Konsep 2 (Atap Tribun)	29
Gambar 7 Ruang Rapat (Meeting Room).....	30
Gambar 8 Peta Lokasi.....	31
Gambar 9 Peta Lokasi (Zoom)	32
Gambar 10 Sudut Pandang 1.....	32
Gambar 11 Sudut Pandang 2.....	33
Gambar 12 Gambar Denah Lantai 1	34
Gambar 13 Gambar Denah Lantai 2	35
Gambar 14 Gambar Denah Lantai 3	36
Gambar 15 Gambar Denah Lantai 4	37
Gambar 16 Gambar Denah Atap.....	38
Gambar 17 Gambar Tampak A & B.....	39
Gambar 18 Tampak C & D	40
Gambar 19 Potongan 1 & 2.....	41
Gambar 20 Potongan 3 & 4.....	42
Gambar 21 Potongan 5 & 6.....	43

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Proyek-proyek PT. PANDEGA DESAIN WEHARIMA.....	13
Tabel 2 Progres Proyek Jakarta International Equestrian Park.....	19
Tabel 3 Jumlah Luasan Proyek	33

