

ABSTRAK

Nama : Gabriel Samhieziel Marbun
NIM : 41120010076
Program Studi : Teknik Sipil
Judul Laporan Skripsi : Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi
Produktivitas Tenaga Kerja Pekerjaan Struktur Atas
Pada Proyek Pembangunan Elevee Penthouses &
Residences Alam Sutera
Pembimbing : Ir. Panani Kesai, M.Sc.

Pembangunan sebuah konstruksi saat ini sedang mengalami perkembangan. Salah satu faktor yang paling berpengaruh dalam keterlambatan proyek konstruksi adalah terjadinya penurunan produktivitas tenaga kerja yang menyebabkan rendahnya pekerjaan yang dihasilkan. Terdapat indikasi terjadi penurunan produktivitas tenaga kerja dalam proyek ini. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor apa saja yang mempengaruhi penurunan produktivitas tenaga kerja dan variabel apa yang paling dominan yang paling mempengaruhi penurunan produktivitas tenaga kerja pada proyek tersebut serta solusi yang dapat dilakukan kontraktor. Data yang dipergunakan adalah data primer dan data sekunder dimana data primer berupa penyebaran kuesioner kepada pakar dan responden serta melakukan wawancara lapangan, serta data sekunder yaitu data dan referensi yang diperoleh dari SNI, jurnal, dan buku. Data yang didapatkan kemudian diolah menggunakan SPSS. Hasil penelitian menunjukkan dari 31 faktor yang telah divalidasi oleh pakar, ada 2 faktor yang tidak mempengaruhi penurunan produktivitas tenaga kerja yaitu Tingkat pendidikan pekerja (X9) dan Jarak tempat tinggal (X30), sedangkan faktor yang lainnya berpengaruh. Terdapat tiga faktor dominan yang mempengaruhi penurunan produktivitas tenaga kerja yaitu faktor kondisi kesehatan pekerja (X7), faktor pengawasan terhadap pekerja (X10), dan faktor instruksi selama pelaksanaan pekerjaan (X19). Solusi yang dapat dilakukan kontraktor untuk menanggulangi penurunan produktivitas tenaga kerja adalah *rolling* tenaga kerja dengan tepat (*shifting*), menjaga kebersihan bedeng pekerja, rutin melakukan pengawasan, Instruksi dari pengawas lapangan harus jelas dan tepat sasaran, pemberi instruksi harus menguasai jadwal pekerjaan dan rutin melakukan evaluasi terhadap tenaga kerja untuk meningkatkan produktivitas.

Kata Kunci : Produktivitas, Keterlambatan, Tenaga Kerja, SPSS.

ABSTRACT

Name : Gabriel Samhieziel Marbun
NIM : 41120010076
Study Program : Civil Engineering
Title Report : Analysis Of Factors Affecting Labor Productivity Of
Upper Structure Work On The Elevee Penthouses &
Residences Alam Sutera Development Project
Counsellor : Ir. Panani Kesai, M.Sc.

The construction of a construction site is currently undergoing development. One of the most influential factors in delays in construction projects is a decrease in labor productivity which causes low work to be produced. There are indications of a decrease in labor productivity in this project. This research aims to find out what factors influence the decline in labor productivity and what are the dominant variables that most influence the decline in labor productivity on the project as well as solutions that contractors can implement. The data used are primary data and secondary data, where primary data is in the form of distributing questionnaires to experts and respondents and conducting field interviews, as well as secondary data, namely data and references obtained from SNI, journals and books. The data obtained was then processed using SPSS. The research results show that of the 31 factors that have been validated by experts, There are 2 factors that do not influence the decline in labor productivity, namely the worker's education level (X9) and distance from residence (X30), while the other factors have an influence. There are three dominant factors that influence the decline in labor productivity, namely the worker's health condition factor (X7), the worker supervision factor (X10), and the instruction factor during work implementation (X19). Solutions that contractors can use to overcome the decline in labor productivity are rolling the workforce appropriately (shifting), maintaining the cleanliness of workers' beds, carrying out routine supervision, instructions from field supervisors must be clear and on target, the giver of instructions must master the work schedule and carry out regular evaluations. towards the workforce to increase productivity.

Keywords : Productivity, Delay, Labor, SPSS.