



**PERANCANGAN GEDUNG *MICE KAI CORPORATE UNIVERSITY*  
DENGAN PENDEKATAN *BIOPHILIC ARCHITECTURE*,  
BANDUNG, JAWA BARAT**

**LAPORAN STUDIO TUGAS AKHIR**

**PERIODE 90**

**ZAENAL FAHMI**

**41218110070**

**UNIVERSITAS  
MERCU BUANA**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK/PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSSITAS MERCU BUANA**

**(2024)**

## HALAMAN LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Zaenal Fahmi  
NIM : 41218110070  
Fakultas : Fakultas Teknik  
Jurusan : Teknik Arsitektur  
Judul Penelitian : Perancangan Gedung MICE KAI Corporate University,  
Dengan Pendekatan Biophilic Architecture, Bandung, Jawa Barat

Dengan ini saya menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan Studio Tugas Akhir ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan hasil karya orang lain, kecuali kutipan yang saya ambil dengan mencantumkan sumber referensinya dalam daftar pustaka.

Oleh karena itu, pernyataan ini ditulis dan saya akan menerima konsekuensi terhadap laporan yang saya buat agar dapat dipertanggung jawabkan di masa mendatang.

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Jakarta, 03 Februari 2024



Zaenal Fahmi

## HALAMAN PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir ini diajukan oleh :

Nama : Zaenal Fahmi  
NIM : 41218110070  
Program Studi : Arsitektur  
Judul Tugas Akhir : Perancangan Gedung MICE KAI Corporate University,  
Dengan Pendekatan Biophilic Architecture, Bandung, Jawa Barat

Telah berhasil dipertahankan pada sidang di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata I (S1) pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

Disahkan oleh :

Pembimbing : Wibisono Bagus Nimpuno, ST, M.Sc

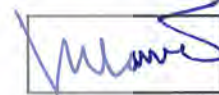
NIDN/NIK : 0310048702/616870021

Tanda Tangan



Penguji 1 : Dr. Ir. Muji Indarwanto, M.M., M.T.

NIDN : 0309076401



Penguji 2 : Prof. Ir. Bambang Heryanto, M.Sc., Ph.D

NIDN : 8865560018/716450001



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Jakarta, 03-02-2024

Mengetahui,

**Dekan Fakultas Teknik**



**Dr. Zulfa Fitri Ikatrinasari, M.T.**

NIDN : 0307037202

**Kaprodi S1 Arsitektur**



**Rona Fika Jamila, ST, MT**

NIDN : 0329048401

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nyalah sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Studio Tugas Akhir Periode 90 yang berjudul **“Perancangan Gedung MICE KAI Corporate University, Dengan Pendekatan Biophilic Architecture, Bandung Jawa Barat”** dalam tenggat waktu yang diberikan.

Adapun Laporan Studio Tugas Akhir Periode 90 ini dalam rangka memenuhi syarat kelulusan mata kuliah Seminar Arsitektur yang diwajibkan bagi mahasiswa Teknik Arsitektur Mercu Buana Jakarta. Sebagai penulis saya menyadari bahwa Laporan Tugas Akhir Periode 90 ini belum sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari para pembaca guna menyempurnakan segala kekurangan dalam penyusunan laporan penelitian ini

Pada kesempatan ini, penulis hendak menyampaikan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan moril maupun materiil sehingga laporan ini dapat selesai. Ucapan terima kasih ini penulis tujukan kepada:

1. Allah SWT, dengan rahmat dan karunianya, penulis dapat menyelesaikan laporan ini dengan lancar dan tepat waktu yang di rencanakan.
2. Ibu Rona Fika Jamila, ST., MT. sebagai ketua Program Studi Teknik Arsitektur dan koordinator Studio Tugas Akhir Periode 90 Mercu Buana Jakarta
3. Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc dan almarhum Bapak Abraham Seno Bachrun, ST., M.Ars., Ph.D sebagai pembimbing seminar arsitektur, yang telah memberikan bimbingan, ilmu, nasehat, masukan dan saran dalam menyelesaikan laporan ini.
4. Kepada para Bapak dan Ibu dosen, yang telah memberikan ilmu hingga penempuhan semester akhir.
5. Orang tua dan saudara yang selalu memberi dukungan baik secara moral maupun materiil untuk kelancaran dalam perkuliahan.
6. Teman – teman yang selalu memberikan masukan dan dukungan untuk menyelesaikan laporan.
7. Narasumber yang ikhlas dan senang hati memberikan informasi guna melancarkan laporan.

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

Terimakasih juga penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu namun tidak bisa penulis sebutkan satu persatu namanya.

Akhir kata, jika dalam penyusunan laporan ini banyak terdapat kesalahan, penulis mohon maaf yang sebesar-besarnya. Oleh karena itu dengan tangan terbuka saya menerima segala saran dan kritik dari pembaca agar saya dapat memperbaikinya. Semoga laporan ini dapat bermanfaat serta dapat menjadi salah satu bahan informasi pengetahuan bagi pembaca sekalian.

Jakarta, 02 Februari 2024



  
Zaenal Fahmi

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR ISI

HALAMAN LEMBAR PERNYATAAN .....	i
HALAMAN LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pernyataan Masalah .....	2
1.3 Maksud dan Tujuan.....	2
1.4 Ruang Lingkup .....	3
1.5 Sistematika Penulisan .....	4
1.6 Kerangka Berfikir .....	5
BAB II TINJAUAN PROYEK DAN TEMA .....	6
2.1 Tinjauan Proyek/Tanggapan terhadap KAK.....	6
2.1.1 Kondisi Eksisting Komplek KAI Corporate University.....	7
2.1.2 Sub Wilayah .....	8
2.1.3 KKOP Bandara Husein.....	8
2.1.4 Kawasan Cagar Budaya.....	9
2.1.5 Visi Pengembangan KAI Corporate University .....	9
2.1.6 Misi Pengembangan KAI Corporate University Berdasarkan .....	9
2.1.7 Strategi Pengembangan .....	9
2.1.8 Zona Pengembangan .....	10
2.1.9 Lahan Perencanaan Sayembara .....	11
2.2 Tinjauan Pustaka.....	12
2.2.1 Pengertian MICE .....	12
2.2.2 Karakteristik MICE .....	12
2.2.3 Tujuan MICE .....	13
2.2.4 Manfaat MICE .....	13
2.2.5 Pengertian Meeting.....	14

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

2.2.6	Pengertian Incentive .....	14
2.2.7	Jenis-jenis Incentive .....	15
2.2.8	Pengertian Convention .....	16
2.2.9	Pengertian Exhibition .....	16
2.2.10	Jenis Kegiatan Konvensi dan Eksibisi.....	17
2.2.11	Kriteria Desain <i>Convention and Exhibition Center</i> .....	24
2.3	Standar Ruang .....	27
2.4	Tinjauan Tema .....	34
2.4.1	Biophilic .....	34
2.4.2	Prinsip Arsitektur <i>Biophilic</i> .....	36
2.4.3	Manfaat dan tujuan Arsitektur <i>Biophilic</i> .....	37
2.4.4	Nilai-nilai Arsitektur <i>Biophilic</i> .....	38
2.4.5	Pola <i>Biophilic Design</i> .....	39
2.5	Studi Preseden.....	42
2.5.1	Indonesia Convention Exhibition (ICE) .....	42
2.5.2	Bali Nusa Dua Convention Center (BNDCC), Bali, Indonesia.....	75
BAB III DATA DAN ANALISA.....		80
3.1	Analisa Aktifitas dan Ruang .....	80
3.1.1	Profil Pengguna .....	80
3.1.2	Fungsi Bangunan .....	81
3.1.3	Kebutuhan Ruang .....	82
3.1.4	Hubungan Ruang .....	85
3.1.5	Program Ruang .....	87
3.2	Analisa Fisik .....	90
3.2.1	Data Tapak.....	90
3.2.2	Regulasi .....	91
3.2.3	Analisa Makro .....	92
3.2.4	Analisa Mezzo .....	93
3.2.5	Analisa Mikro .....	94
3.2.6	Analisa View .....	95
3.2.7	Analisa Sirkulasi.....	97
3.2.8	Analisa Matahari dan Bayangan.....	98
3.2.9	Analisa Angin.....	99

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

3.2.10	Analisa Kebisingan.....	100
3.2.11	Analisa Skyline.....	101
3.2.12	Analisa Vegetasi.....	102
3.2.13	Analisa Utilitas.....	103
3.2.14	Analisa S.W.O.T.....	104
BAB IV KONSEP .....		107
4.1	Konsep Dasar dengan Tema Biophilic Architecture .....	107
4.2	Konsep Tata Masa.....	108
4.2.1	Konsep Konsep Gubahan Massa .....	108
4.2.2	Konsep Zoning .....	110
4.2.3	Konsep Sirkulasi.....	111
4.2.4	Konsep Material dan Facade .....	112
4.3	Konsep Perancangan Bangunan.....	113
4.4	Konsep Perancangan Ruang .....	114
4.5	Konsep Struktur .....	115
4.6	Konsep Utilitas .....	116
4.7	Konsep Sistem Transportasi Vertikal .....	123
4.8	Konsep Vegetasi .....	125
BAB V HASIL RANCANGAN.....		131
5.1	Perancangan .....	131
5.2	Prespektif Eksterior.....	143
5.3	Prespektif Interior.....	146
5.4	Poster .....	147
5.5	Maket .....	148
DAFTAR PUSTAKA.....		149



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Berfikir .....	5
Gambar 2. 1 Lokasi Komplek KAI Corporate University.....	6
Gambar 2. 2 Masterplan Komplek KAI Corporate University .....	7
Gambar 2. 3 Keterangan Fungsi Komplek KAI Corporate University .....	7
Gambar 2. 4 Kondisi Lahan Eksisting.....	8
Gambar 2. 5 Area Simulator Lab Sintel .....	8
Gambar 2. 6 Visi Pengembangan KAI Corporate University .....	9
Gambar 2. 7 Zona Pengembangan.....	10
Gambar 2. 8 Lahan Perencanaan Sayembara .....	11
Gambar 2. 9 fungsi dan kegiatan Kawasan .....	11
Gambar 2. 10 Pameran Kuliner Nusantara.....	21
Gambar 2. 11 Pameran Elektronik Samsung.....	21
Gambar 2. 12 Pameran Furnitur Rumah.....	21
Gambar 2. 13 Pameran Terbuka .....	22
Gambar 2. 14 Pameran Tertutup.....	23
Gambar 2. 15 Bentuk Auditorium Persegi Panjang .....	28
Gambar 2. 16 Bentuk Auditorium Kipas.....	28
Gambar 2. 17 Bentuk Auditorium Heksagonal .....	29
Gambar 2. 18 Bentuk Auditorium Melingkar .....	30
Gambar 2. 19 Theatre Style.....	31
Gambar 2. 20 Inverted Classroom Style.....	32
Gambar 2. 21 Perpendicular Classroom Style.....	32
Gambar 2. 22 Classroom Style.....	32
Gambar 2. 23 Central Conference Tables .....	33
Gambar 2. 24 Square and Inclined Groupings .....	33
Gambar 2. 25 Rak Perpustakaan .....	34
Gambar 2. 26 Meja Perpustakaan.....	34
Gambar 2. 27 <i>Biophilic Design</i> .....	35
Gambar 2. 28 Area Arsitektur Bioklimatik dan Arsitektur Biofilik.....	38
Gambar 2. 29 Indonesia <i>Convention Exhibition (ICE)</i> .....	42
Gambar 2. 30 Lokasi .....	43
Gambar 2. 31 <i>Spacious Drop Off Lobby</i> .....	46
Gambar 2. 32 <i>Parking Space</i> .....	47
Gambar 2. 33 <i>VIP Self Parking</i> .....	47
Gambar 2. 34 <i>VVIP Room</i> .....	48
Gambar 2. 35 <i>All Day Dining</i> .....	48
Gambar 2. 36 <i>ATM Gallery</i> .....	49
Gambar 2. 37 <i>Praying Room</i> .....	49
Gambar 2. 38 <i>Medic Room</i> .....	50
Gambar 2. 39 <i>Convenience Stores</i> .....	50

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

Gambar 2. 40 <i>Free Wi-Fi</i> .....	51
Gambar 2. 41 <i>Bonded Warehouse Facility</i> .....	51
Gambar 2. 42 <i>Loading &amp; Unloading</i> .....	52
Gambar 2. 43 <i>Damai Indah Golf BSD</i> .....	55
Gambar 2. 44 <i>QBIG</i> .....	56
Gambar 2. 45 <i>AEON Mall</i> .....	57
Gambar 2. 46 <i>Teras Kota</i> .....	57
Gambar 2. 47 <i>Ocean Park Water Adventure</i> .....	58
Gambar 2. 48 <i>Branchsto Equestrian Park</i> .....	59
Gambar 2. 49 <i>BSD Extreme Park</i> .....	60
Gambar 2. 50 <i>Benteng Heritage Museum</i> .....	60
Gambar 2. 51 <i>The Breeze</i> .....	61
Gambar 2. 52 <i>Scientia Square Park</i> .....	62
Gambar 2. 53 <i>Block Plan</i> .....	63
Gambar 2. 54 <i>Site Plan</i> .....	63
Gambar 2. 55 <i>Lower Ground Floor</i> .....	63
Gambar 2. 56 <i>Groun Floor</i> .....	64
Gambar 2. 57 <i>Tipikal Exhibition Hall (1-10) Ground Floor</i> .....	65
Gambar 2. 58 <i>dimensi dan kapasitas Exhibition Hall</i> .....	65
Gambar 2. 59 <i>Pre Function Exhibition Hall</i> .....	66
Gambar 2. 60 <i>Ruangan Exhibition Hall</i> .....	66
Gambar 2. 61 <i>Big Bad Wolf 2023</i> .....	66
Gambar 2. 62 <i>Nusantara Hall Ground Floor layout 1</i> .....	67
Gambar 2. 63 <i>Nusantara Hall Ground Floor layout 2</i> .....	68
Gambar 2. 64 <i>Nusantara Hall Ground Floor layout 1</i> .....	68
Gambar 2. 65 <i>dimensi dan kapasitas Nusantara Hall</i> .....	69
Gambar 2. 66 <i>Ruangan Nusantara Hall Classroom</i> .....	69
Gambar 2. 67 <i>Nusantara Hall Ground Floor Round Tables</i> .....	69
Gambar 2. 68 <i>Cendana Meeting Room Mezzanine Floor</i> .....	70
Gambar 2. 69 <i>Ukuran Cendana Meeting Room Mezzanine Floor</i> .....	70
Gambar 2. 70 <i>Garuda Meeting Room First Floor</i> .....	71
Gambar 2. 71 <i>Ukuran Garuda Meeting Room First Floor</i> .....	71
Gambar 2. 72 <i>Kalimaya Meeting Room Lower Ground Floor</i> .....	72
Gambar 2. 73 <i>Ukuran Kalimaya Meeting Room Lower Ground Floor</i> .....	72
Gambar 2. 74 <i>Metting Room U Sharpe</i> .....	72
Gambar 2. 75 <i>Metting Classroom</i> .....	73
Gambar 2. 76 <i>Metting Room Double U Sharpe</i> .....	73
Gambar 2. 77 <i>Outdoor Space</i> .....	74
Gambar 2. 78 <i>Sport Events Outdoor Space</i> .....	74
Gambar 2. 79 <i>Tampak Atas BNDCC</i> .....	75
Gambar 2. 80 <i>Tampilan Bangunan BNDCC</i> .....	75
Gambar 2. 81 <i>Lantai Dasar BNDCC</i> .....	77
Gambar 2. 82 <i>Lantai Mezzanine BNDCC</i> .....	78
Gambar 2. 83 <i>Lantai 1 BNDCC</i> .....	79

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

Gambar 3. 1 Hubungan Ground Floor.....	85
Gambar 3. 2 Hubungan ruang lantai 1.....	85
Gambar 3. 3 Hubungan ruang lantai 2.....	86
Gambar 3. 4 Hubungan ruang lantai 3.....	86
Gambar 3. 5 Hubungan ruang Mezzanine.....	87
Gambar 3. 6 Peta lokasi kota Bandung.....	90
Gambar 3. 7 Regulasi.....	91
Gambar 3. 8 Analisa Makro.....	92
Gambar 3. 9 Analisa mezzo.....	93
Gambar 3. 10 Analisa Mikro.....	94
Gambar 3. 11 View makro.....	95
Gambar 3. 12 View form site.....	96
Gambar 3. 13 View into the site.....	97
Gambar 3. 14 Analisa Sirkulasi.....	97
Gambar 3. 15 Analisa Matahari dan Bayangan.....	98
Gambar 3. 16 Analisa Angin.....	99
Gambar 3. 17 Analisa Kebisingan.....	100
Gambar 3. 18 Analisa Skyline.....	101
Gambar 3. 19 Informasi KKOP.....	101
Gambar 3. 20 Analisa Vegetasi.....	102
Gambar 3. 21 Analisa Utilitas.....	103
Gambar 3. 22 Analisa Kekuatan.....	104
Gambar 3. 23 Analisa Kelemahan.....	104
Gambar 3. 24 Analisa Peluang.....	105
Gambar 3. 25 Analisa Ancaman.....	106
Gambar 4. 1 Pola <i>Biophilic</i> .....	107
Gambar 4. 2 Bentuk-bentuk primer.....	108
Gambar 4. 3 <i>Building Massing</i> .....	110
Gambar 4. 4 Konsep Zoning Horizontal.....	110
Gambar 4. 5 Konsep Zoning Vertikal.....	111
Gambar 4. 6 Konsep Sirkulasi.....	111
Gambar 4. 7 Konsep Material dan Façade.....	112
Gambar 4. 8 Konsep Perencanaan Bangunan.....	113
Gambar 4. 9 Konsep Perencanaan Ruangan.....	114
Gambar 4. 10 Skema Sistem Air Bersih.....	117
Gambar 4. 11 Skema Sistem <i>Gray Water</i> dan Air Hujan.....	119
Gambar 4. 12 Skema Sistem <i>Black Water</i> .....	119
Gambar 4. 13 Skematik Penggunaan Sumber Listrik Gabungan.....	121
Gambar 4. 14 Skema Penangkal Petir.....	122
Gambar 4. 15 <i>Elevator</i> .....	123
Gambar 4. 16 Eskalator.....	124
Gambar 4. 17 Pohon ki hujan eksisting.....	125
Gambar 4. 18 Pohon Ketapang kencana.....	126

Laporan Tugas Akhir Periode 90  
Perancangan Gedung *MICE KAI Corporate University*  
Dengan Pendekatan *Biophilic Architecture*, Bandung, Jawa Barat

Gambar 4. 19 Pohon Karet ( <i>Ficus elastica</i> ).....	127
Gambar 4. 20 Monstera ( <i>Monstera deliciosa</i> ) .....	127
Gambar 4. 21 Sansevieria ( <i>Sansevieria trifasciata</i> ).....	128
Gambar 4. 22 Kaktus .....	128
Gambar 4. 23 Lavender ( <i>Lavandula angustifolia</i> ).....	129
Gambar 4. 24 Philodendron.....	129
Gambar 4. 25 <i>Epipremnum aureum</i> .....	129
Gambar 4. 26 Palem Areca ( <i>Dypsis lutescens</i> ) .....	130
Gambar 5. 1 <i>Block Plan Area</i> .....	131
Gambar 5. 2 <i>Block Plan</i> .....	132
Gambar 5. 3 <i>Site Plan</i> .....	132
Gambar 5. 4 <i>Ground Floor</i> .....	133
Gambar 5. 5 <i>1<sup>st</sup> Floor Plan</i> .....	133
Gambar 5. 6 <i>2<sup>nd</sup> Floor Plan</i> .....	134
Gambar 5. 7 <i>3<sup>rd</sup> Floor Plan</i> .....	134
Gambar 5. 8 <i>Mezzanine Plan</i> .....	135
Gambar 5. 9 <i>Roof Floor Plan</i> .....	135
Gambar 5. 10 <i>Basement 1</i> .....	136
Gambar 5. 11 <i>Basement 2&amp;3</i> .....	136
Gambar 5. 12 <i>Section A-A</i> .....	137
Gambar 5. 13 <i>Section B-B</i> .....	137
Gambar 5. 14 <i>East &amp; South Elevation</i> .....	138
Gambar 5. 15 <i>West &amp; North Elevation</i> .....	138
Gambar 5. 16 <i>Architecture Detail 01 (Canopy)</i> .....	139
Gambar 5. 17 <i>Architecture Detail 02 (Public Seat)</i> .....	139
Gambar 5. 18 <i>Architecture Detail 03 (Pedestrian Ramp)</i> .....	140
Gambar 5. 19 <i>Architecture Detail 04 (Louvers)</i> .....	140
Gambar 5. 20 <i>Architecture Detail 05 (Box Planter)</i> .....	141
Gambar 5. 21 <i>Garden Glass</i> .....	141
Gambar 5. 22 <i>Axonometric Structure</i> .....	142
Gambar 5. 23 <i>Diagram MEP</i> .....	142
Gambar 5. 24 <i>Axonometric Exploded</i> .....	143
Gambar 5. 25 <i>3d Byrd Eye View</i> .....	143
Gambar 5. 26 <i>3d Man Eye View</i> .....	144
Gambar 5. 27 <i>3d Man Eye View (Night)</i> .....	144
Gambar 5. 28 <i>Roof Gareden Ambence</i> .....	145
Gambar 5. 29 <i>Sequence</i> .....	145
Gambar 5. 30 <i>Special Room Detail (Library)</i> .....	146
Gambar 5. 31 <i>Poster</i> .....	147
Gambar 5. 32 <i>Maket</i> .....	148

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Zona Kegiatan .....	10
Tabel 2. 2 Bentuk Exhibition Hall.....	31
Tabel 3. 1 Pelaku kegiatan.....	80
Tabel 3. 2 Kantor Unit Assessment & HRD .....	82
Tabel 3. 3 Lantai Assessment Center .....	83
Tabel 3. 4 Fasilitas Meeting, Galeri, Perpustakaan dan Tennant Space (Sewa) .....	83
Tabel 3. 5 Fasilitas Auditorium .....	84
Tabel 3. 6 Tabel Program Ruang Kantor Unit Assessment & HRD MICE .....	87
Tabel 3. 7 Tabel Program Ruang Assessment Center MICE .....	88
Tabel 3. 8 Program Fasilitas Auditorium MICE .....	88
Tabel 3. 9 Program Fasilitas Meeting, Galeri, Perpustakaan & Tennant .....	89
Tabel 3. 10 Tabel Total Keseluruhan Luas Program Ruang MICE .....	89
Tabel 3. 11 Area Sekitar Radius 3 km.....	94
Tabel 4. 1 Proteksi pemadam kebakaran.....	120

