

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh kepemilikan keluarga, kepemilikan institusional, dan perputaran aset yang diproksikan dengan TATO (*Total Assets Turn Over*) terhadap profitabilitas yang diproksikan dengan ROA (*Return On Assets*). Populasi pada penelitian ini adalah perusahaan sektor properti yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2018-2020. Sampel penelitian diambil menggunakan metode *purposive sampling*, dan diperoleh sampel sebanyak 17 perusahaan yang diamati selama 3 tahun sehingga jumlah data penelitian yang diolah sebanyak 51 data. Data Penelitian diperoleh dari laporan keuangan perusahaan yang diambil dari situs www.idx.com dan diolah menggunakan SPSS 21. Pengujian hipotesis penelitian ini menggunakan regresi linier berganda. Hasil dari penelitian ini adalah kepemilikan keluarga berpengaruh negatif dan signifikan terhadap profitabilitas. Sedangkan kepemilikan institusional, dan perputaran aset berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas.

Kata kunci: Kepemilikan Keluarga, Kepemilikan institusional, Perputaran aset, Profitabilitas



ABSTRACT

This research aimed to determine the effect of family ownership, institutional ownership, and company performance as proxied by TATO (Total Assets Turn Over) on profitability as proxied by ROA (Return On Assets). The population in this study are property sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2018-2020 period. The research sample was taken using purposive sampling method, and obtained a sample of 17 companies that were observed for 3 years so that the number of research data processed was 51 data. The research data was obtained from the company's financial statements taken from the www.idx.com site and processed using SPSS 21. Testing the hypothesis of this study using multiple linear regression. The results of this study, family ownership has a negative and significant effect on profitability. Meanwhile, institutional ownership and company performance have a positive and significant effect on profitability

Keywords: Family Ownership, Institutional Ownership, Asset Turn Over, Profitability

