

## **ABSTRACT**

*This research aims to know the influence of financial performance consisting of Current Ratio, Net Profit Margin, and Debt To Asset Ratio either partially or simultaneously to Stock Return. The object for this research is property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in the period 2012 – 2016. This research was done to 24 companies by using multiple linear analysis by first testing the classical assumption. Then the researcher discards the outlier, after which the hypothesis is tested.*

*The result of this research shows that simultaneously the combination of Current Ratio, Net Profit Margin, and Debt To Asset Ratio does not affect the Stock Return of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange period 2012 – 2016. Partial test is only Net Profit Margin which affects the Stock Return. While Current Ratio and Debt To Asset Ratio do not affect the Stock Return.*

*Keywords: Current Ratio, Net Profit Margin, and Debt To Asset Ratio*



## ABSTRAK

Penelitian ini untuk mengetahui pengaruh kinerja keuangan yang terdiri dari *Current Ratio*, *Net Profit Margin*, dan *Debt To Asset Ratio* baik secara parsial maupun simultan terhadap *Stock Return*. Objek penelitian ini adalah perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2012 – 2016. Penelitian ini dilakukan terhadap 24 perusahaan dengan menggunakan analisis linier berganda dengan pertama tama melakukan uji asumsi klasik. Kemudian peneliti membuang outlier, setelah itu melakukan uji hipotesis

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan kombinasi *Current Ratio*, *Net Profit Margin*, dan *Debt To Asset Ratio* tidak berpengaruh terhadap *Stock Return* perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012 – 2016. Uji secara parsial hanya *Net Profit Margin* yang mempengaruhi *Stock Return*. Sedangkan *Current Ratio* dan *Debt To Asset Ratio* tidak berpengaruh terhadap *Stock Return*.

Kata Kunci: *Current Ratio*, *Net Profit Margin* dan *Debt To Asset Ratio*.

