

ABSTRAK

Jakarta adalah salah satu kota terpadat di Indonesia dengan jumlah penduduk 10,56 juta penduduk (Jakarta.bps.go.id) dengan padat nya penduduk kota Jakarta baik penduduk local ataupun pendatang menjadikan kota Jakarta sebagai kota yang padat penduduk dan kota yang padat aktivitas bekerja sehari hari. Kawasan Jakarta selatan, berlokasi di jln. HR. Rasuna said adalah kawasan perkantoran, hunian dan area komersil yang terus berkembang.

Akibat banyak nya pertumbuhan ekonomi sehingga perlunya fasilitas multi fungsi yang terintegrasi dalam satu wadah kawasan yang lahan terbatas, sehingga Mix-use Building Mall dan Apartemen menjadi salah satu solusi nya. Jakarta seperti umumnya daerah-daerah yang berada di daerah khatulistiwa mempunyai iklim tropis, di mana iklim ini sangat khas yaitu matahari yang bersinar hampir sepanjang tahun, curah hujan yang tinggi, dan kelembaban juga yang cukup tinggi. Untuk itu, maka perlu adanya perancangan apartemen yang bisa mengakomodasi kondisi iklim setempat dan mengeliminasi pengaruh buruk iklim bagi bangunan dan lingkungan sekitar. Dalam hal ini yang dimaksud adalah apartemen yang pendekatannya mengarah ke arsitektur tropis.

Kata Kunci : Apartemen, Arsitektur Tropis

ABSTRACT

Jakarta is one of the most populous cities in Indonesia with a population of 10.56 million people (Jakarta.bps.go.id) with the dense population of Jakarta, both local residents and immigrants, making the city of Jakarta a densely populated city and a city full of work activities. daily. South Jakarta area, located at jln. HR. Rasuna said is an office area, residential and commercial area that continues to grow. Due to a lot of economic growth, there is a need for multi-functional facilities that are integrated in one area with limited land, so Mix-use Building Malls and Apartments is one solution.

Jakarta, like most areas located in the equator, has a tropical climate, where this climate is very distinctive, namely the sun shining almost all year round, high rainfall, and quite high humidity. For this reason, it is necessary to design apartments that can accommodate local climatic conditions and eliminate the adverse effects of climate on buildings and the surrounding environment. In this case, what is meant is an apartment whose approach leads to tropical architecture.

Keywords: Apartment, Tropical Architecture

