

**SMALL OFFICE HOME OFFICE (SOHO) DI PANTAI INDAH
KAPUK JAKARTA BERBASIS SMART OFFICE
DEVELOPMENT**

Sabila Fairuz Fatin

Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana

ABSTRAK

SOHO di Pantai Indah Kapuk merupakan sebuah tempat yang memiliki fungsi sebagai tempat tinggal dan bekerja dalam sebuah bangunan. Permasalahan yang diambil untuk merancang SOHO adalah bagaimana membuat desain SOHO yang dapat menunjang fungsi dari SOHO dengan mempertimbangkan keadaan disekitar tapak. Dengan adanya kantor pintar pada SOHO diharapkan dapat menunjang kegiatan pengguna SOHO. Tujuan dalam perancangan ini adalah menghasilkan bangunan SOHO yang dapat menunjang fungsi dari SOHO itu sendiri serta ramah terhadap lingkungan sekitar tapak. Metode yang membantu dalam mengumpulkan data untuk perancangan ini adalah dengan observasi lapangan, yaitu melihat langsung keadaan tapak serta studi literatur dan studi preseden objek yang memiliki fungsi yang sama dengan bangunan ini. Hasil laporan berupa konsep perancangan SOHO di Pantai Indah Kapuk.

Kata Kunci : SOHO, Kantor Pintar, Arsitektur, Hunian.

**SMALL OFFICE HOME OFFICE (SOHO) AT PANTAI INDAH
KAPUK JAKARTA BASED ON SMART OFFICE
DEVELOPMENT**

Sabila Fairuz Fatin

Department of Architecture, Faculty of Engineering, Mercu Buana University

ABSTRACT

SOHO at Pantai Indah Kapuk is a place that has a function as a place to live and work in a building. The problem taken to design SOHO is how to make a SOHO design that can support the function of SOHO by considering the conditions around the site. With the existence of a smart office at SOHO, it is hoped that it can support the activities of SOHO users. The purpose of this design is to produce SOHO buildings that can support the function of SOHO itself and are friendly to the environment around the site. The method that helps in collecting data for this design is by field observation, namely seeing directly the state of the site as well as literature studies and studies of precedents of objects that have the same function as this building. The report results in the form of a SOHO design concept at Pantai Indah Kapuk.

Keywords : *SOHO, Smart Office, Architecture, Residence..*