

## ABSTRAK

Penelitian ini untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, likuiditas, dan kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan. Desain penelitian menggunakan kuantitatif kausal. Variabel yang digunakan yaitu variabel bebas (Profitabilitas, Likuiditas, dan Kebijakan Dividen) dan variabel dependen (Nilai Perusahaan). Skala pengukuran menggunakan skala rasio. Populasi dalam penelitian ini sebanyak 101 perusahaan perusahaan subsektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017 – 2021. Teknik pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling* dengan jumlah sampel 22 perusahaan. Teknik pengumpulan data menggunakan dokumentasi. Metode analisis data yaitu uji statistik deskriptif, uji asumsi klasik, analisis regresi data panel dengan menggunakan *evIEWS 8*. Hasil penelitian menunjukkan profitabilitas berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan, likuiditas tidak berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan, kebijakan dividen tidak berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan.

**Kata kunci:** profitabilitas, likuiditas, kebijakan dividen, nilai perusahaan.



## **ABSTRACT**

*This research is to determine the effect of profitability, liquidity, and dividend policy on firm value. The research design uses causal quantitative. The variables used are the independent variables (Profitability, Liquidity, and Dividend Policy) and the dependent variable (Company Value). The scale of measurement uses a ratio scale. The population in this study were 101 property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2017 – 2021. The sampling technique used purposive sampling with a sample size of 22 companies. The data collection technique used documentation. The method of data analysis is descriptive statistical test, classical assumption test, panel data regression analysis using eviews 8. The results show that profitability has a positive effect on firm value, liquidity has no positive effect on firm value, dividend policy has no positive effect on firm value.*

**Keywords:** *profitability, liquidity, dividend policy, value of the enterprise.*

