



**PERANCANGAN SEKOLAH LUAR BIASA TIPE SLB-A  
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU  
DI KOTA TANGERANG SELATAN**

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**Disusun Oleh :**

**ELISA RAHMA WULANDARI**

**41219010009**

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

**PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MERCU BUANA  
JAKARTA  
2023**



**PERANCANGAN SEKOLAH LUAR BIASA TIPE SLB-A  
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU  
DI KOTA TANGERANG SELATAN**

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**NAMA : ELISA RAHMA WULANDARI**

**NIM : 41219010009**

**PEMBIMBING : Ir. ANDJAR WIDAJANTI, MT. IAI**

**MERCU BUANA**

**PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**JAKARTA**

**2023**

## LEMBAR PERNYATAAN HASIL KARYA SENDIRI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

**Nama** : Elisa Rahma Wulandari

**NIM** : 41219010009

**Program Studi** : Teknik Arsitektur

**Judul Tugas Akhir** : Perancangan Sekolah Luar Biasa Tipe SLB-A Dengan Pendekatan Arsitektur Perilaku dikota Tangerang Selatan.

Menyatakan bahwa Laporan Studio Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri dan bukan plagiat, serta semua sumber baik yang di kutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila ditemukan di dalam Laporan Tugas Akhir saya terdapat unsur plagiat, maka saya siap mendapatkan sanksi akademis yang berlaku di Universitas Mercu Buana.



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Jakarta, 08 Agustus 2023



Elisa Rahma Wulandari

### HALAMAN PENGESAHAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

**Nama** : Elisa Rahma Wulandari

**NIM** : 41219010009

**Program Studi** : Teknik Arsitektur

**Judul Tugas Akhir** : Perancangan Sekolah Luar Biasa Tipe Slb-A Dengan Pendekatan Arsitektur Perilaku Di kota Tangerang Selatan

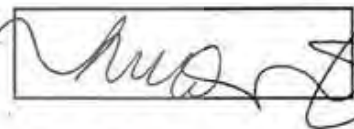
Telah berhasil dipertahankan pada sidang di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1) pada Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

Disahkan oleh :

Tanda tangan

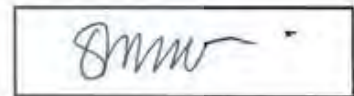
Dosen Pembimbing : Ir. Andjar Widajanti, MT, IAL

NIDN : 0326066505



Penguji 1 : Dr. Ir. Tin Budi Utami, MT

NIDN : 0320056801



Penguji 2 : Rona Fika Jamila, ST, MT

NIDN : 0329048401



Jakarta, 08 Agustus 2023

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik

Kaprodi S1 Arsitektur



Dr. Zulfa Fitri Ikatrinasari, M.T.  
NIDN: 0307037202



Wibisono Bagus Nimpuno, S.T., M.Sc.  
NIDN: 0310048702

## KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puja dan puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini dengan judul " Perancangan sekolah luar biasa tipe SLB-A dengan pendekatan arsitektur perilaku Dikota tangerang selatan", sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana (SI) Jurusan Arsitektur Universitas Mercu buana.

Penulis menyadari bahwa laporan tugas akhir ini tidak mungkin terselesaikan tanpa adanya dukungan, bantuan, bimbingan, dan nasehat dari berbagai pihak selama penyusunan Perancangan Arsitektur Akhir ini. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih setulus-tulusnya kepada:

1. Allah SWT atas rahmat dan karunianya sehingga penulis mendapatkan kemudahan untuk menyelesaikan laporan seminar arsitektur ini.
2. Orang tua dan seluruh keluarga yang selalu memberi perhatian, dukungan, dan doanya.
3. Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, ST, M.Sc, selaku ketua program studi Arsitektur dan koordinator pada Seminar Arsitektur Periode 88.
4. Ibu Ir. Andjar Widayanti, M.T. Ars, selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk membimbing dan memberikan arahan serta masukan selama proses penyusunan laporan Seminar Arsitektur saya.  
Serta,
5. Seluruh teman-teman Angkatan 2019 Teknik Arsitektur, yang selalu memberi semangat dan dukungan.

Tangerang Selatan, 08 Agustus 2023

Elisa Rahma Wulandari



NIM 4121901000

**DAFTAR ISI**

|  |             |
|--|-------------|
| <b>LEMBAR PERNYATAAN HASIL KARYA SENDIRI .....</b>                       | <b>I</b>    |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>  | <b>II</b>   |
| <b>ABSTRAK .....</b>   | <b>III</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>   | <b>V</b>    |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>   | <b>VI</b>   |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>  | <b>X</b>    |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>  | <b>XIII</b> |
| <b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>   | <b>XIV</b>  |
| <b>BAB I.....</b>  | <b>1</b>    |
| <b>PENDAHULUAN.....</b>  | <b>1</b>    |
| 1.1.    LATAR BELAKANG .....   | 1           |
| 1.2.    RUMUSAN MASALAH .....  | 3           |
| 1.3.    MAKSUD DAN TUJUAN PERANCANGAN.....                               | 3           |
| 1.3.1. Maksud.....   | 3           |
| 1.3.2. Tujuan.....   | 3           |
| 1.4.    RUANG LINGKUP DAN PEMBAHASAN .....                               | 4           |
| 1.5.    SISTEMATIK PEMBAHASAN.....                                       | 4           |
| 1.6.    KERANGKA BERFIKIR.....   | 6           |
| <b>BAB II .....</b>  | <b>7</b>    |
| <b>KAJIAN PUSTAKA .....</b>  | <b>7</b>    |
| 2.1.    KAJIAN PUSTAKA TENTANG PROYEK.....                               | 7           |
| 2.1.1. Pengertian Sekolah Luar Biasa .....                               | 7           |
| 2.1.2. Pengertian Sekolah Dasar Luar Biasa.....                          | 8           |
| 2.1.3. Pengertian Sekolah Menengah Pertama Luar Biasa Pengertian Sekolah | 8           |
| 2.2.    TUJUAN SEKOLAH LUAR BIASA .....                                  | 9           |

|   |           |
|---|-----------|
| 2.2.1. Kebijakan Sistem Pendidikan SLB.....                       | 10        |
| 2.2.1. Kurikulum Sekolah Luar Biasa.....                          | 12        |
| 2.2.2. Layanan Pendidikan Anak Berkebutuhan Khusus.....           | 14        |
| 2.2.3. Bentuk Layanan Pendidikan Terpadu/Integrasi.....           | 15        |
| 2.2.4. Bentuk Layanan Sekolah Inklusi .....                       | 16        |
| 2.3. JENIS JENIS SEKOLAH LUAR BIASA (SLB) .....                   | 17        |
| 2.3.1. Slb-A (Tunanetra) .....                                    | 17        |
| 2.3.2. Saran dan Prasarana Sekolah Luar Biasa Tunanetra .....     | 22        |
| 2.4. KAJIAN PUSTAKA TENTANG TEMA PERANCANGAN .....                | 26        |
| 2.4.1. Prinsip Dalam Tema Arsitektur Perilaku.....                | 26        |
| 2.4.2. Arsitektur Perilaku Terhadap Anak Berkebutuhan Khusus..... | 28        |
| 2.4.3. Material Dan Detail Konstruksi.....                        | 31        |
| 2.4.4. Aspek Evaluasi Purnahuni .....                             | 31        |
| 2.5. STUDI PRESEDEN PROYEK .....                                  | 32        |
| 2.5.1. Studi Preseden Tema .....                                  | 38        |
| <b>BAB III.....</b>   | <b>53</b> |
| <b>STUDI KEBUTUHAN RUANG DAN PROGRAMMING .....</b>                | <b>53</b> |
| 3.1. REGULASI TAPAK DAN ANALISA DAYA DUKUNG LAHAN .....           | 53        |
| 3.1.1. Profil Tapak .....   | 53        |
| 3.2. PROFIL PENGGUNA .....  | 55        |
| 3.2.1. Karakteristik Pengguna.....                                | 55        |
| 3.3. AKTIFITAS DAN KEBUTUHAN RUANG.....                           | 56        |
| 3.3.1. Aktifitas Pengguna Pendidikan.....                         | 56        |
| 3.3.2. Kebutuhan Ruang .....                                      | 63        |
| 3.4. HUBUNGAN ANTAR RUANG .....                                   | 66        |
| 3.5. DATA TAPAK.....  | 67        |
| 3.5.1. Analisa Makro.....   | 67        |
| 3.5.2. Analisa Mezzo .....  | 69        |
| 3.5.3. Analisa Mikro .....  | 70        |
| 3.6. ANALISA BATAS TAPAK .....                                    | 72        |
| 3.7. ANALISA PENCAPAIAN AKSESIBILITAS.....                        | 74        |
| 3.8. ANALISA VIEW .....   | 76        |
| 3.9. ANALISA MATAHARI.....  | 77        |
| 3.10. ANALISA KEBISINGAN.....                                     | 79        |

|  |            |
|--|------------|
| 3.11. ANALISA SIRKULASI.....                             | 81         |
| 3.12. ZONING HORIZONTAL PADA TAPAK .....                 | 82         |
| 3.13. ZONING VERTIKAL PADA BANGUNAN .....                | 83         |
| <b>BAB IV .....</b>                                      | <b>84</b>  |
| <b>KONSEP PERANCANGAN .....</b>                          | <b>84</b>  |
| 4.1. KONSEP DASAR PERANCANGAN.....                       | 84         |
| 4.2. KONSEP PERANCANGAN TAPAK .....                      | 84         |
| 4.3. KONSEP PERANCANGAN BANGUNAN .....                   | 86         |
| 4.3.1. Konsep Bentuk.....                                | 86         |
| 4.3.2. Konsep Warna.....                                 | 86         |
| 4.3.3. Konsep Material.....                              | 87         |
| 4.3.4. Konsep Penataan Ruang .....                       | 88         |
| 4.4. KONSEP PERANCANGAN RUANG DALAM DAN RUANG LUAR ..... | 88         |
| 4.4.1. Ruang Dalam .....                                 | 88         |
| 4.4.2. Ruang Luar .....                                  | 90         |
| <b>BAB V.....</b>  | <b>93</b>  |
| <b>HASIL PERANCANGAN.....</b>                            | <b>93</b>  |
| 5.1. PERANCANGAN BANGUNAN.....                           | 93         |
| 5.2. PERSPEKTIF BANGUNAN .....                           | 94         |
| 5.3. PERSPEKTIF SIANG HARI .....                         | 94         |
| 5.4. PERSPEKTIF EYE BIRD .....                           | 94         |
| 5.5. PERSPEKTIF INTERIOR .....                           | 95         |
| 5.6. POSTER .....  | 96         |
| 5.7. SKEMATIK DESAIN .....                               | 97         |
| 5.8. MAKET .....   | 98         |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                              | <b>99</b>  |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                                     | <b>100</b> |



|  |     |
|--|-----|
| LAMPIRAN 1. SURAT KETERANGAN HASIL SIDANG..... | 100 |
| LAMPIRAN 2. KARTU ASISTENSI.....               | 101 |
| LAMPIRAN 3. KARTU KONTROL .....                | 102 |
| LAMPIRAN 4. GAMBAR KERJA.....                  | 103 |



## DAFTAR GAMBAR

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2. 1 Gambar Hollywater school bordan .....         | 32 |
| Gambar 2. 2 Gambar Denah Hollywater School .....          | 33 |
| Gambar 2. 3 Gambar Interior Hollywater School.....        | 34 |
| Gambar 2. 4 Gambar Halaman Hollywater School .....        | 34 |
| Gambar 2. 5 Gambar SLB-A Pembina Tingkat Nasional.....    | 35 |
| Gambar 2. 6 Gambar Kooridor Ruang Luar .....              | 36 |
| Gambar 2. 7 Gambar Ruang Kelas .....                      | 36 |
| Gambar 2. 8 Gambar Ruang Olah raga.....                   | 37 |
| Gambar 2. 9 Gambar Ruang Musik .....                      | 37 |
| Gambar 2. 10 Gambar Taman.....                            | 38 |
| Gambar 2. 11 Gambar Eksterior Wish School.....            | 38 |
| Gambar 2. 12 Gambar Interior Wish School .....            | 39 |
| Gambar 2. 13 Gambar Eksterior SLB Negeri 3 Jakarta.....   | 40 |
| Gambar 2. 14 Gambar Fasad Depan Bangunan .....            | 41 |
| Gambar 2. 15 Gambar Fasad dan Ramp .....                  | 41 |
| Gambar 2. 16 Gambar DenaH Lantai 1 .....                  | 42 |
| Gambar 2. 17 Gambar Ruang Pengelola.....                  | 42 |
| Gambar 2. 18 Gambar Kantin .....                          | 43 |
| Gambar 2. 19 Gambar Ruang Service.....                    | 43 |
| Gambar 2. 20 Gambar Toilet .....                          | 44 |
| Gambar 2. 21 Gambar Pintu Masuk Toilet.....               | 44 |
| Gambar 2. 22 Gambar Tangga dan Ramp.....                  | 45 |
| Gambar 2. 23 Gambar Denah Lantai 2 .....                  | 45 |
| Gambar 2. 24 Gambar Kooridor Ruang Dalam .....            | 46 |
| Gambar 2. 25 Gambar Ruang Kelas SLB Negeri 3 Jakarta..... | 47 |
| Gambar 2. 26 Gambar Ruang Pembelajaran Siswa .....        | 47 |
| Gambar 2. 27 Gambar Ruang Perpustakaan .....              | 48 |
| Gambar 2. 28 Gambar Lantai 3.....                         | 48 |
| Gambar 2. 29 Gambar Ruang Lab Komputer .....              | 49 |
| Gambar 2. 30 Gambar Ruang Penunjang.....                  | 50 |
| Gambar 2. 31 Gambar kolom.....                            | 50 |
| Gambar 2. 32 Gambar Lantai 4 atau Rooftop .....           | 51 |
| Gambar 2. 33 Gambar Lapangan Olahraga.....                | 51 |
| Gambar 2. 34 Gambar Taman.....                            | 52 |
| Gambar 3. 1 Pola AKTivitas Siswa.....                     | 56 |
| Gambar 3. 2 Pola Aktivitas Guru .....                     | 57 |
| Gambar 3. 3 Pola Aktivitas Ahli Terapi.....               | 57 |
| Gambar 3. 4 Pola Aktivitas Psikolog .....                 | 57 |
| Gambar 3. 5 Pola Aktivitas Kepala Sekolah.....            | 58 |
| Gambar 3. 6 Pola Aktivitas Wakil Kepala Sekolah .....     | 58 |
| Gambar 3. 7 Pola Aktivitas Sekertaris .....               | 59 |
| Gambar 3. 8 Pola Aktivitas Bendahara .....                | 59 |

|  |    |
|--|----|
| Gambar 3. 9 Pola Aktivitas Tata Usaha .....                          | 59 |
| Gambar 3. 10 Pola Aktivitas Satpam .....                             | 60 |
| Gambar 3. 11 Pola Aktivitas Cleaning Service.....                    | 60 |
| Gambar 3. 12 Pola Aktivitas Minimarket .....                         | 61 |
| Gambar 3. 13 Pola Aktivitas Orang tua .....                          | 61 |
| Gambar 3. 14 Pola Aktivitas Tamu.....                                | 62 |
| Gambar 3. 15 Hubungan Antar Ruang.....                               | 66 |
| Gambar 3. 16Peta Kota Tangsel .....                                  | 67 |
| Gambar 3. 17 Peta Kec Pondok Aren .....                              | 69 |
| Gambar 3. 18Gambar Site.....   | 70 |
| Gambar 3. 19 Gambar Analisa Batas Tapak.....                         | 72 |
| Gambar 3. 20Gambar Pencapaian Aksesibilitas .....                    | 74 |
| Gambar 3. 21 Gambar Tanggapan Analisa Pencapaian Aksesibilitas ..... | 75 |
| Gambar 3. 22 Gambar Analisa View .....                               | 76 |
| Gambar 3. 23Gambar Tanggapan Analisa View .....                      | 76 |
| Gambar 3. 24Analisa Matahari .....                                   | 77 |
| Gambar 3. 25Gambar Orientasi Matahari.....                           | 78 |
| Gambar 3. 26Gambar Analisa Kebisingan.....                           | 78 |
| Gambar 3. 27Gambar Analisa Kebisingan.....                           | 79 |
| Gambar 3. 28Gambar Tanggapan Analisa Kebisingan.....                 | 80 |
| Gambar 3. 29Gambar Analisa Sirkulasi.....                            | 81 |
| Gambar 3. 30Gambar Zoning Horizontal lt 1 .....                      | 82 |
| Gambar 3. 31Gambar Zoning Horizontal lt 2 .....                      | 83 |
| Gambar 3. 32Gambar Zoning Vertikal .....                             | 83 |
| Gambar 4. 1Gambar Konsep Perancangan Tapak .....                     | 84 |
| Gambar 4. 2Gambar Jalur Guiding Block.....                           | 85 |
| Gambar 4. 3Gambar Konsep Batas Tapak.....                            | 85 |
| Gambar 4. 4Gambar Konsep Bentuk .....                                | 86 |
| Gambar 4. 5Gambar Konsep Warna .....                                 | 86 |
| Gambar 4. 6Gambar Refrensi Keramik .....                             | 87 |
| Gambar 4. 7Gambar Refrensi Peredam Suara .....                       | 87 |
| Gambar 4. 8Gambar Refrensi Penerapan Guiding Block .....             | 88 |
| Gambar 4. 9Gambar Konsep Penataan Ruang .....                        | 88 |
| Gambar 4. 10Gambar Refrensi Guiding Block.....                       | 89 |
| Gambar 4. 11Gambar Refrensi Penerapan handrails .....                | 89 |
| Gambar 4. 12Gambar Refrensi Ruang Dalam .....                        | 90 |
| Gambar 4. 13Gambar Refrensi Ruang Luar .....                         | 91 |
| Gambar 4. 14Gambar Refrensi Sensory Garden.....                      | 91 |
| Gambar 4. 15Gambar Refrensi Playground Sensory .....                 | 92 |
| Gambar 5. 1Tampak Depan .....  | 93 |
| Gambar 5. 2Tampak samping .....                                      | 93 |

|  |    |
|--|----|
| Gambar 5. 3Tampak samping .....        | 93 |
| Gambar 5. 4 Sequence Ruang luar .....  | 94 |
| Gambar 5. 5Perspektif Siang Hari ..... | 94 |
| Gambar 5. 6Perspektif Siang Hari ..... | 94 |
| Gambar 5. 7Perspektif Interior .....   | 95 |
| Gambar 5. 8Poster .....                | 96 |



## DAFTAR TABEL

|   |    |
|---|----|
| Tabel 2. 1 Sarana dan Prasarana SDLB .....                | 24 |
| Tabel 2. 2 Sarana dan Prasarana SMPLB .....               | 25 |
| Tabel 2. 3 Sarana dan Prasarana SMALB .....               | 25 |
| Tabel 3. 1 Kebutuhan Ruang Sekolah Dasar .....            | 63 |
| Tabel 3. 2 Kebutuhan Ruang Sekolah Menengah Pertama ..... | 64 |
| Tabel 3. 3 Kebutuhan Ruang Sekolah Menengah Atas .....    | 64 |



## DAFTAR LAMPIRAN

|  |     |
|--|-----|
| Lampiran 1. Surat Keterangan Hasil Sidang..... | 100 |
| Lampiran 2. Kartu Asistensi .....              | 101 |
| Lampiran 3. Kartu Kontrol.....                 | 102 |
| Lampiran 4. Gambar Kerja .....                 | 103 |

