

ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK NEGARA (BUMN) DAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK SWASTA YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020

SKRIPSI



Disusun Oleh:

Nama : Benedictus Brian Darmawan

NIM : 43118320005

PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MERCUBUANA JAKARTA

2023

**ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK NEGARA (BUMN) DAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK SWASTA YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020**

Skripsi Dianjurkan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar  
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi Manajemen  
Universitas Mercu Buana  
Jakarta



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Nama : Benedictus Brian Darmawan

NIM : 43118320005

PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MERCUBUANA JAKARTA

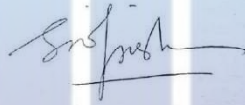
2023

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Benedictus Brian Darmawan  
NIM : 43118320005  
Program Studi : S1 Manajemen  
Judul Skripsi : ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK NEGARA (BUMN) DAN  
PERUSAHAAN KONSTRUKSI MILIK SWASTA YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020  
Tanggal Sidang : 11 April 2023

Disahkan oleh :

Pembimbing



Sari Puspitarini, S.E., M.M

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Manajemen



Dr. Nurul Hidayah, M.Si., Ak., CA



Dudi Permana, Ph.D

LPTA 05232385



Please Scan QRCode to Verify



## SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Benedictus Brian Damawan

NIM : 43118320005

Program Studi : S1 Manajemen

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Bekasi, 17 Mei 2023



Benedictus Brian Darmawan

NIM 43118320005

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Perusahaan Konstruksi Milik Negara (BUMN) Dan Perusahaan Konstruksi Milik Swasta Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020.”** Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ini secara tulus dan ikhlas ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Andi Ardiansyah M.Eng, selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Dr. Nurul Hidayah, M.Si, Ak, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Dr. H, Sonny Indrajaya, MM, selaku Ketua Program Studi S1Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Eri Marlapa, SE.MM. Selaku Sekretariat Program Studi ManajemenS1 Universitas Mercu Buana Kampus Kranggan
5. Ibu Sari Puspitarini, SE, MM, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan, strategi dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat demi terselesaikannya skripsi ini.

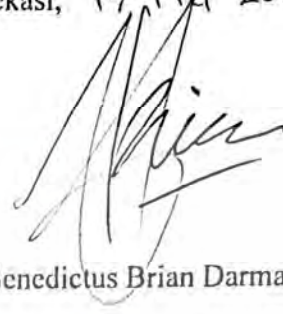


6. Ibu Dr. Nur Aisyah F. Pulungan, SE, MM, selaku dosen Metodologi Penelitian Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
7. Para dosen di FEB Universitas Mercu Buana yang dengan dedikasinya dan keikhlasannya mencurahkan segala ilmu yang dimilikinya untuk diberikan kepada kami.
8. Bapak dan Ibu di bagian administrasi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana, yang dengan penuh kesabaran dan keikhlasan bersedia membantu segala urusan administrasi selama penulis berkuliah di Universitas Mercu Buana.
9. Seluruh teman-teman Manajemen SI Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Angkatan Tahun 2018 yang tidak bisa di sebutkan satu persatu. Semoga kita semua bisa mewujudkan impian kita.
10. Teristimewa pasangan, orang tua, saudara dan sahabat yang telah memberikan doa, semangat dan dukungan moral dan materil yang tiada henti-hentinya kepada penulis, serta memberikan banyak inspirasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa, bahwa penelitian ini tidak terlepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Oleh karena itu penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Selain itu, dengan segala ketulusan dan kerendahan diri penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kekurangan di dalam penulisan proposal skripsi ini. Akhir kata,

penulis berharap semoga skripsi ini bisa bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya.

Bekasi, 17 Mei 2023



Benedictus Brian Darmawan



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....</b>	<b>iii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>V</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>VI</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>VII</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>X</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>XII</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>XIII</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>XIV</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Kontribusi Penelitian.....	11
1. Kontribusi Teoritis.....	11
2. Kontribusi Praktis .....	11
3. Bagi Akademik .....	13
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS.....</b>	<b>16</b>
A. Kajian Pustaka .....	16
1. Laporan Keuangan.....	16
2. Rasio Keuangan.....	17
3. Rasio Likuiditas.....	18
4. Rasio Solvabilitas .....	21
5. Rasio Profitabilitas .....	23
6. Rasio Aktivitas .....	26
7. Rasio Nilai Pasar .....	28
8. Teori Investasi .....	29
9. Teori Signal .....	30
10. Perusahaan Konstruksi .....	35
11. Penelitian Terdahulu.....	36
B. Pengembangan Hipotesis.....	40
1. Kerangka Koseptual .....	40
2. Hipotesis Penelitian .....	41
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>43</b>
A. Waktu dan Tempat Penelitian .....	43
B. Desain Penelitian .....	43
C. Definisi dan Operasionalisasi Variabel .....	43
1. Definisi Variabel.....	43
2. Operasional Variabel .....	46
D. Populasi dan Sampel .....	48



1. Populasi .....	48
2. Sampel .....	49
E. Metode Pengumpulan Data .....	50
F. Metode Analisis Data .....	50
1. Uji Statistik Deskriptif .....	50
2. Uji Normalitas .....	51
3. Uji Hipotesis .....	51
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>54</b>
A. Gambaran Umum Objek Penelitian .....	54
1. PT Adhi Karya (Persero) Tbk - ADHI .....	55
2. PT PP (Persero) Tbk - PTPP .....	55
3. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - WIKA .....	56
4. PT Waskita Karya (Persero) Tbk (WSKT) .....	56
5. PT Acset Indonusa Tbk (ACST) .....	57
6. PT Nusa Raya Cipta Tbk (NRCA) .....	57
7. PT Paramita Bangun Sarana Tbk (PBSA) .....	58
8. PT Total Bangun Persada Tbk (TOTL) .....	59
B. Metode Analisis Data .....	59
1. Uji Statistik Deskriptif .....	59
2. Uji Normalitas .....	63
3. Uji Hipotesis .....	64
<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>78</b>
A. Simpulan .....	78
B. Saran .....	80
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>85</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>87</b>

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
1.1	Tabel Temuan Permasalahan BPK Tahun 2020	4
2.1	Penelitian Yang Terkait	36
3.1	Operasionalisasi Variabel	48
3.2	Kriteria Sampel Penelitian	49
4.1	Daftar Sampel Perusahaan	54
4.2	Rata-Rata Nilai Rasio Antar Perusahaan	60
4.3	Uji Normalitas Data	64
4.4	Uji Beda CR	66
4.5	Uji Beda DAR	67
4.6	Uji Beda DER	68
4.7	Uji Beda NPM	69
4.8	Uji Beda OPM	70
4.9	Uji Beda ROA	71
4.10	Uji Beda TATO	73
4.11	Uji Beda DPR	74



## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Judul	Halaman
1.1	Grafik Rata-Rata Pendapatan Perusahaan Konstruksi	8
2.1	Skema Kerangka Konseptual	41



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Judul	Halaman
1	Nilai Indeks Tendensi Bisnis Sektor Konstruksi 2018-2020	87
2	Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk. dan entitas anak tahun 2019	88
3	Data Rasio Keuangan Perusahaan Konstruksi BUMN dan Konstruksi Milik Swasta periode 2016-2020	89

