

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>I-1</b>
1.1 Latar Belakang .....	I-1
1.2 Identifikasi Masalah .....	I-2
1.3 Rumusan Masalah .....	I-2
1.4 Tujuan Penelitian .....	I-3
1.5 Manfaat Penelitian .....	I-3
1.6 Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah .....	I-4
1.7 Sistematika Penulisan .....	I-4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>II-1</b>
4.1 Proyek Konstruksi .....	II-1
4.2 Biaya .....	II-2
4.3 Stakeholder .....	II-4
4.4 Kontrak .....	II-5
4.5 <i>Variation order</i> .....	II-10
4.6 Tujuan <i>Variation order</i> .....	II-10
4.7 Penyebab <i>Variation order</i> .....	II-11
4.8 Jenis <i>Variation order</i> .....	II-13
4.9 Tahapan Proses <i>Variation order</i> .....	II-14
4.10 Klaim .....	II-17
4.11 Kerangka Berpikir .....	II-18
4.12 Analisis Research GAP & Sumber Referensi Penelitian .....	II-19
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>III-1</b>

3.1. Metode Penelitian.....	III-1
3.1.2 Tahap Persiapan.....	III-3
3.1.3 Tahap Analisis Data.....	III-5
3.1.4 Tahap Kesimpulan.....	III-5
<b>BAB IV HASIL DAN ANALISIS.....</b>	<b>IV-1</b>
4.1. Gambaran Umum Proyek.....	IV-1
4.2. <i>Variation order</i> Proyek Depo <i>Mass Rapid Transit</i> Jakarta (MRTJ) CP 101 Lebak Bulus, Jakarta Selatan.....	IV-2
4.3. Identifikasi Penyebab <i>Variation Order</i> .....	IV-3
4.4. Analisis Persentase <i>Variation order</i> Pekerjaan Struktur.....	IV-8
4.4.1 Analisis Persentasi Nilai <i>Variation order</i> Pekerjaan Struktur.....	IV-9
4.4.2 Analisis Persentase Nilai Pekerjaan Struktur Terhadap Nilai Kontrak.....	IV-10
4.5. <i>Variation order</i> Pekerjaan Arsitektur.....	IV-14
4.5.1 Analisis Persentasi Nilai <i>Variation order</i> Pekerjaan Arsitektur.....	IV-14
4.5.2 Analisis Persentasi Nilai Pekerjaan Arsitektur Terhadap Nilai Kontrak Pekerjaan.....	IV-15
4.6. Analisis Nilai <i>Variation Order</i> Terhadap Total Nilai Kontrak.....	IV-20
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>V-1</b>
5.1. Simpulan.....	V-1
5.2. Saran.....	V-2
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>x</b>
LAMPIRAN 1.....	L-1
LAMPIRAN 2.....	L-2
LAMPIRAN 3.....	L-3
LAMPIRAN 4.....	L-4
LAMPIRAN 5.....	L-5
LAMPIRAN 6.....	L-6