

DAFTAR ISI

Kata Pengantar.....	i
Abstrak.....	ii
Daftar Isi.....	iv
Daftar Gambar.....	viii
Daftar Tabel.....	ix

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah.....	I-1
1.2 Identifikasi Masalah.....	I-3
1.3 Perumusan Masalah.....	I-4
1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5 Manfaat Penelitian.....	I-5
1.6 Pembatasan Ruang dan Lingkup Masalah.....	I-5
1.7 Sistematika Penulisan.....	I-6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Pengertian Proyek Konstruksi.....	II-1
2.2 Resiko Kerugian Proyek Konstruksi.....	II-3
2.3 Perencanaan Proyek Konstruksi.....	II-4
2.4 Pelaksanaan Proyek Konstruksi.....	II-5
2.5 Pengendalian Proyek Konstruksi.....	II-6
2.5.1 Pengendalian Biaya.....	II-10
2.5.2 Pengendalian Waktu.....	II-10
2.6 Perencanaan Struktur.....	II-10

2.6.1	Kemampuan Layan (<i>Serviceability</i>).....	II-10
2.6.2	Efisiensi.....	II-11
2.6.3	Konstruksi.....	II-11
2.6.4	Ekonomis.....	II-12
2.6.5	Lain-Lain.....	II-12
2.7	Kontrak Kerja <i>Design And Build</i>	II-13
2.8	Pekerjaan Struktur.....	II-18
2.8.1	Kolom.....	II-18
2.8.2	Balok.....	II-19
2.8.3	Plat Lantai.....	II-19
2.8.4	Tangga.....	II-20
2.8.5	Dinding Geser.....	II-20
2.9	Pekerjaan Bekisting.....	II-20
2.10	Penelitian Terdahulu.....	II-23
2.10.1	Jurnal Penelitian Terdahulu.....	II-23
2.10.2	<i>Research GAP</i>	II-27
2.11	Kerangka Berfikir.....	II-28
2.12	Hipotesa Penelitian.....	II-29

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Pendahuluan.....	III-1
3.2	Diagram Alir Penelitian.....	III-4
3.3	Lokasi dan Waktu Penelitian.....	III-5
3.3.1	Tempat Penelitian.....	III-5
3.3.2	Waktu Penelitian.....	III-5
3.4	Sumber Data.....	III-6

3.4.1	Data Primer.....	III-6
3.4.2	Data Sekunder.....	III-6
3.5	Pengumpulan Data.....	III-7
3.5.1	Tahapan Persiapan.....	III-7
3.5.2	Tahapan Pengumpulan dan Penyusunan Data.....	III-8
3.6	Analisis data dan Pembahasan.....	III-8
3.6.1	Identifikasi Faktor Pengaruh Kerugian.....	III-8
3.6.2	Validitas Pakar tahap 1.....	III-12
3.6.3	Hasil Analisis dan Rekomendasi.....	III-12
3.6.4	Efisiensi Desain Struktur Atas.....	III-13
3.6.5	Validasi Pakar Tahap 2.....	III-13
3.7	Menarik Kesimpulan dan Saran Berdasarkan Hasil Analisis dan Pembahasan	III-13
 BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN		
4.1	Tinjauan Umum.....	IV-1
4.2	Identifikasi Faktor Kerugian.....	IV-1
4.2.1	Penambahan Luasan.....	IV-2
4.2.2	Perubahan Desain Pondasi.....	IV-5
4.2.3	Keterlambatan Pekerjaan.....	IV-8
4.3	Hasil Validasi Pakar 1.....	IV-9
4.3.1	Kuisisioner Faktor Kerugian menurut beberapa Teori.....	IV-10
4.3.2	Kuisisioner Faktor Kerugian menurut analisis Data Primer dan Sekunder.....	IV-13
4.4	Hasil Analisis dan Rekomendasi.....	IV-16
4.4.1	Perhitungan Penawaran dan Kontrak Kerja.....	IV-17

4.4.2	Teknis Koordinasi dan Komunikasi.....	IV-18
4.4.3	Metode Kerja dan Pelaksanaan di Lapangan.....	IV-20
4.4.4	Rekomendasi Hasil Desain.....	IV-22
4.5	Efisiensi Desain Struktur Atas.....	IV-29
4.6	Hasil Validasi Pakar 2.....	IV-33
BAB V PENUTUP		
5.1	Kesimpulan.....	V-1
5.2	Saran.....	V-3
Daftar Pustaka.....		x

