

**PENGARUH GOOD CORPORATE GOVERNANCE DAN
INVESTMENT OPPORTUNITY SET TERHADAP
MANAJEMEN LABA**

(Studi Empiris Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di
BEI Periode 2010 - 2013)

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI

Program Studi Akuntansi-Strata 1

Nama : Maria Felicia Ch
NIM : 43210120021



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2015

SURAT PERYATAAN KARYA SENDIRI

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Maria Felicia Ch

NIM : 43210120021

Fakultas : Ekonomi

Jurusan : Akuntansi

Menyatakan bahwa, skripsi yang saya buat adalah benar karya saya sendiri dan bukan plagiator. Apabila ternyata dikemudian hari penulisan skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggung jawabkan dengan bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib Universitas Mercu Buana.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 28 Januari 2015



Maria Felicia Ch

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Maria Felicia Ch
NIM : 43210120021
Program Study : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh Good Corporate Governance dan Investment opportunity Set terhadap Manajemen Laba (studi empiris Perusahaan Property dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI Periode 2010-2013)

Tanggal Ujian Skripsi : 4 Februari 2015

Disahkan oleh,

Pembimbing,

Ketua Pengaji



Dra.Nurlis, SE.,Ak.,M.Si.,CA.

Tanggal : 4 Februari 2015

Dr. Sugianto,SE.,MM

Tanggal : 4 Februari 2015

UNIVERSITAS

MERCU BUANA

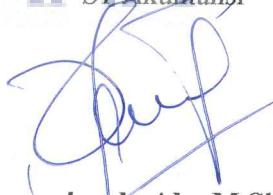
Dekan,

Ketua Program Studi
SI Akuntansi



Prof Dr. Wiwik Utami, Ak., MS., CA

Tanggal : 4 Februari 2015



Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si., CA

Tanggal : 4 Februari 2015

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat dan karunia-Nya dalam memberikan kekuatan, kemampuan, kemudahan dan kesabaran kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi berjudul “**Pengaruh Good Corporate Governance dan Investment Opportunity Set Terhadap Manajemen Laba (Studi Empiris Pada Perusahaan Property dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2010 – 2013)**”. Penyusunan skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana Strata Satu (S-1) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Selama penyusunan skripsi ini, penulis memperoleh banyak dukungan semangat dan pelajaran yang berharga khususnya dari Ibu Nurlis, SE.,Ak.,M.Si.,CA selaku dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu dan dengan sabar memberikan bimbingan, wawasan pengetahuan, nasehat nasehat dan saran yang sangat bermanfaat bagi peneliti. Berkat bantuan dan dorongan dari beliau, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dan menjadi kegembiraan bagi penulis apabila skripsi ini bermanfaat bagi berbagai pihak.

Pada kesempatan ini juga, dengan segala kerendahan hati disampaikan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada pihak yang telah banyak membantu, membimbing dan memberikan motivasi kepada penulis sehingga penulis dapat

menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Ucapan rasa hormat dan terima kasih yang tak terhingga, penulis tujukan kepada :

1. Prof Dr. Wiwik Utami, Ak.,MS.,CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana
2. Dr. Harnovinsah,Ak.,M.Si,CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Mercubuana
3. Kepada keluarga penulis, Papa, Mama, serta Kak Veni, Kak Mardin, Kak Gloria, Kak Eli, Kak Laura, Kak Paulin, Kak Dismas, Kak Capolina dan adik Yosep tercinta yang sudah memotivasi penulis. Terima kasih banyak atas doa, semangat dan dorongan kalian untuk segera menyelesaikan penelitian ini, sehingga penelitian ini bisa diselesaikan tepat waktu.
4. Ibu Sri Rahayu, SE., M.Ak selaku dosen Penelaah peneliti. Terima kasih Ibu telah menelaah skripsi peneliti dan memberikan masukan – masukan dan pengetahuan baru untuk pelengkap kekurangan penelitian ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Universitas Mercu Buana, yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis selama masa kuliah.
6. Kepada sahabat sahabat peneliti khususnya Efita Fani, Yulita Venny, dan Verena yang telah banyak membantu dan memberikan dukungan, saran, *sharing partner* dalam segala hal penelitian ini.
7. Teman – teman seperjuangan dan sepermainan yang senantiasa memberikan semangat, saling mendoakan dan mendukung dalam penyusunan skripsi ini.
8. Dan kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang secara langsung maupun tidak langsung sudah membantu penulis dalam

menyelesaikan skripsi ini. Semoga Tuhan membalas segala bantuan yang telah kalian berikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan dan masih jauh dari kata sempurna sebab keterbatasan pengetahuan dan pengalaman penulis. Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun sebagai masukan dan pembelajaran. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dalam pengembangan pengetahuan baik bagi penulis maupun bagi pihak lain yang berkepentingan.

Jakarta, 28 Januari 2015

Maria Felicia Chrisostoma



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii

BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1-8
B. Rumusan Masalah.....	8-9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	9-10
UNIVERSITAS MERCU BUANA	
BAB II KAJIAN TEORI, RERANGKA PEMIKIRAN, & HIPOTESIS	
A. Moral Hazard.....	11-12
B. Teori Keagenan.....	12-14
C. Good Corporate Governance (GCG)	
1. Definisi GCG.....	14-16
2. Manfaat GCG	16-17
3. Prinsip GCG	17-18

4.	Mekanisme GCG	18-20
5.	Komponen GCG	20-23
D.	Investment Opportunity set	23-28
E.	Manajemen Laba	
1.	Teori Manajemen Laba	28-30
2.	Pandangan Manajemen Laba.....	30-31
3.	Hipotesis Manajemen Laba	31-32
4.	Motivasi Manajemen Laba.....	32-37
5.	Pola Manajemen Laba.....	37-38
6.	Teknik Manajemen Laba.....	38-39
7.	Pendeteksian Manajemen Laba	39-42
F.	Penelitian Terdahulu	42-44
G.	Pengembangan Hipotesis	44-49
H.	Model Konseptual Penelitian	49-50

**UNIVERSITAS
BAB III METODE PENELITIAN MERCU BUANA**

A.	Waktu dan Tempat Penelitian	51
B.	Desain Penelitian	51
C.	Definisi dan Operasional Variabel.....	51-56
D.	Variabel dan Pengukuran	56-57
E.	Populasi dan Sample Penelitian.....	57-59
F.	Teknik Pengumpulan Data	59
G.	Metode Analisis Data.....	59-65

BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN
A.	Analisa Statistik Deskriptif
B.	Uji Asumsi Klasik.....
C.	Uji Kesesuaian Model.....
D.	Uji Hipotesis.....
E.	Pembahasan
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN
A.	Simpulan.....
B.	Saran
DAFTAR PUSTAKA	95
LAMPIRAN LAMPIRAN	99

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.1 Penelitian Terdahulu	40
3.1 Pengukuran Variabel.....	56
3.2 Pemilihan Sampel Penelitian.....	57
3.3 Perusahaan Yang Memenuhi Kriteria.....	98
3.4 Kriteria Autokorelasi Durbin – Watson (DW)	61
4.1 <i>Descriptive Statistics</i>	66
4.2 <i>Uji One-Sample Kolmogorov-Smirnov</i>	72
4.3 Hasil Uji Multikolonieritas	73
4.4 Durbin - Watson.....	74
4.5 Hasil Uji Heterokedatisitas.....	76
4.6 Hasil Uji Koefisien Determinan	77
4.7 Hasil Signifikan Simultan (Uji F).....	77
4.8 Hasil Partial (Uji t).....	80

DAFTAR GAMBAR

Tabel

Halaman

2.1 Model Konseptual Penelitian.....	49
4.1 <i>Normal P-Plot Of Regression Standardized Residual</i>	71
4.2 Diagram Pengambilan Keputusan	75

