

DAFTAR ISI

| | Hal |
|---|-------------|
| HALAMAN JUDUL | |
| LEMBAR PENGESAHAN | |
| SURAT BALASAN KERJA PRAKTIK | |
| SURAT PERNYATAAN | |
| ABSTRAKSI | |
| KATA PENGANTAR..... | i |
| DAFTAR ISI | iv |
| DAFTAR GAMBAR..... | xi |
| DAFTAR TABEL | xvii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1 Latar Belakang Proyek..... | I-1 |
| 1.2 Maksud dan Tujuan Proyek | I-3 |
| 1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah | I-4 |
| 1.4 Sistematika Penulisan | I-5 |
| BAB II DATA PROYEK | |
| 2.1 Data Administrasi Proyek..... | II-1 |
| 2.2 Data Teknis Proyek..... | II-1 |
| 2.3 Informasi Proyek..... | II-3 |

| | |
|-----------------------------|------|
| 2.4 Fasilitas lainnya | II-6 |
|-----------------------------|------|

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

| | |
|--|--------|
| 3.1 Manajemen Proyek..... | III-1 |
| 3.1.1 Perencanaan (planning) | III-3 |
| 3.1.2 Pengorganisasian (organizing)..... | III-3 |
| 3.1.3 Pelaksanaan pekerjaan (actuating)..... | III-4 |
| 3.1.4 Pengendalian (controlling)..... | III-5 |
| 3.1.5 Evaluasi (evaluating) | III-6 |
| 3.1.6 Pemeliharaan (maintenance)..... | III-7 |
| 3.2 Struktur Organisasi Proyek | III-7 |
| 3.2.1 Pemilik Proyek (Owner)..... | III-10 |
| 3.2.2 Konsultan..... | III-11 |
| 3.2.3 Kontraktor..... | III-13 |
| 3.2.4 SubKontraktor..... | III-15 |
| 3.3 Tinjauan Kontrak dan Tender | III-16 |
| 3.3.1 Kontrak | III-16 |
| 3.3.2 Tender | III-18 |
| 3.4 Unsur-Unsur Pelaksana Proyek (Kontraktor)..... | III-23 |
| 3.4.1 Kepala Proyek..... | III-23 |
| 3.4.2 Kepala Lapangan | III-24 |
| 3.4.3 Kepala Seksi Teknik (Kasie Teknik)..... | III-25 |

| | |
|--|--------|
| 3.4.4 Kepala Seksi Administrasi Kontrak (Kasie Adkon)..... | III-28 |
| 3.4.5 Kepala Keuangan dan SDM | III-29 |
| 3.4.6 Pelaksana Lapangan (Site Supervisor) | III-30 |
| 3.4.7 Keselamatan Kerja dan Pengamanan (K3LMP)..... | III-31 |
| 3.4.8 Logistik dan Peralatan | III-32 |
| 3.4.9 Mandor..... | III-34 |
| 3.4.10 Tenaga Kerja..... | III-35 |
| 3.5 Rencana Kerja..... | III-36 |
| 3.5.1 Kurva S (S-Curve) | III-37 |
| 3.5.2 Network Planning | III-38 |
| 3.5.3 Matrix | III-39 |
| BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT | |
| 4.1 Tinjauan Material..... | IV-1 |
| 4.1.1 Beton Ready Mix..... | IV-2 |
| 4.1.2 Besi Tulangan | IV-8 |
| 4.1.3 Beton Decking | IV-9 |
| 4.1.4 Batu Kapur..... | IV-10 |
| 4.1.5 Kawat Bendrat | IV-10 |
| 4.1.6 Poliphenol Film (Bekisting) | IV-11 |
| 4.2 Tinjauan Peralatan | IV-12 |
| 4.2.1 Truck Mixer..... | IV-12 |

| | |
|---|-------|
| 4.2.2 Mesin Bor Bored Pile (Bor Machine)..... | IV-13 |
| 4.2.3 Auger | IV-14 |
| 4.2.4 Cleaning Bucket..... | IV-15 |
| 4.2.5 Temporary Casing | IV-15 |
| 4.2.6 Pipa Tremie..... | IV-16 |
| 4.2.7 Bucket Cor Beton | IV-17 |
| 4.2.8 Excavator | IV-17 |
| 4.2.9 Crawler Crane (service crane) | IV-18 |
| 4.2.10 Concrete Pump..... | IV-19 |
| 4.2.11 Meteran Kedalaman..... | IV-19 |
| 4.2.12 Mesin Las..... | IV-20 |
| 4.2.13 Theodolite, Total Station, & Waterpass | IV-20 |
| 4.2.14 Concrete Vibrator | IV-21 |
| 4.2.15 Tang/Gegep..... | IV-22 |
| 4.2.16 Alat Ukur (Meteran) | IV-23 |
| 4.2.17 Lampu Penerangan | IV-23 |
| 4.2.18 Genset | IV-23 |
| 4.2.19 Scaffolding..... | IV-24 |

BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN

| | |
|---|-----|
| 5.1 Uraian Umum | V-1 |
| 5.2 Pelaksanaan Pekerjaan Persiapan | V-3 |

| | |
|--|------|
| 5.2.1 Pekerjaan Site Planning | V-4 |
| 5.2.2 Pekerjaan Stake Out (Surveying)..... | V-5 |
| 5.2.3 Penyelidikan Tanah | V-6 |
| 5.2.4 Shop Drawing | V-6 |
| 5.2.5 Mobilisasi dan Demobilisasi..... | V-7 |
| 5.3 Pekerjaan Bore Pile..... | V-7 |
| 5.3.1 Clearing dan Mobilisasi Alat..... | V-10 |
| 5.3.2 Pre – Boring..... | V-10 |
| 5.3.3 Instalasi Pembesian..... | V-11 |
| 5.3.4 Pemasangan Casing | V-12 |
| 5.3.5 Drilling/Pengeboran..... | V-12 |
| 5.3.6 Pemasangan Pembesian..... | V-13 |
| 5.3.7 Pemasangan Pipa Tremie..... | V-14 |
| 5.3.8 Pengecoran..... | V-14 |
| 5.3.9 Pelepasan Tremie..... | V-15 |
| 5.3.10 Pelepasan Casing | V-15 |
| 5.4 Pekerjaan Pile Cap | V-16 |
| 5.4.1 Galian..... | V-18 |
| 5.4.2 Pembobokan Kepala Pile..... | V-18 |
| 5.4.3 Test PDA | V-19 |
| 5.4.4 Test PIT | V-20 |

| | |
|---|------|
| 5.4.5 Pengecoran Lantai Kerja (Lean Concrete) | V-22 |
| 5.4.6 Pembesian | V-23 |
| 5.4.7 Pemasangan Bekisting | V-24 |
| 5.4.8 Pengecoran..... | V-25 |
| 5.4.9 Perawatan Beton | V-26 |
| 5.4.10 Pelepasan Bekisting | V-27 |
| 5.4.11 Pengurugan Tanah Kembali | V-28 |

BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK

| | |
|--|-------|
| 6.1 Uraian Umum | VI-1 |
| 6.2 Kemajuan Proyek..... | VI-2 |
| 6.2.1 Perencanaan | VI-3 |
| 6.2.2 Penjadwalan..... | VI-4 |
| 6.3 Pengendalian Proyek..... | VI-8 |
| 6.4 Pengawasan Proyek | VI-10 |
| 6.5 Pengendalian Biaya (Cost Control) | VI-12 |
| 6.6 Pengendalian Mutu (Quality Control) | VI-14 |
| 6.7 Pengendalian Waktu (Time Control)..... | VI-18 |
| 6.8 K3L (Kesehatan, Keselamatan Kerja, dan Lingkungan) | VI-23 |

BAB VII PEMBAHASAN MASALAH

| | |
|-----------------------|-------|
| 7.1 Uraian Umum | VII-1 |
|-----------------------|-------|

| | |
|---|--------|
| 7.2 Metode Pelaksanaan Pondasi Bored Pile | VII-5 |
| 7.3 Permasalahan Pada Bored Pile | VII-14 |
| 7.4 Solusi Yang Dilakukan | VII-15 |
| 7.5 Pengujian Bored Pile | VII-19 |
| 7.5.1 Pile Driving Analyzer (PDA) Test | VII-19 |

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

| | |
|----------------------|--------|
| 8.1 Kesimpulan | VIII-1 |
| 8.2 Saran | VIII-3 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

