

DAFTAR ISI

Cover	
Lembar Pengesahan	
Surat Rekomendasi Kerja Praktik	
Surat Persetujuan Kerja Praktik	
Surat Keterangan Selesai Kerja Praktik	
Lembar Pernyataan	
Abstrak	i
Kata Pengantar	ii
Daftar Isi	v
Daftar Gambar	x
BAB I PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan	I-3
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah	I-4
1.4 Sistematika Penulisan	I-6
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1 Data Umum Proyek	II-1
2.2 Lokasi Proyek	II-3
2.3 <i>Site Plan</i>	II-5
2.4 Data Teknis Proyek.....	II-7
2.5 Fasilitas Pelengkap	II-8
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1

3.1 Manajemen Proyek	III-1
3.2 Sistem Organisasi Proyek	III-2
3.2.1 Pemilik Proyek (<i>Owner</i>)	III-2
3.2.2 Konsultan Perencana	III-4
3.2.3 Konsultan Pengawas	III-5
3.2.4 Konsultan Manajemen Konstruksi	III-7
3.2.5 <i>Quantity Surveyor</i>	III-8
3.2.6 Kontraktor	III-8
3.2.7 Subkontraktor	III-9
3.3 Sistem Perlelangan Proyek	III-14
3.3.1 Jenis Lelang Proyek	III-14
3.3.2 Proses Tender Proyek	III-15
3.3.3 Penunjukan Langsung Proyek Thamrin Nine	III-17
3.4 Struktur Organisasi Proyek (Kontraktor)	III-20
1. Project Manager	III-23
2. Technical Manager	III-24
3. Site Engineer	III-25
4. Quantity Surveyor	III-26
5. Quality Control	III-26
6. Drafter	III-27
7. Chief Surveyor	III-28
8. Chief Quality Control	III-28
9. HSE (K3)	III-28

3.5 Kontrak dan Sistem Pengupahan	III-29
BAB IV TINJAUAN MATERIAL DAN ALAT	IV-1
4.1 Latar Belakang	IV-1
4.2 Bahan Bangunan dan Material	IV-1
1. Besi Tulangan Ulir	IV-2
2. Kawat Pengikat	IV-3
3. Semen	IV-3
4. Air	IV-4
5. <i>Plywood Ecofilm</i>	IV-5
6. Sika Grout	IV-6
7. Beton Ready Mix	IV-8
8. <i>Curing Compound</i>	IV-9
9. Coupler	IV-9
4.3 Peralatan	IV-10
1. <i>Bar Cutter</i>	IV-11
2. <i>Bar Bender</i>	IV-12
3. Mesin Senai	IV-13
4. Kunci Pipa	IV-13
5. <i>Tower Crane</i>	IV-14
6. <i>Truck Mixer</i>	IV-15
7. <i>Concrete Vibrator</i>	IV-15
8. <i>Concrete Bucket</i>	IV-16
9. <i>Concrete Pump Truck</i>	IV-17

10. Pipa Tremi	IV-18
11. Genset	IV-18
12. Theodolit.....	IV-19
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN	V-1
5.1 Uraian Umum	V-1
5.2 Pekerjaan Persiapan	V-4
5.3 Pekerjaan Pengukuran	V-5
5.3.1 Penentuan letak As Bangunan dan Elevasi Bangunan	V-5
5.3.2 Penentuan Vertikalitas Bangunan.....	V-5
5.4 Pekerjaan Pabrikasi Pembesian	V-6
5.5 Pemasangan Bekisting Corewall	V-13
5.6 Proses Pengecoran	V-14
5.7 Pelepasan Bekisting Corewall	V-15
5.8 Perawatan Beton Corewall (<i>curing</i>)	V-16
BAB VI KEMAJUAN PROYEK DAN PENGENDALIAN PROYEK .VI-1	
6.1 Kemajuan Proyek	VI-1
6.1.1 Laporan Progress Harian	VI-1
6.1.2 Laporan Progress Mingguan	VI-2
6.1.3 Laporan Progress Bulanan	VI-3
6.1.4 Laporan Cuaca	VI-4
6.1.5 Laporan Safety	VI-3
6.2 Pengendalian Proyek	VI-7
6.2.1 Pengendalian Biaya	VI-8

6.2.2 Pengendalian Waktu	VI-16
6.2.3 Pengendalian Mutu	VI-19
BAB VII TINJAUAN KHUSUS	VII-1
7.1 Uraian Umum	VII-1
7.2 Kelebihan Sistem	VII-3
7.3 Kekurangan Sistem	VII-4
7.4 Komponen Sistem ATR.....	VII-4
7.5 Komponen Utama	VII-5
7.6 Urutan Pekerjaan	VII-5
7.7 Alat dan Bahan	VII-7
7.8 Metode Pelaksanaan Pekerjaan Formwork	VII-11
BAB VIII PENUTUP	VIII-1
8.1 Kesimpulan	VIII-1
8.2 Saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	