

DAFTAR ISI

COVER

ABSTRAK

SURAT PERNYATAAN

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT PERMOHONAN KERJA PRAKTIK

SURAT PENERIMAAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK

SURAT SELESAI KERJA PRAKTIK

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI iv

DAFTAR GAMBAR xii

DAFTAR TABEL xvi

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang I-1

1.2. Maksud dan Tujuan I-5

1.3. Ruang Lingkup dan Batasan Masalah I-7

1.4. Sistematika Penulisan I-8

BAB II DATA PROYEK

2.1. Lokasi Proyek II-1

2.2. Data Umum Proyek II-2

2.3.	Data Teknis Proyek.....	II-4
2.4.	Data Konstruksi Proyek.....	II-5
2.4.1.	Mutu Beton.....	II-5
2.4.2.	Konstruksi Pondasi.....	II-7
2.4.3.	Konstruksi <i>Retaining Wall</i>	II-11
2.4.4.	Konstruksi <i>Capping Beam</i>	II-12
2.4.5.	Konstruksi <i>Dewatering</i>	II-13
2.4.6.	Konstruksi <i>Basement</i>	II-14
2.4.7.	Konstruksi Kolom.....	II-15
2.4.8.	Konstruksi Balok.....	II-19
2.4.9.	Konstruksi Pelat Lantai.....	II-20
2.4.10.	Konstruksi <i>Shear Wall</i>	II-22
2.4.11.	Konstruksi <i>Core Wall</i>	II-24
2.4.12.	Konstruksi <i>Sewage Treatment Plant (STP)</i>	II-26
2.4.13.	Konstruksi <i>Ground Water Tank (GWT)</i>	II-26
2.5.	Fasilitas Pelaksanaan Proyek.....	II-27

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

3.1.	Uraian Umum.....	III-1
3.2.	Pihak-Pihak yang Terkait dengan Proyek.....	III-11
3.2.1.	Pemilik Proyek (<i>Owner</i>).....	III-14
3.2.2.	Konsultan Perencana.....	III-18
3.2.3.	Konsultan Manajemen Konstruksi.....	III-19
3.2.4.	Kontraktor Pelaksana.....	III-21

3.3. Hubungan Kerja	III-26
3.3.2. Hubungan antara <i>Owner</i> dengan Kontraktor	III-28
3.3.3. Hubungan antara Konsultan dengan Kontraktor	III-28
3.4. Tender dan Kontrak	III-29
3.4.1. Tender	III-29
3.4.2. Kontrak	III-31
3.5. Unsur-Unsur Pelaksana Proyek (Kontraktor)	III-32
3.5.1. Kepala Proyek	III-32
3.5.2. Kepala Lapangan	III-33
3.5.3. Kepala Seksi Teknik (Kasie Teknik)	III-34
3.5.3.1. <i>Staff</i> Teknik	III-35
3.5.3.2. <i>Quality Control (QC)</i>	III-35
3.5.3.3. <i>Surveyor</i>	III-36
3.5.3.4. <i>Drafter</i>	III-38
3.5.4. Kepala Seksi Administrasi Kontrak (Kasie Adkon)	III-38
3.5.5. Kepala Keuangan dan SDM	III-39
3.5.5.1. <i>Driver</i>	III-39
3.5.5.2. Satpam	III-40
3.5.6. Pelaksana Lapangan (<i>Site Supervisor</i>)	III-40
3.5.7. Keselamatan Kerja dan Pengamanan (K3LMP)	III-42

3.5.8. Logistik dan Peralatan	III-44
3.5.8.1. <i>Staff</i> Logistik	III-45
3.5.8.2. <i>Staff</i> Peralatan	III-45
3.5.9. Mandor.....	III-45
3.5.10. Tenaga Kerja.....	III-46
3.6. Rencana Kerja.....	III-48
3.6.1. Kurva S (<i>S-Curve</i>)	III-49
3.6.2. <i>Network Planning</i>	III-52
3.6.3. <i>Matrix</i>	III-52
 BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	
4.1. Uraian Umum	IV-1
4.2. Bahan Bangunan	IV-2
4.2.1. Beton <i>Ready Mix</i>	IV-3
4.2.2. <i>Admixture</i>	IV-11
4.2.3. Besi Tulangan	IV-12
4.2.4. Kawat Bendrat	IV-14
4.2.5. Beton <i>Decking</i>	IV-14
4.3. Alat-Alat	IV-15
4.3.1. <i>Tower Crane</i>	IV-15

4.3.3. <i>Concrete Pump</i>	IV-22
4.3.4. <i>Pipa Tremi</i>	IV-22
4.3.5. <i>Concrete Bucket</i>	IV-23
4.3.6. <i>Concrete Vibrator</i>	IV-25
4.3.7. <i>Concrete Trowel</i>	IV-26
4.3.8. <i>Thermocouple</i>	IV-27
4.3.9. <i>Theodolite</i>	IV-28
4.3.10. <i>Tenda Terpal</i>	IV-29
4.3.11. <i>Styrofoam</i>	IV-29
4.3.12. <i>Water Stop</i>	IV-30
4.3.13. <i>Kawat Ayam (Stop Cor)</i>	IV-32
4.3.14. <i>Air Compressor</i>	IV-33
4.3.15. <i>Bar Bender</i>	IV-34
4.3.16. <i>Bar Cutter</i>	IV-35
4.3.17. <i>Bekisting</i>	IV-36
4.3.18. <i>Perancah (Scaffolding)</i>	IV-37
4.3.19. <i>Mesin Las</i>	IV-38

BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.1. <i>Uraian Umum</i>	V-1
-------------------------------	-----

5.2.	Pekerjaan Struktur Bawah (<i>Sub Structure</i>)	V-2
5.2.1.	Pekerjaan <i>Pile Cap</i>	V-2
5.2.2.	Pekerjaan <i>Tie Beam</i>	V-4
5.2.3.	Pekerjaan Pondasi Rakit (<i>Raft Foundation</i>)	V-6
5.3.	Pekerjaan Struktur Atas (<i>Upper Structure</i>)	V-8
5.3.1.	Pekerjaan Kolom	V-10
5.3.2.	Pekerjaan Balok	V-13
5.3.3.	Pekerjaan Pelat Lantai	V-15
5.3.4.	Pekerjaan <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	V-18
5.4.	Lingkup Pekerjaan	V-20
BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN		
PROYEK		
6.1.	Laporan Kemajuan Proyek	VI-1
6.1.1.	Laporan Harian	VI-1
6.1.2.	Laporan Mingguan	VI-3
6.1.3.	Laporan Bulanan	VI-5
6.2.	Pengendalian Proyek	VI-6
6.2.1.	Pengendalian Mutu (<i>Quality Control</i>)	VI-8
6.2.1.1.	Pengawasan Mutu	VI-11

6.2.2. Pengendalian Biaya (<i>Budget Control</i>)	VI-23
6.2.3. Pengendalian Waktu (<i>Time Control</i>)	VI-27

BAB VII TINJAUAN KHUSUS

7.1. Uraian Umum	VII-1
7.2. Tinjauan Area Praktik Kerja Lapangan	VII-4
7.3. Pekerjaan Balok dan Pelat Lantai	VII-5
7.3.1. Pekerjaan Bekisting	VII-8
7.3.2. Pekerjaan Pemasangan Bekisting	VII-15
7.3.3. Pengecekan bekisting	VII-18
7.3.4. Pekerjaan Besi Tulangan	VII-18
7.3.4.1. Perancangan Balok	VII-18
7.3.4.2. Perancangan Pelat	VII-19
7.3.5. Pekerjaan Pengecoran Balok dan Pelat Lantai	VII-21
7.3.6. Pekerjaan Pembongkaran Bekisting	VII-28
7.4. Permasalahan dan Solusi	VII-31
7.4.1. Permasalahan Teknis	VII-31
7.4.1.1. Permasalahan Pada Pemasangan Perancah	VII-31
7.4.1.2. Permasalahan Pada Pemasangan Besi Tulangan	VII-33
7.4.1.3. Permasalahan Pada Pengecoran Balok dan Pelat Lantai	VII-34

BAB VIII PENUTUP

8.1. KesimpulanVIII-1

8.2. SaranVIII-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

