
DAFTAR ISI

Cover Judul	
Lembar Pengesahan	
Surat Balasan Persetujuan KP Dari Proyek	
Abstrak.....	
Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi.....	ii
Daftar Gambar.....	x
Daftar Tabel.....	xxi
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	I-1
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I-2
1.4 Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik.....	I-2
BAB II DATA PROYEK.....	II-5
2.1 Konsep Perencanaan Bangunan.....	II-5
2.2 Lokasi Proyek.....	II-5
2.3 <i>Site Plan</i>	II-6
2.4 Data Umum Proyek.....	II-7
2.5 Data Teknis Proyek.....	II-8

2.6 Data Konstruksi Proyek	II-9
2.6.1 Mutu Beton.....	II-9
2.6.2 Konstruksi Pondasi	II-10
2.6.3 Konstruksi Pedestal	II-12
2.6.4 Konstruksi <i>Retaining Wall</i>	II-13
2.6.5 Konstruksi <i>Basement</i>	II-14
2.6.6 Konstruksi Kolom.....	II-14
2.6.7 Konstruksi Balok	II-17
2.6.8 Konstruksi Pelat Lantai.....	II-19
2.6.9 Konstruksi <i>Shear Wall</i>	II-20
2.6.10 <i>Ground Water Tank</i>	II-21
2.7 Fasilitas Pelengkap	II-22
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-322
3.1 Uraian Umum.....	III-32
3.2 Pihak-pihak yang terkait dengan proyek.....	III-39
3.2.1 Owner (Direksi PT. Silkar National)	III-41
3.2.2 Perencana Struktur.....	III-42
3.2.3 Perencana Arsitektur (Divisi Gedung).....	III-43
3.2.4 Kontraktor	III-44
3.3 Hubungan Kerja.....	III-46

3.3.1 Hubungan antara <i>Owner</i> dengan Konsultan Perencana.....	III-48
3.3.2 Hubungan antara <i>Owner</i> dengan Kontraktor	III-49
3.3.3 Hubungan antara Konsultan dengan Kontraktor	III-49
3.4 Kontrak	III-49
3.4.1 Kontrak.....	III-49
3.5 Unsur-unsur Pelaksana Proyek (Kontraktor)	III-50
3.5.1 <i>Site Manager / Leader Project</i>	III-51
3.5.2 <i>Quality Control (QC)</i>	III-52
3.5.3 <i>Engineering</i>	III-53
3.5.4 Pelaksana.....	III-53
3.5.5 <i>Surveyor</i>	III-54
3.5.6 <i>Drafter</i>	III-55
3.5.7 Logistik	III-56
3.5.8 <i>Driver</i>	III-57
3.5.9 Mandor.....	III-57
3.5.10 Tenaga Kerja	III-58
3.6 Rencana Kerja	III-59
3.6.1 Kurva S (<i>S-Curve</i>)	III-60
3.6.2 <i>Network Planning</i>	III-63
BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-64

4.1 Tinjauan Material	IV-64
4.1.1 Beton <i>Ready Mix</i>	IV-66
4.1.2 Beton <i>Decking</i> (Selimut Beton).....	IV-73
4.1.3 <i>Colt Bond</i> (Lem Beton).....	IV-74
4.1.4 Besi Tulangan.....	IV-76
4.1.5 Kawat Bendrat.....	IV-77
4.1.6 Bondex.....	IV-77
4.1.7 <i>Wiremesh</i>	IV-78
4.1.8 <i>Shear Connector</i>	IV-79
4.1.9 Sika <i>Grout 215</i>	IV-80
4.1.10 Sika Chapdur <i>Natural</i>	IV-80
4.2 Tinjauan Peralatan	IV-81
4.2.1 <i>Excavator</i>	IV-81
4.2.2 <i>Dump Truck</i>	IV-82
4.2.3 <i>Stamper</i>	IV-84
4.2.4 <i>Concrete Vibrator</i>	IV-85
4.2.5 <i>Concrete Mixer Truck</i>	IV-85
4.2.6 Genset	IV-87
4.2.7 <i>Mobile Crane</i>	IV-88
4.2.8 <i>Concrete Pump</i>	IV-91

4.2.9 Batako	IV-92
4.2.10 Mesin Bar Bending	IV-93
4.2.11 <i>Bar Cutter</i>	IV-94
4.2.12 Theodolit	IV-95
4.2.13 <i>Scaffolding</i>	IV-95
4.2.14 <i>Water Stop</i>	IV-96
4.2.15 Kawat Ayam (<i>Stop Cor</i>).....	IV-97
4.2.16 Mesin Las	IV-98
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN	V-100
5.1 Uraian Umum.....	V-100
5.2 Pekerjaan Awal.....	V-101
5.2.1 Survey Lokasi Proyek dan Proses IMB	V-101
5.2.2 <i>Site Planning</i>	V-102
5.2.3 Pembuatan Shop Drawing.....	V-103
5.2.4 Perhitungan Kebutuhan Sumber Daya.....	V-103
5.2.5 Pekerjaan Persiapan	V-104
5.2.6 Pengadaan Peralatan dan Bahan Bangunan	V-104
5.2.7 Mobilisasi Demobilisasi.....	V-105
5.3 Pekerjaan Struktur Bawah.....	V-106
5.3.1 Pekerjaan Koordinat <i>Pile</i>	V-106

5.3.2 Pekerjaan <i>Bored Pile</i>	V-107
5.3.3 Pekerjaan Penggalian Pondasi.....	V-112
5.3.4 Pekerjaan <i>Pile Cap</i>	V-113
5.3.5 Pekerjaan Pembesian Pedestal.....	V-118
5.3.6 Pekerjaan Pemasangan Angkur Pedestal	V-120
5.3.7 Pekerjaan Pengecoran Pedestal	V-122
5.4 Pekerjaan Struktur Atas (<i>Upper Structure</i>).....	V-125
5.4.1 Pekerjaan <i>Erection</i> Kolom.....	V-125
5.4.2 Pekerjaan <i>Erection</i> Balok.....	V-127
5.4.3 Pekerjaan <i>Grouting</i>	V-129
5.4.4 Pekerjaan Pelat Lantai.....	V-132
BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN	
PENGENDALIAN PROYEK	VI-138
6.1 Laporan Kemajuan Proyek.....	VI-138
6.1.1 Laporan Harian.....	VI-139
6.1.2 Laporan Mingguan.....	VI-141
6.1.3 Laporan Bulanan.....	VI-142
6.2 Pengendalian Proyek.....	VI-143
6.2.1 Pengendalian Mutu (<i>Quality Control</i>)	VI-146
6.2.1.1 Pengawasan Mutu.....	VI-146

6.2.1.2 Uji Mutu Bahan Material	VI-153
6.2.2 Pengendalian Biaya (<i>Budget Control</i>)	VI-158
6.2.3 Pengendalian Waktu (<i>Time Control</i>)	VI-166
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH	VII-170
7.1 Uraian Umum	VII-170
7.2 Landasan Teori	VII-172
7.2.1 Konstruksi Baja	VII-172
7.2.2 Fungsi dan Tujuan Penggunaan Konstruksi Baja	VII-176
7.2.3 Kelebihan dan Kekurangan Konstruksi Baja	VII-176
7.3 Metode Pelaksanaan Konstruksi Baja	VII-177
7.3.1 Pekerjaan Pemasangan Angkur	VII-177
7.3.2 Masalah yang terjadi pada pekerjaan pemasangan angkur	VII-179
7.3.3 Pekerjaan Pengecoran Pedestal	VII-181
7.3.4 Masalah yang terjadi pada saat pekerjaan pengecoran pedestal	VII-182
7.3.5 Pekerjaan <i>Erection</i> Kolom Baja	VII-184
7.3.6 Masalah yang mungkin akan terjadi pada saat pelaksanaan pekerjaan <i>Erection</i> kolom baja	VII-188
7.3.7 Pekerjaan <i>Erection</i> Balok	VII-191
7.3.8 Masalah yang mungkin akan terjadi pada saat pelaksanaan pekerjaan <i>Erection</i> balok baja	VII-192

7.3.9 Pekerjaan Pengencangan Baut dengan Kunci Momen.....	VII-193
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-195
8.1 Kesimpulan.....	VIII-195
8.2 Saran.....	VIII-197

