

**LAPORAN TUGAS AKHIR  
PADA  
KAP DOLI, BAMBANG, SULISTIYANTO, DADANG & ALI (DBSD&A)  
TENTANG AUDIT PIUTANG PADA APARTEMEN**

**Laporan Ini Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Meraih  
Gelar Ahli Madya ( A.Md )**

**Jenjang Pendidikan Diploma – III Akuntansi**

**Disusun Oleh :**

**Nama : Farhanah Kamila**

**NIM : 33218010004**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**JAKARTA**

**2020**

## **LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR**

### **LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap : Farhanah Kamila

NIM : 33218010004

Judul Laporan : Laporan Tugas Akhir pada KAP Doli, Bambang, Sulistiyanto, Dadang & Ali, tentang Audit Piutang Pada Apartment

Dengan ini saya menyatakan bahwa penulisan Laporan Tugas Akhir ini dibuat berdasarkan pemikiran atau ide penulis, serta tidak mengandung unsur plagiat baik pada bagian kegiatan maupun pembuatan laporan yang akan saya jadikan bagian dari laporan tugas akhir ini. Jika pembuatan laporan tugas akhir ini terdapat karya orang lain, maka saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun. Apabila dikemudian hari ditemukan ketidak benaran dalam pernyataan ini, Saya menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lainnya.

Jakarta, 8 Agustus 2021

UNIVERSITAS  
**MERCU BUANA**



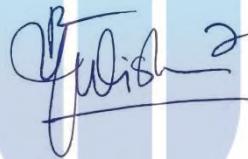
Farhanah Kamila

## LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Farhanah kamila  
NIM : 33218010004  
Program Studi : D3 Akuntansi  
Judul Tugas Akhir : Laporan Tugas Akhir pada KAP DBSDA Tentang Audit Piutang pada Apartmen  
Tanggal Sidang : 16 Agustus 2021

Disahkan oleh :

Pembimbing



Dr.Rina Yuliastuty Asmara, SE,MM

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi D3 Akuntansi



Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si.

Yulia Yustikasari, SE., M.Sc

LPTA 08210293

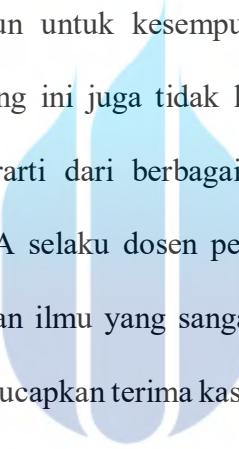


Please Scan QRCode to Verify

## KATA PENGANTAR

Segala puji serta syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia – Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan laporan magang ini dengan baik dan tepat pada waktunya.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penyusunan ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan. Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk kesempurnaan Laporan Magang ini. Dan penyusunan Laporan Magang ini juga tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Ibu Dr. Rina Y.Asmara SE. MM.Ak., CA selaku dosen pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, dan ilmu yang sangat bermanfaat kepada penulis. Dan tidak lupa juga penulis mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu penulis, khususnya :

- 
- UNIVERSITAS  
MERCU BUANA**
1. Orang tua dan kaka penulis Yasmin Navisa. Yang selalu memberikan doa serta semangat dan dukungan baik moral maupun material yang tiada hentinya dan untuk kaka penulis yang selalu memberikan masukan terhadap penyusunan laporan magang penulis.
  2. Ibu Dr. Erna Sofriana Imaningsih, SE., M.Si Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
  3. Ibu Yulia Yustikasari, SE, M.sc Selaku Ketua Program Studi Akuntansi D – III Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

4. Bapak dan Ibu Dosen beserta seluruh Staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana. Yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Bapak Rupmatuk Sibarani selaku Pimpinan KAP yang telah menerima penulis untuk melakukan kegiatan magang di KAP DBSDA.
6. Seluruh Staff Karyawan Kantor Akuntan Publik .
7. Doli,Bambang,Sulistiyanto,Dadang & Ali (KAP DBSDA) Jakarta Barat.
8. Teman – teman Universitas Mercu Buana Program Studi DIII Akuntasi angkatan 2018. Dan teruntuk abang Ariel dewantara yang sudah membantu dalam melengkapi laporan tugas akhir penulis
9. Last but not least, I wanna thank me I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for doing all this hard work , I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me for never quitting.

Pada hal ini penulis menyadari bahwa laporan ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu penulis minta maaf jika ada penulisan yang kurang tepat dan penulis juga menerima saran dan kritik untuk menyempurnakan laporan ini. Akhir kata penulis ucapkan terima kasih yang sebesar besarnya. Wassalam.

Jakarta, 18 Mei 2021

Penulis



Farhanah Kamila

## **DAFTAR ISI**

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	i
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR LAMPIRAN .....	ix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang.....	1
A.    Latar Belakang Pemilihan Tempat Magang.....	2
1.2    Tujuan Magang dan Tujuan Penulisan Laporan Magang .....	2
A.    Tujuan Pelaksanaan Magang .....	2
B.    Tujuan Penulisan Laporan Tugas Akhir .....	3
BAB II LANDASAN TEORI .....	4
2.1    Auditing .....	4
A.    Pengertian Auditing .....	4

B.	Jenis – jenis Audit.....	5
C.	Jenis – jenis Auditor .....	7
	2.2 Piutang .....	8
A.	Kerugian Piutang .....	10
B.	Pengukuran Piutang .....	11
C.	Metode Pencatatan.....	11
D.	Jenis – jenis piutang dalam Apartmen F .....	12
E.	Audit Piutang.....	14
	BAB III GAMBARAN UMUM KANTOR.....	17
3.1	Sejarah Umum Kantor .....	17
	<b>UNIVERSITAS MERCU BUANA</b>	
A.	Misi KAP Doli, Bambang Sulistiyanto, Dadang & Ali (DBSDA) .....	19
B.	Lokasi KAP DBSDA Cabang Jakarta Barat .....	19
C.	Jasa Pelayanan.....	19
D.	Deskripsi Jabatan.....	21
E.	Struktur Organisasi .....	22
F.	Bentuk Usaha .....	23

G. Bidang usaha .....	24
H. Perkembangan usaha.....	24
 BAB IV PELAKSANAAN MAGANG.....	25
4.1 Pengenalan Pada Lingkungan Kerja.....	25
 A. Kegiatan Magang.....	26
B. Kegiatan Rutin.....	26
C. Kegiatan Non Rutin .....	27
D. Permasalahan yang ditemui dikantor.....	28
 1. Masalah Operasional .....	28
E. Penyelesaian Masalah .....	30
  1. Masalah Operasional.....	30
2. Masalah Kebijakan .....	31
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	32
5.1 Kesimpulan .....	32
 5.2 Saran .....	32
 DAFTAR PUSTAKA .....	34
LAMPIRAN .....	35

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1 - Struktur Organisasi.....	23
-------------------------------------	----



## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 - Surat Tugas Pembimbing Tugas Akhir.....	35
Lampiran 2 - Surat Keterangan Magang.....	36
Lampiran 3 - Form Penilaian Magang .....	37
Lampiran 4 – Lampiran Daftar Kehadiran Magang .....	38

