

**“PENGARUH GOOD CORPORATE GOVERNANCE,
PROFITABILITAS, LEVERAGE TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN”**
**(Sub Sektor Konstruksi yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia
Tahun 2015-2019)**

SKRIPSI



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2020**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Nama : Nida Fajria
NIM : 43116120125
Program Studi : Manajemen

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

UNIVERSITAS Jakarta, 10 Juni 2020
MERCU BUANA



Nida Fajria

43116120125

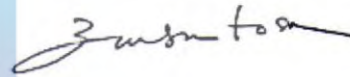
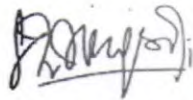
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : NIDA FAJRIA
Nim : 43116120125
Program Studi : S1 Manajemen
Judul Skripsi : "Pengaruh Good Corporate Governance,
Profitabilitas, Leverage Terhadap Nilai Perusahaan.
Tanggal Lulus ujian : 10 Maret 2021

Disahkan Oleh :

Pembimbing,

Ketua Penguji,



Luna Haningsih, S.E., M.E.
Tanggal :

Bambang Santoso Marsoem, Ph.D
Tanggal : 15-03-2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas **MERCU BUANA** Ketua Program Studi S1 Manajemen,

Dekan

Ketua Program Studi
S1 Manajemen



Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si., CA.,
Tanggal:



Dr. Daru Asih, SE, M.Si
Tanggal:

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Good Corporate Governance*, Profitabilitas, *Leverage* terhadap nilai perusahaan. *Good Corporate Governance* diukur menggunakan kepemilikan institusional, dewan direksi, dewan komisaris. Profitabilitas diukur menggunakan ROA dan *leverage* diukur menggunakan DER. Nilai Perusahaan diukur menggunakan PBV. Populasi dalam penelitian ini adalah 15 perusahaan pada sub sektor konstruksi yang terdaftar di BEI periode 2015 – 2019. Penentuan pengambilan sampel atas penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* dengan jumlah sampel yang digunakan adalah 8 perusahaan. Analisis data pada penelitian ini menggunakan analisis regresi data panel. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa terhadap pengaruh GCG dengan variable Kepemilikan Institusional dan Dewan Direksi berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan sedangkan variable Dewan Komisaris tidak berpengaruh. Profitabilitas juga berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan. Sedangkan *Leverage* tidak ada pengaruh terhadap Nilai Perusahaan pada perusahaan sub sektor konstruksi yang terdaftar di BEI periode 2015 – 2017.

Kata Kunci : *Good Corporate Governance*, Profitabilitas, *Leverage*, Nilai Perusahaan



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

ABSTRAC

This study aims to analyze the effect of Good Corporate Governance, Profitability, Leverage on firm value. Good Corporate Governance is measured using institutional ownership, board of directors, board of commissioners. Profitability is measured using ROA and leverage is measured using DER. Firm Value is measured using PBV. The population in this study were 15 companies in the construction sub-sector listed on the IDX for the 2015 - 2019 period. The determination of sampling for this study used the purposive sampling method with the number of samples used were 8 companies. Data analysis in this study used panel data regression analysis. The results of this study indicate that the influence of GCG with the variable of Institutional Ownership and the Board of Directors has an effect on Firm Value, while the variable of the Board of Commissioners has no effect. Profitability also affects Firm Value. While Leverage has no effect on Firm Value in construction sub-sector companies listed on the IDX for the period 2015 – 2017.

Keyword : Good Corporate Governance, Profitabilitas, Leverage, Nilai Perusahaan



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “ Pengaruh Good Corporate Governance ,Profitabilitas , Leverage terhadap Nilai Perusahaan , Studi pada Sub sektor Konstruksi yang terdaftar di BEI”. Proposal Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi S1 Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penyusunan proposal skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada :

1. Ibu Luna Haningsih, SE. ME., selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan, dan nasehat nasehat yang sangat bermanfaat demi terselesaikannya proposal skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. Ngadino Surip, MS., selaku Rektor Universitas Mercu Buana
3. Bapak Dr. Harnovinsah., Ak., M.Si., CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Dr. Daru Asih, M.Si., selaku Ketua Program Studi S1 Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.

5. Para dosen di FEB Universitas Mercu Buana yang dengan dedikasinya dan keiklasannya mencurahkan segala ilmu yang dimilikinya untuk memberikan kepada kami. Semoga di hadapan Allah SWT menjadi amal jariyah Bapak/Ibu. Aamiin.
6. Teman teman Manajemen S1 FEB UMB angkatan 2016 yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Semoga kita bisa mewujudkan semua impian kita.
7. Teristimewa, kedua orang tua tercinta yang telah memberikan semangat, doa dan dukungan moral dan material yang tiada henti- hentinya kepada penulis serta banyak memberikan inspirasi dalam menyelesaikan proposal skripsi ini.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa, bahwa penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Selain itu, dengan segala ketulusan dan kerendahan hati, penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kelemahan dalam proposal skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya.

Jakarta, 10 Juni 2020

Nida Fajria

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i	
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI	ii	
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii	
ABSTRAK	iv	
ABSTRAC	v	
KATA PENGANTAR	vi	
DAFTAR ISI	viii	
DAFTAR TABEL	xi	
DAFTAR LAMPIRAN	xii	
DAFTAR GAMBAR	xiii	
BAB I	PENDAHULUAN	1
	A. Latar Belakang Penelitian	1
	B. Rumusan Masalah	8
	C. Tujuan Penelitian	9
	D. Kontribusi Penelitian	10
BAB II	KAJIAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	12
	A. Kajian Pustaka	12
	1. Nilai Perusahaan	12
	2. Good Corporate Governance	17
	a. Pengertian GCG	17
	b. Prinsip Prinsip GCG	18
	3. Profitabilitas	21
	4. Leverage	22
	B. Tinjauan Penelitian	24
	C. Pengembangan Hipotesis	28
	1. Good Corporate Governance Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan	28
	a. Kepemilikan Institusional	28
	b. Dewan Komisaris	29
	c. Dewan Direksi	29
	2. Profitabilitas Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan	30
	3. Leverage Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan	30
	D. Kerangka Penelitian	31
BAB III	METODE PENELITIAN	32
	A. Waktu dan Tempat Penelitian	32
	1. Lokasi Penelitian	32

2. Waktu Penelitian	32	
B. Desain Penelitian	32	
C. Definisi dan Operasional Variable	33	
1. Good Corporate Governance	33	
a. Kepemilikan Instiusional	33	
b. Dewan Komisaris	34	
c. Dewan Direksi	34	
2. Profitabilitas	35	
3. Leverage	36	
4. Nilai Perusahaan	36	
D. Populasi dan Sample	39	
1. Populasi	39	
2. Sample	40	
E. Teknik Pengumpulan Data	41	
F. Metode Analisis Data	41	
1. Statistik Deskriptif	41	
2. Statistik Inferensial	42	
3. Analisis Kelayakan Data (Uji Stationer)	43	
4. Analisis Regresi Data Panel	43	
a. Common Effect	43	
b. Fixed Effect	44	
c. Random Effect	45	
5. Pemilihan Model Regresi	46	
a. Uji Chow	46	
b. Uji Hausman	47	
c. Uji Langrage Multiple	48	
6. Uji Signifikasi	49	
a. Koefisien Determinasi	49	
b. (Uji Statistik F)	50	
c. Uji Ketepatan Signifikasi Parsial (Uji Statistik T)	51	
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	52
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	52	
1. PT. Acset Indonusa	52	
2. PT.Wijaya Karya	53	
3. PT.Waskita Karya	55	
4. PT.Pembangunan Perumahan(Persero)	58	
5. PT.Nusa Raya Cipta	60	
6. PT.Adhi Karya	61	
7. PT.Jaya Konstruksi	63	
8. PT.Bukaka Teknik	64	
B. Statistik Deskriptif	67	
C. Analisis Inferensial	71	
D. Analisis Kelayakan Data (Uji Stationer)	72	

E. Analisis Regresi Data Panel	76
1. Common Effect Model (CEM)	78
2. Fixed Effect (FE)	80
3. Random Effect (RE)	79
F. Pemilihan Model Regresi	81
1. Uji Chow	82
2. Uji Hausman	83
G. Uji Signifikasi	83
1. Nilai Koefisien Determinasi (R^2)	84
2. Uji F	85
H. Analisis Koefisien Regresi Data Panel(Uji t)	85
1. Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Nilai Perusahaan	86
2. Pengaruh Dewan Komisaris terhadap Nilai Perusahaan	87
3. Pengaruh Dewan Direksi terhadap Nilai Perusahaan	88
4. Pengaruh Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan	88
5. Pengaruh Leverage terhadap Nilai Perusahaan	89
I. Pembahasan Hasil Penelitian	91
1. Analisis Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan	91
2. Analisis Pengaruh Dewan Komisaris Terhadap Nilai Perusahaan	92
3. Analisis Pengaruh Dewan Direksi terhadap Nilai Perusahaan	91
4. Analisis Pengaruh Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan	92
5. Analisis Pengaruh Leverage terhadap Nilai Perusahaan	93
BAB V	
KESIMPULAN DAN SARAN	94
A. Kesimpulan	94
B. Saran	95
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN	100

DAFTAR TABEL

Tabel	Judul	Halaman
1.1	Reseach Gap	8
2.1	Penelitian Terdahulu	24
3.1	Variable Penelitian	37
3.2	Daftar Populasi	39
3.3	Daftar Sample	40
4.1	Daftar Anak Usaha Pt. Acset Indonusa	53
4.2	Daftar Anak Usaha Pt. Wijaya Karya	55
4.3	Daftar Anak Usaha Pt. Waskita Karya	56
4.4	Daftar Anak Usaha Pt. Pembanguna Persero	59
4.5	Daftar Anak Usaha Pt. Adhi Karya	62
4.6	Daftar Anak Usaha Pt. Bukaka	66
4.7	Statistik Deskriptif	67
4.8	Uji Stationeritas Variable Kepemilikan Konstitusional	72
4.9	Uji Stationeritas Variable Dewan Komisaris	72
4.10	Uji Stationeritas Variable Dewan Direksi	73
4.11	Uji Stationeritas Variable Profitabilitas	74
4.12	Uji Stationeritas Variable Leverage	74
4.13	Uji Stationeritas Varibale Nilai Perusahaan	75
4.14	Uji Common Effect	76
4.15	Fixed Effect	78
4.16	Random Effect	79
4.17	Uji Chow	81
4.18	Uji Hausman	82
4.19	Koefisien Determinasi	84
4.20	Uji F	84
4.21	Uji T	85
4.22	Hasil Pengujian Hipotesis	89

DAFTAR LAMPIRAN

Tabel	Judul	Halaman
1	Data Nilai Perusahaan tahun 2015 – 2019	99
2	Variable Data	99
3	Statistik Deskriptif	100
4	Uji Normalitas	100
5	Uji Stationer Kepemilikan Instiusional	101
6	Uji Stationer Dewan Komisaris	102
7	Uji Stationer Dewan Direksi	102
8	Uji Stationer Profitabilitas	103
9	Uji Stationer Leverage	103
10	Uji Stationer Nilai Perusahaan	104
11	Common Effect	105
12	Fixed Effect	105
13	Random Effect	106
14	Uji Chow	107
15	Uji Hausman	107
16	Uji Koefisien Determinasi R^2	108
17	Uji F Statistik	109
18	Uji T Statistik	109



DAFTAR GAMBAR

Gambar	Judul	Halaman
1.1	Rata –Rata Nilai Perusahaan sub sektor Konstruksi yang tercatat di BEI tahun 2015 – 2019	3
2.1	Kerangka Konseptual Penelitian	31
4.1	Uji Normalitas	77

