

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk membuktikan pengaruh *Debt Equity Ratio*, Kebijakan Dividen, *Price Earning Ratio*, *Corporate Social Responsibility*, Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Kasus Subsektor *Property* dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI Tahun 2018-2020). Dalam penelitian ini sampel dipilih dengan menggunakan metode purposive sampling.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan Subsektor Property dan Real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2020 sebanyak 59 perusahaan. Namun yang memenuhi kriteria hanya 19 sampel perusahaan. Sehingga jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini berjumlah 57 data sampel. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi berganda yang diolah dengan menggunakan SPSS versi 20.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Kebijakan Dividen dan *Price Earning Ratio* berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan. Sedangkan *Debt Equity Ratio* dan *Corporate Social Responsibility* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: *Debt Equity Ratio*, Kebijakan Dividen, *Price Earning Ratio*, *Corporate Social Responsibility*



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

ABSTRACT

This research aims to know the influence of Debt Equity Ratio, Dividen Policy, Price Earning Ratio, Corporate Social Responsibility on Corporate Value (Empirical Study of Various Property and Real Estate Subsector Listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX)for 2018-2020). In this study was selected using purposive sampling method.

The population in this research are various Property and Real Estate Subsector Listed on the IDX for 2018-2020 totaling 59 firms. However, there is only 19 firm sample that meet the criteria. The number of samples that used in this study is 57 samples. The analytical method used inthis study is multiple regression using SPSS version 20

The results of the study indicate that: Dividend Policy and Price Earning Ratio(PER) has a positive effect on corporate value. While Debt Equity Ratio (DER) and Corporate Social Responsibility(CSR) have no effect on corporate value

Keywords: Debt Equity Ratio, Dividen Policy, Price Earning Ratio, Corporate Social Responsibility, Corporate Value



UNIVERSITAS
MERCU BUANA