

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	x
KATA PENGANTAR	xi
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud Dan Tujuan	2
1.2.1 Maksud.....	2
1.2.2 Tujuan.....	3
1.3 Lingkup Pembahasan dan Permasalahan.....	4
1.4 Waktu dan Tempat Pelaksanaan.....	4
1.5 Metode Pengumpulan Data	4
1.6 Sistematika Penulisan	5
BAB II	7
TINJAUAN INSTITUSIONAL PERUSAHAAN	7
2.1 Definisi Proyek.....	7
2.2 Jenis-jenis Proyek	8
2.3 Penyelenggara Proyek.....	8
2.3.1 Organisasi Proyek.....	9
2.3.2 Pemberi Tugas (Owner).....	10
2.3.3 Konsultan Perencana.....	10
2.3.4 Kontraktor Pelaksana.....	12
2.3.5 Sub Kontraktor	14
2.4 Tugas Penyelenggara Proyek	16
BAB III	21

TINJAUAN UMUM PROYEK	21
3.1 Konsep Pelaksanaan Pekerjaan Struktur.....	21
3.2 Proses Pengadaan Proyek	22
3.2.1 Jenis Lelang Proyek.....	22
3.2.2 Jenis Tender Proyek	22
3.3 Nilai Kontrak dan Sumber Dana Proyek Thamrin Nine	23
3.4 Data teknis proyek	23
3.4.1 Fasilitas pendukung.....	25
3.4.2 Perencanaan denah arsitektural	25
3.5 Struktur Organisasi	26
3.5.1 Struktur Organisasi Management Control	26
3.6 Jadwal dan tahapan pekerjaan	28
3.6.1 Kurva S.....	28
BAB IV.....	29
TINJAUAN KHUSUS METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN	29
4.1 Tinjauan Khusus area Praktik pada Proyek Thamrin Nine	29
4.1.1 Pekerjaan Struktur Atas	38
4.2 Metode pelaksanaan pekerjaan Struktur Vertikal	38
4.2.1 Metode pelaksanaan pekerjaan Core Wall.....	38
4.2.3 Standart engineering.....	40
4.2.4 Spesifikasi Material	41
4.2.5 Sekuen Pekerjaan.....	41
4.2.6 Flowchart Core wall	52
Rangkaian pekerjaan Core Wall dapat dilihat pada Flowchart sebagai berikut :	52
4.3 Metode pelaksanaan pekerjaan Kolom Komposite	53
4.3.1 Pengertian Kolom komposite	53
4.3.2 Standart engineering.....	53
4.3.3 Spesifikasi Material	54
4.3.4 Sekuen Pekerjaan Kolom composite	55

4.3.5	Flowchart Kolom Komposite	62
4.3.6	Permasalahan dan Solusi pekerjaan.....	63
4.4	Metode pelaksanaan pekerjaan Struktur Horizontal.....	64
4.4.1	Pengertian Slab dan Beam	64
4.4.2	Spesifikasi Material	64
4.4.3	Standart engineering.....	65
4.4.4	Sekuen Pekerjaan Slab dan Beam	66
4.4.5	Flowchart pekerjaan Slab dan Beam.....	73
4.5	Metode pelaksanaan pekerjaan Struktur Belt truss dan Outrigger	74
4.5.1	Definisi Struktur Belt truss dan Outrigger	74
4.5.2	Standart Engineering	75
4.5.3	Spesifikasi Material	76
4.6	Metode pelaksanaan pekerjaan Struktur Outrigger	76
4.6.1	Sekuen kerja Outrigger	76
4.6.2	Permasalahan dan Solusi pekerjaan.....	84
4.7	Metode pekerjaan Belt Truss	85
4.7.1	Standart engineering.....	86
4.7.2	Spesifikasi Material	87
4.7.3	Sekuen kerja Belt truss	87
4.7.4	Flowchart Belt truss dan Outrigger.....	98
4.7.5	Permasalahan dan Solusi kerja.....	99
BAB V		100
KESIMPULAN DAN SARAN		100
5.1	Kesimpulan	100
5.2	Saran.....	101
DAFTAR PUSTAKA.....		103
DAFTAR LAMPIRAN		104