
DAFTAR ISI

	Halaman
COVER JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	
SURAT BALASAN KERJA PRAKTIK	
SURAT SELESAI KERJA PRAKTIK	
SURAT PERNYATAAN	
ABSTRAK	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktik	I-2
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I-2
1.4 Sistematika Penulisan Laporan	I-3
BAB II DATA PROYEK	
2.1 Data Umum Proyek.....	II-1
2.2 Data Teknis	II-2
2.2.1 Intensitas Bangunan	II-2
2.2.2 Pekerjaan Struktur Bangunan.....	II-2
2.2.3 Pekerjaan Arsitektur.....	II-5
2.2.4 Pekerjaan Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	II-5
2.3 Denah Lokasi	II-6
2.4 Fasilitas Pelengkap	II-7

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

3.1	Struktur Organisasi Proyek	III-1
3.1.1	Pemilik Proyek (<i>Owner</i>)	III-1
3.1.2	Konsultan Perencana Arsitektur	III-3
3.1.3	Konsultan Perencana Struktur	III-4
3.1.4	Konsultan MEP	III-5
3.1.5	Kontraktor Pelaksana	III-6
3.1.6	Manajemen Konstruksi / Konsultan Pengawas	III-7
3.2	Struktur Organisasi Proyek Apartemen Transpark Bintaro	III-9
3.2.1	<i>Project Manager</i>	III-11
3.2.2	HSE Manager	III-12
3.2.3	QC Manager	III-12
3.2.4	DCC	III-12
3.2.5	<i>Project Production Manager</i>	III-13
3.2.6	<i>Project Engineer Manager</i>	III-14
3.2.7	<i>Project Finance Manager</i>	III-14
3.3	Manajemen Proyek	III-15
3.3.1	Perencanaan (<i>Planning</i>)	III-15
3.3.2	Pengorganisasian (<i>Organizing</i>)	III-16
3.3.3	Pelaksanaan (<i>Actuating</i>)	III-16
3.3.4	Pengendalian (<i>Controlling</i>)	III-16
3.3.5	Evaluasi (<i>Evaluating</i>)	III-16
3.4	Kurva S	III-17

BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT

4.1	Tujuan Bahan Bangunan dan Material	IV-1
4.1.1	Beton Siap Pakai (<i>Beton Ready Mix</i>)	IV-1
4.1.2	Baja Tulangan	IV-2
4.1.3	Kawat Bendrat	IV-2
4.1.4	Beton <i>Decking</i>	IV-3
4.1.5	<i>Plywood</i>	IV-4
4.1.6	Kawat <i>Honeycomb</i>	IV-5

4.2	Tinjauan Peralatan	IV-5
4.2.1	<i>Tower Crane</i>	IV-6
4.2.2	<i>Truck Mixer</i>	IV-6
4.2.3	<i>Concrete Bucket</i> dan <i>Pipa Tremie</i>	IV-7
4.2.4	<i>Bar Bender</i>	IV-8
4.2.5	<i>Bar Cutting</i>	IV-9
4.2.6	Panel Listrik.....	IV-10
4.2.7	Vibrator.....	IV-10
4.2.8	Alat Ukur	IV-11
4.2.9	Perancah.....	IV-12
4.2.10	<i>Concrete Pump Truck</i>	IV-12
4.2.11	<i>Passenger Hoist</i>	IV-13
4.2.12	Bekisting	IV-14

BAB V METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.1	Uraian Umum	V-1
5.2	Pekerjaan Persiapan	V-1
5.2.1	<i>Site Planning</i>	V-1
5.2.2	Pembuatan <i>Shop Drawing</i> (Gambar Kerja)	V-2
5.2.3	Perhitungan Kebutuhan Sumber Daya.....	V-2
5.2.4	Pengadaan Material dan Bahan Bangunan	V-2
5.2.5	Mobilisasi Demobilisasi	V-2
5.2.6	Pengukuran Awal Pelaksanaan Proyek.....	V-3
5.3	Metode Pelaksanaan Struktur Atas	V-4
5.3.1	Pekerjaan <i>Shear Wall</i>	V-4
5.3.2	Pekerjaan Persiapan	V-7
5.3.3	Penentuan Garis <i>Marking Shear Wall</i>	V-7
5.3.4	Pekerjaan Pembesian	V-8
5.3.5	Besi Tulangan	V-9
5.3.6	Pemasangan Tulangan	V-9
5.3.7	Pekerjaan Pemasangan Bekisting	V-10
5.3.8	Pengecoran Beton	V-12

5.3.9 Pekerjaan Pembongkaran Bekisting	V-14
--	------

BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK

6.1 Uraian Kemajuan Pekerjaan	VI-1
6.1.1 Laporan Harian	VI-2
6.1.2 Laporan Bulanan	VI-3
6.1.3 Rapat Koordinasi	VI-4
6.2 Pengendalian Proyek	VI-4
6.2.1 Pengendalian Mutu Bahan	VI-5
6.2.2 Pengendalian Mutu Pekerjaan	VI-9
6.2.3 Pengendalian Mutu Peralatan	VI-10
6.2.4 Pengendalian Mutu Tenaga Kerja	VI-10
6.3 Pengendalian Waktu	VI-11
6.4 Pengendalian Biaya	VI-12
6.5 Pengendalian K3L (Kesehatan, Keselamatan Kerja, dan Lingkungan)	VI-12

BAB VII TINJAUAN KHUSUS

7.1 Uraian Umum	VII-1
7.2 Dasar Teori	VII-3
7.3 Metode Pelaksanaan Perbaikan	VII-5

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

8.1 Kesimpulan	VIII-1
8.2 Saran	VIII-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN