

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Kerja Praktek	1
1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Praktek.....	2
1.2.1. Maksud dari Kerja Praktek.....	2
1.2.2. Tujuan dari Kerja Praktek.....	3
1.2.3. Sasaran Kerja Praktik.....	3
1.3. Lingkup Pembahasan.....	4
1.4. Metode Pengumpulan Data	5
1.5. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK.....	7
2.1 . Definisi Proyek.....	7
2.2. Profil Perusahaan.....	8
2.2.1. Pemilik Proyek / Owner Pemberi Tugas.....	8
2.2.2. Sejarah Singkat Perusahaan	9
2.2.3. Kebijakan Mutu PT. Utama Karya (Persero).....	11
2.2.4. Visi dan Misi PT. Utama Karya (persero)	12
2.2.5. Struktur Organisasi Perusahaan	12

2.2.6.	Uraian Tugas dan Tanggung Jawab Struktur Organisasi	13
2.2.7.	Bisnis Perusahaan PT. Utama Karya (Persero).....	17
2.2.7.	Manajemen Konstruksi	20
2.2.8.	Perencana	21
	21
2.2.9.	Pelaksana.....	22
2.3.	Skema Hubungan Kerja	23
2.4.	Struktur Organisasi Perusahaan.....	24
2.4.1.	Project Coordinator	25
2.4.2.	Project Manager	25
2.4.3.	GA / Administration Manager	25
2.4.4.	Engineering Manager.....	26
2.4.5.	QA / QC Manager	27
2.4.6.	Safety Manager	27
2.4.7.	Site Manager	28
BAB III	TINJAUAN UMUM PROYEK.....	29
3.1.	Data Proyek	29
3.1.1.	Penjabaran Proyek Rumah Susun Daan Mogot Jakarta Barat	29
3.1.2.	Lokasi Proyek	33
3.1.3.	Data Umum Proyek.....	35
3.2.	Jadwal dan Tahapan Pekerjaan.....	53
3.2.1.	Kurva S	53
3.3.	Peralatan Pelaksanaan Proyek	55
3.3.1.	Tower Crane	55
3.3.2.	Bar Bender	55

3.3.3. Hammer Drill	56
3.3.4. Cutting Wheel	56
3.3.5. Air Compressor	57
3.3.6. Pumping Portable	57
3.3.7. Lampu HPIT	58
3.3.8. Panel Listrik / Generator Set Silent.....	59
3.3.9. Trafo Las	59
3.3.10. Gerobak Proyek	60
3.3.11. Waterpass	60
3.3.12. Scaffolding.....	61
3.3.13. Passanger Hoist.....	61
3.4. Material Bahan Pelaksanaan Proyek	62
3.4.1 Beton	62
3.4.2. Baja Tulangan	63
3.4.3. Kawat Bendrat.....	64
3.4.4. Seng Gelombang	64
3.5 Struktur Organisasi Proyek.....	65
3.5.1 Tugas dan tanggung jawab setiap jabatan di Proyek Rusunawa	65
BAB IV HASIL PEKERJAAN PROYEK.....	70
4.1. Lingkup pekerjaan MEP	70
4.2. Tinjauan Khusus Pekerjaan MEP.....	71
4.3. Instalasi Mekanikal.....	71
4.3.1. Fire fitting	71
4.3.2. Pemasangan pipa refrigerant.....	72
4.3.3. Pemasangan pipa exhaust fan.....	74

4.3.4.	Pemasangan pipa sprinkler.....	75
4.3.5.	Pemasangan pipa hydrant.....	76
4.3.6.	Ladder	77
4.3.7.	Lift / Elevator	78
4.4.	Instalasi Elektrikal	81
4.4.1.	Sakelar dan Stop Kontak.....	81
4.4.2.	Instalasi listrik (Kabel Listrik)	82
4.5.	Instalasi Plumbing	84
4.5.1.	Instalasi air bersih	84
4.5.2.	Instalasi air kotor	85
4.5.3.	Instalasi air hujan.....	87
4.5.4.	Pemasangan Shaft Plumbing	88
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		89
5.1.	Kesimpulan Praktik Profesi.....	89
5.2.	Saran.....	90
DAFTAR PUSTAKA		91
LAMPIRAN.....		92