

## **ABSTRAK**

Tuntutan kebutuhan masyarakat akan adanya sebuah kawasan hunian yang memiliki lokasi strategis, dekat dengan pusat transportasi dan kawasan komersil pada saat ini merupakan sebuah kebutuhan masyarakat perkotaan. Adanya peningkatan jumlah penduduk dari tahun ke tahun mengakibatkan semakin terbatasnya pula lahan pemukiman yang ada. Pembangunan hunian vertikal menjadi solusi adanya permasalahan tersebut. Umumnya hal ini terjadi di beberapa kota besar yang ada di Indonesia, salah satunya Kota Tangerang Selatan.

Pembangunan Apartemen Taman Sari Bintaro Mansion merupakan solusi masalah kebutuhan masyarakat. Proyek yang dilaksanakan oleh PT. Wika Realty ini berada pada lokasi strategis, yaitu Jl. Jombang Raya Kav. 88 Pondok Kacang Timur, Tangerang Selatan. Daerah tersebut telah menjadi wilayah yang sangat strategis untuk menjangkau tempat-tempat seperti perkantoran, hiburan, pendidikan dan lain-lain. Hal inilah yang menjadi pertimbangan dibangunnya apartemen tersebut.

Disini kami sebagai salah satu mahasiswa yang sedang melakukan pembelajaran yang bertujuan untuk mencari ilmu dan terjun ke lokasi pekerjaan selama  $\pm 2$  s/d 3 bulan, di proyek Apartemen Taman Sari Bintaro Mansion. Sesuai dengan masa kerja praktik  $\pm 2$  s/d 3 bulan, pengamatan yang dilakukan pada proyek ini adalah pekerjaan struktur plat lantai. Pada tahap pekerjaan tersebut terdiri dari tahap persiapan, pengukuran, pemasangan bekisting, tahap pembesian, pengecoran, perawatan beton, dan terakhir yaitu pembongkaran bekisting.

Kendala yang terjadi di dalam proyek merupakan hal yang lumrah pada setiap proyek. Kesalahan metode pelaksanaan merupakan hal yang sudah biasa terjadi di dalam proyek. Pengawasan terhadap pekerjaan di proyek merupakan kunci untuk meminimalisir suatu kesalahan. Salah satunya adalah adanya kendala pada saat pelaksanaan pengecoran pelat lantai.