

LAPORAN PRAKTIK PROFESI



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**PEKERJAAN JASA KONSULTASI REVIEW PERENCANAAN
GEDUNG PPKT
Serpong, Kota Tangerang Selatan - Banten**

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**DISUSUN OLEH:
TEDI OKTAVIADI (NIM: 41211110049)**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
PERIODE GENAP 2016/2017**

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

1. Nama : Tedi Oktaviadi
2. NIM : 41211110049
3. Judul : Pekerjaan Jasa Konsultasi Review
Perencanaan Gedung PPKT
Serpong, Tangerang Selatan – Banten.

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari Laporan Praktik Profesi ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.



Jakarta, 2 Juni 2017.

UNIVERSITA
MERCU BUANA



LEMBAR PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

1. Nama : Tedi Oktaviadi
2. NIM : 41211110049
3. Judul Penelitian : Pekerjaan Jasa Konsultasi Review
Perencanaan Gedung PPKT
Serpong, Tangerang Selatan – Banten.

Dengan ini telah menyelesaikan Laporan Praktik Profesi tepat pada waktunya, selama waktu yang ditentukan.

Jakarta, 2 Juni 2017

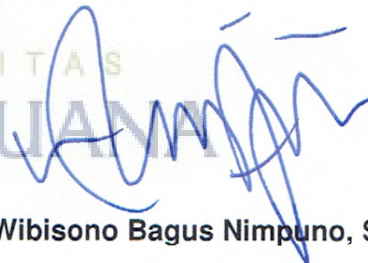
Mengesahkan,

Dosen Pembimbing:

Koordinator Praktik Profesi:



Christy Vidiyanti, ST., MT.



Wibisono Bagus Nimpuno, ST., MT.

Ketua Program Studi Arsitektur:



Ir. Joni Hardi, MT.

DAFTAR ISI

JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
SURAT PENERIMAAN PRAKTIK PROFESI.....	iv
SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN PRAKTIK PROFESI.....	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	viii
PENGANTAR.....	x
UCAPAN TERIMA KASIH.....	xi
BAB I: PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Maksud dan Tujuan.....	2
1.3. Ruang Lingkup Kerja Praktik.....	3
1.4. Metode Pembahasan	3
1.5. Sistematika Penulisan	4
BAB II: TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK.....	5
2.1. Syarat Konsultan Perencana.....	6
2.2. Profil Konsultan Perencana PT. Gubahreka Consultant	8
2.1.1. Ruang Lingkup Usaha	9
2.1.2. Data Perusahaan	9

2.1.2. Struktur Organisasi Perusahaan PT. Gubahreka Consultant.....	10
BAB III: TINJAUAN KHUSUS PROYEK	15
3.1. Latar Belakang Proyek	15
3.2. Data Proyek.....	16
3.3. Alur Tahapan Perencanaan	17
3.3.1. Skema Proses Perencanaan.....	18
3.3.2. Skema Proses Dalam Desain	19
BAB IV: TINJAUAN KERJA PRAKTIK.....	22
4.1. Waktu dan Lokasi.....	22
4.2. Kedudukan Praktikan	22
4.3. Proses Kerja / Kegiatan Praktikan.....	23
4.4. Data Konsep Rancangan	23
1.4.1. Pengolahan Data Konsep Rancangan	24
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN.....	44
5.1. Kesimpulan	44
5.2. Saran Untuk PT.Gubahreka Consultant	45
5.3. Saran Untuk Program Studi Teknik Arsitektur UMB	46
DAFTAR PUSTAKA.....	47
LAMPIRAN - LAMPIRAN	48

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 : Struktur Organisasi Perusahaan	10
Gambar 2 : Lokasi Site.....	17
Gambar 3: Skema Pekerjaan Konsultan Arsitek PT. Gubahreka Consultant	18
Gambar 4: Barchart Jasa Konsultasi Review Perencanaan Gedung PPKT Dinas Kesehatan Kota Tangerang Selatan.....	22
Gambar 5: Gambar Denah Basement.....	25
Gambar 6: Gambar Denah Lantai 1	26
Gambar 7: Gambar Denah Lantai 2	27
Gambar 8: Gambar Denah Lantai 3	28
Gambar 9: Gambar Denah Lantai 4	29
Gambar 10: Gambar Denah Lantai 5	30
Gambar 11: Gambar Denah Lantai 6	31
Gambar 12: Gambar Denah Lantai 7	32
Gambar 13: Gambar Denah Lantai 8	33
Gambar 14: Gambar Tampak Bangunan 1.....	34
Gambar 15: Gambar Tampak Bangunan 2.....	35
Gambar 16: Gambar Potongan Melintang Bangunan	36

Gambar 17: Gambar Denah Typikal Toilet	37
Gambar 18: Gambar Potongan A-A Toilet.....	37
Gambar 19: Gambar Potongan B-B Toilet.....	38
Gambar 20: Gambar Potongan C-C Toilet	38
Gambar 21: Gambar Potongan D-D Toilet	39
Gambar 22: Gambar Detail Washtafel.....	39
Gambar 23: Gambar Detail Washtafel.....	40
Gambar 24: Gambar Schedule Material Toilet.....	40
Gambar 25: Gambar Denah Perletakan Tangga Darurat	41
Gambar 26: Gambar Denah Tangga Darurat	42
Gambar 27: Gambar Detail Railing Tangga Darurat.....	43
Gambar 28: Gambar Perspektif.....	43



PENGANTAR

Pesatnya perkembangan arsitektur saat ini mendorong institusi pendidikan maupun perorangan untuk lebih gencar mendapatkan informasi dan pengetahuan terkini dalam dunia arsitektur.

Universitas Mercu Buana dalam Program Studi Arsitektur memiliki program Praktik Profesi bagi mahasiswanya untuk melibatkan mahasiswa langsung dalam proses perencanaan sebuah proyek. Penyusun dalam laporan Praktik Profesi ini terlibat dalam perencanaan Proyek Pekerjaan Jasa Konsultasi Review Perencanaan Gedung PPKT Serpong, Kota Tangerang Selatan – Banten.

Laporan ini akan membahas mengenai proses perencanaan proyek tersebut, kendala yang dihadapi dan solusinya selama masa Praktik Profesi 2 (dua) bulan. Diharapkan, laporan Praktik Profesi ini dapat turut menambah wawasan bagi pembaca yang ingin mengetahui hal-hal berkaitan dengan perencanaan suatu bangunan gedung.



UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillahirabbil'alamin, penulis panjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga laporan ini dapat terselesaikan. Tak lupa penulis mengirimkan shalawat serta salam kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW, yang telah memperjuangkan agama yang diridhai sehingga sampai pada kita saat ini.

Laporan Praktik Profesi ini berjudul **“Pekerjaan Jasa Konsultasi Review Perencanaan Gedung PPKT Serpong, Kota Tangerang Selatan - Banten”** yang merupakan proyek perencanaan. Selesaiannya laporan ini tidak lepas dari dukungan serta partisipasi dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, penulis ingin menghaturkan terima kasih kepada:

1. Ir. Joni Hardi, MT. selaku Ketua Program Studi Arsitektur
2. Wibisono Bagus Nimpuno, ST., MT. selaku koordinator Praktik Profesi.
3. Christy Vidiyanti, ST., MT. Selaku dosen pembimbing Praktik Profesi yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan dan bimbingan yang membangun kepada penyusun sehingga laporan ini terselesaikan
4. Dedy Mahdan Irawan Lubis, ST., selaku Arsitek yang telah meluangkan waktunya untuk berbagi dan membimbing.
5. Rekan-rekan kerja di PT. Gubahreka Consultant.
6. Kepada kedua orangtua saya yang saya hormati, yang telah memberikan doa dan dukungan sehingga penyusun tetap semangat dalam menyelesaikan laporan ini
7. Kepada teman-teman seperjuangan di Program Studi Arsitektur, terima kasih atas dukungan dan kerja samanya.
8. Siti Nurhasanah NIM 41212110028

Penulis

Tedi Oktaviadi