

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Tampak Depan Nines Plaza & Residence	I-4
Gambar 2.1 Tampak Depan Nines Plaza & Residence	II-3
Gambar 2.2 Site Plan Proyek Nines Plaza & Residence	II-4
Gambar 2.3 Pondasi Pile cap	II-8
Gambar 2.4 Tulangan Pondasi Rakit (<i>Raft Foundation</i>).....	II-8
Gambar 2.5 Konstruksi <i>Dewatering</i>	II-9
Gambar 2.6 Konstruksi Kolom.....	II-12
Gambar 2.7 Konstruksi Balok.....	II-13
Gambar 2.8 Konstruksi Pelat Lantai	II-14
Gambar 2.9 Konstruksi <i>Shear wall</i>	II-16
Gambar 2.10 Konstruksi <i>Core Wall</i>	II-18
Gambar 2.11 Ruang Kerja Pegawai PT. Waskita Karya Realty.....	II-19
Gambar 2.12 Ruang Rapat PT. Waskita Karya Gedung	II-20
Gambar 2.13 Ruang Kerja dan Ruang Rapat PT. Tethagra Catur Matra.....	II-20
Gambar 2.14 Area Taman Nines Plaza & Residence.....	II-21
Gambar 2.15 Ruang Pelayanan Kesehatan Kerja	II-21
Gambar 2.16 Ruang Induksi	II-22
Gambar 2.17 Musholla	II-22
Gambar 2.18 Toilet	II-23
Gambar 2.19 Pos Satpam	II-23
Gambar 2.20 Fabrikasi Pembesian.....	II-24
Gambar 2.21 Stok Papan Bekisting.....	II-24

Gambar 2.22 Stok <i>Scaffolding</i>	II-25
Gambar 2.23 Stok Beton <i>Decking</i>	II-25
Gambar 3.1 Skema Struktur Organisasi Proyek Pembangunan <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-12
Gambar 3.2 Owner dan Kontraktor sedang rapat Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i> .	III-16
Gambar 3.3 Struktur Organisasi Pemilik Proyek (<i>Owner</i>) Pembangunan <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-18
Gambar 3.4 Struktur Organisasi MK Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-22
Gambar 3.5 Kontraktor dan MK sedang rapat Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i> .	III-25
Gambar 3.6 Struktur Organisasi Kontraktor Pelaksana Proyek Pembangunan <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-26
Gambar 3.7 Hubungan Kerja Unsur-Unsur Pelaksana Proyek Pembangunan.....	III-28
Gambar 3.8 Owner dan Kontraktor sedang rapat Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i> .	III-29
Gambar 3.9 Ruang <i>Project Manager</i> PT. Waskita Karya Gedung	III-33
Gambar 3.10 QS sedang melakukan pengecekan Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-36
Gambar 3.11 Surveryor sedang marking Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-37
Gambar 3.12 <i>Pos Satpam</i>	III-40
Gambar 3.14 Mandor	III-45
Gambar 3.15 Jam Kerja Tenaga Kerja	III-47
Gambar 3.16 Rapat Internal Owner Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-52
Gambar 3.17 Kontraktor, Owner dan MK sedang rapat Proyek <i>Nines Plaza & Residence</i>	III-53
Gambar 4.2 Beton <i>Ready Mix</i>	IV-4
Gambar 4.3 Agregat Kasar	IV-5

Gambar 4.4 Agregat Halus	IV-6
Gambar 4.5 Semen Portland	IV-7
Gambar 4.6 Air	IV-10
Gambar 4.7 waterproofing	IV-11
Gambar 4.8 Besi Tulangan	IV-12
Gambar 4.9 Kawat Bendrat	IV-13
Gambar 4.10 Bata Hebel	IV-13
Gambar 4.11 Beton <i>Decking</i>	IV-14
Gambar 4.12 Tower Crane	IV-16
Gambar 4.13 Truck Mixer	IV-18
Gambar 4.14 Concrete Bucket.....	IV-18
Gambar 4.15 Concrete pump	IV-19
Gambar 4.16 Pipa Tremi.....	IV-20
Gambar 4.17 Concrete Vibrator.....	IV-21
Gambar 4.18 Concrete Trowel.....	IV-22
Gambar 4.19 <i>Thermocouple</i>	IV-23
Gambar 4.20 <i>Theodolite</i>	IV-24
Gambar 4.21 Tenda Terpal.....	IV-25
Gambar 4.22 <i>Styrofoam</i>	IV-26
Gambar 4.23 <i>Water Stop</i>	IV-27
Gambar 4.24 Kawat Ayam (Stop Cor).....	IV-28
Gambar 4.25 Air Compressor	IV-29
Gambar 4.26 <i>Bar Bender</i>	IV-30
Gambar 4.27 <i>Bar Cutter</i>	IV-31

Gambar 4.28 Papan Bekisting.....	IV-31
Gambar 4.29 Rangkaian <i>Scaffolding</i>	IV-32
Gambar 4.30 Mesin Las	IV-33
Gambar 5.1 Upper Structure.....	V-6
Gambar 5.3 Diagram Pekerjaan Struktur Atas.....	V-6
Gambar 5.2 Tulangan Kolom	V-7
Gambar 5.4 Diagram Pelaksanaan Pekerjaan Kolom.....	V-8
Gambar 5.3 Marking Kolom	V-10
Gambar 5.4 Fabrikasi tulangan Kolom	V-11
Gambar 5.5 Pemasangan tulangan Kolom	V-12
Gambar 5.6 Pemasangan Bekisting alluminium.....	V-14
Gambar 5.7 <i>Slump Test</i>	V-15
Gambar 5.8 Pengisian Beton <i>Ready Mix</i>	V-16
Gambar 5.9 Pengecoran Kolom.....	V-17
Gambar 5.9 Pelaksanaan Balok dan Pelat	V-19
Gambar 5.5 Diagram Pelaksanaan Pekerjaan Kolom.....	V-20
Gambar 5.10 Perakitan Tulangan.....	V-21
Gambar 5.11 Perakitan Tulangan Sengkang.....	V-22
Gambar 5.12 Pemasangan Bekisting Alluminium.....	V-24
Gambar 5.13 Penulangan Balok.....	V-26
Gambar 5.14 Pemasangan beton <i>decking</i>	V-26
Gambar 5.15 Penulangan Pelat Lantai	V-27
Gambar 5.16 <i>Slump Test</i>	V-29
Gambar 5.6 Diagram Pelaksanaan Pekerjaan Kolom.....	V-31

Gambar 5.17 <i>Marking As</i>	V-32
Gambar 5.18 Fabrikasi tulangan	V-33
Gambar 5.19 Fabrikasi tulangan <i>Shear wall & Core Wall</i>	V-33
Gambar 5.20 Pemasangan tulangan <i>Shear wall</i>	V-34
Gambar 5.21 Pemasangan tulangan <i>Core Wall</i>	V-35
Gambar 5.22 Pemasangan bekisting <i>Shear Wall</i>	V-36
Gambar 5.23 Pengecoran dengan <i>pompa plying boom</i>	V-38
Gambar 5.24 Pengecoran <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	V-38
Gambar 5.25 Pelepasan bekisting <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	V-39
Gambar 5.26 Pekerjaan Struktur Bawah	V-41
Gambar 6.1 Contoh Laporan Harian	VI-3
Gambar 6.2 Contoh Laporan Mingguan.....	VI-4
Gambar 6.3 Laporan Bulanan	VI-5
Gambar 6.4 Elemen Proyek Konstruksi.....	VI-7
Gambar 6.5 Tulangan yang tidak sesuai spesifikasi rencana shop drawing.....	VI-9
Gambar 6.6 Shop drawing Tulangan Balok.	VI-9
Gambar 6.7 Tulangan yang sudah diganti sesuai Shop Drawing.....	VI-10
Gambar 6.8 Pengawasan Langsung Pekerjaan Pengecoran	VI-11
Gambar 6.9 Pengawasan Langsung Pekerjaan Kolom.....	VI-11
Gambar 6.11 Uji <i>Slump</i> Beton Normal	VI-15
Gambar 6.12 Sampel Beton.....	VI-16
Gambar 6.13 Uji Kuat Tekan Beton	VI-17
Gambar 6.14 Prinsip Kerja Alat <i>Hammer Test</i>	VI-19
Gambar 6.15 Alat <i>Hammer Test</i>	VI-20

Gambar 6.16 Titik Pengujian <i>Hammer Test</i>	VI-20
Gambar 6.17 Data Supply Material Bulan Agustus 2019	VI-25
Gambar 6.18 Data Peralatan Bulan Agustus 2019.....	VI-27
Gambar 6.19 Data Harga Peralatan Bulan Agustus 2019.....	VI-28
Gambar 6.20 Kurva S Proyek <i>Ninez Plaza & Residence</i>	VI-30
Gambar 6.21 Monitoring volume beton.....	VI-32
Gambar 6.22 Monitoring Scedule Precast.....	VI-32
Gambar 6.23 Monitoring Pengecoran	VI-33
Gambar 6.24 Monitoring Facade	VI-33
Gambar 6.25 Monitoring MEP & Dewatering	VI-34
Gambar 6.26 Monitoring Tangga	VI-34
Gambar 6.27 Alat Pelindung Diri (APD).....	VI-36
Gambar 6.28 Rambu-Rambu Keselamatan Kerja (1)	VI-37
Gambar 6.29 Rambu-Rambu Keselamatan Kerja (2)	VI-38
Gambar 7.1 Bagian-bagian <i>Towe Crane</i>	VII-3
Gambar 7.2 <i>Jib</i> atau <i>Boom</i>	VII-4
Gambar 7.3 Counter Jib dan Counter Weight.....	VII-5
Gambar 7.4 Hoist Unit.....	VII-6
Gambar 7.5 <i>Trolley</i>	VII-6
Gambar 7.6 Trolley dan Hoist Lines	VII-7
Gambar 7.7 <i>Cabin</i>	VII-8
Gambar 7.8 Mast Section	VII-9
Gambar 7.9 Base Section dan Fine Angel.....	VII-10
Gambar 7.10 Slewing Mechanism.....	VII-10

Gambar 7.11 <i>Tower Top</i>	VII-11
Gambar 7.12 <i>Ties</i>	VII-11
Gambar 7.13 <i>Ties Tower Crane-A Proyek Nines Plaza & Residence</i>	VII-12
Gambar 7.14 <i>Hook Block</i>	VII-13
Gambar 7.15 <i>Denah Ties Tower crane Tower A</i>	VII-14
Gambar 7.16 <i>Diagram Alir Perencanaan Ties Tower Crane</i>	VII-16
Gambar 7.17 <i>Site Plan Tower Crane</i>	VII-18
Gambar 7.18 <i>Denah Ties Tower crane A</i>	VII-19
Gambar 7.19 <i>Detail Sabuk Ties (1) Tower crane A</i>	VII-20
Gambar 7.20 <i>Detail Sabuk Ties (2) Tower crane A</i>	VII-21
Gambar 7.21 <i>Potongan Sabuk Ties Tower crane A</i>	VII-22
Gambar 7.22 <i>Detail Joint Dengan Tower crane A</i>	VII-23
Gambar 7.23 <i>Perkuatan Shear Wall Tower crane Tower A</i>	VII-24
Gambar 7.24 <i>Detail Sabuk Ties (1) Tower crane A</i>	VII-25
Gambar 7.25 <i>Detail Sabuk Ties (2) Tower crane A</i>	VII-25
Gambar 7.26 <i>Potongan Sabuk Ties Tower crane A</i>	VII-26
Gambar 7.27 <i>Perkuatan Shear Wall Tower crane Tower A</i>	VII-26