

DAFTAR ISI

Halaman Judul	
Lembar Pernyataan	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi	iv
Daftar Tabel.....	vii
Daftar Gambar	viii
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan Kerja Praktek.....	4
1.3 Metode Kerja Praktek	4
1.3.1 Studi Literatur	4
1.3.2 Observasi Lapangan	4
1.3.3 Wawancara.....	4
1.4 Jadwal Pelaksanaan Kerja Praktek	4
1.5 Lokasi Kerja Praktek	5
1.6 Sistematika Penulisan Laporan.....	5
BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	
2.1 Gambaran Perusahaan	7
2.1.1 Logo perusahaan	8
2.1.2 Visi Baywalk Mall (PT.Kelola Hijau Sukses)	8
2.1.3 Misi Baywalk Mall (PT.Kelola Hijau Sukses).....	8
2.2 Struktur Organisasi	9
2.3 Bidang Perusahaan	20
2.4 Jadwal Kerja Perusahaan.....	20
BAB III TINJAUAN PUSTAKA	
3.1 Pemeliharaan	21
3.2 Jenis- Jenis Sistem Perawatan.....	22
3.2.1 Pemeliharaan Preventif (Preventive Maintenance).....	22
3.2.2 Perawatan Korektif.....	22

3.2.3	Pemeliharaan Berjalan	23
3.2.4	Pemeliharaan Prediktif	23
3.2.5	Pemeliharaan setelah terjadi Kerusakan.....	23
3.2.6	Pemeliharaan Darurat (Emergency Maintenance)	24
3.3	Total Productive Maintenance	24
3.3.1	Sejarah Total Productive Maintenance (TPM).....	24
3.3.2	Pengertian Total Productive Maintenance	24
3.3.3	Pilar Total Prodcutive Maintenance	25
3.4	Landasan Pelaksanaan TPM.....	26
3.5	Overall Equipment Effectiveness.....	27
BAB IVPENGUMPULAN & PENGOLAHAN DATA		
4.1	Refrigasi & Mesin Refrigerasi	30
4.2	Siklus Refrigerasi dari UnitPendingin Secara Umum.....	32
4.3	Siklus Refrigerasi dari Unit Pendingin Air Sentrifugal	35
4.4	Komponen Utama Mesin Pendingin	36
4.4.1	Kompresor	36
4.4.2	Kondesor	37
4.4.3	Evaporator	39
4.4.4	Exvansion Valve (Katup Expansi).....	39
4.4.5	Refrigan.....	40
4.5	Pengolahan Data.....	40
4.5.1	Data Spesifikasi Mesin Chiller PT.Kelola Hijau Sukses	40
4.5.2	Schedule Pengoperasian Chiller.....	41
4.5.3	Mengolah Overall Equipment Effectiveness	41
4.5.4	Availability Rate	42
4.5.5	Performance rate	42
4.5.6	Total Yield	44
4.5.7	Overall Equipment Effectiveness.....	45
BAB VKESIMPULAN & SARAN		
5.1	Kesimpulan.....	46
5.2	Saran.....	46

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

