

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
UCAPAN TERIMA KASIH.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
ABSTRAK.....	xvi
ABSTRACT.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Kerja Praktik.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktik.....	1
1.2.1 Maksud Kerja Praktik.....	1
1.2.2 Tujuan Kerja Praktik.....	1
1.3 Lingkup Kerja Praktik.....	1
1.4 Lingkup Pembahasan.....	2
1.5 Waktu Pelaksanaan.....	2
1.6 Metode Pengambilan Data.....	2
1.7 Sistematika Penulisan.....	2
BAB II TINJAUAN INSTITUSIONAL.....	4
2.1 Profil dan Sejarah Perusahaan.....	4
2.1.1 Profil Perusahaan.....	4
2.1.2 Sejarah perusahaan.....	5
2.2 Struktur Organisasi Perusahaan.....	6
2.3 Deskripsi Pekerjaan Staff Perusahaan.....	6
2.4 Daftar Proyek.....	7
2.4.1 Residential.....	7
2.4.1.1 Kosambi House.....	8
2.4.1.2 Denpasar Residence.....	8
2.4.1.3 Sk.....	9
2.4.2 Office.....	9

2.4.2.1 Kcn Marunda.....	9
2.4.2.2 Jati Baru Office.....	10
2.4.3 Mixed Use.....	10
2.4.3.1 Cilegon Business Center.....	11
2.4.3.2 Oyama Plaza.....	11
2.4.4 Real Estate.....	11
2.4.5 Urban Planning.....	12
2.4.5.1 Kenten City.....	12
2.4.6 Exhibition.....	13
2.4.6.1 Once Upon A Time.....	13
2.4.6.2 The Cloud.....	13
2.5 Standard Operating Procedure Perusahaan.....	13
2.6 Mitra Perusahaan dan Klien.....	21
BAB III TINJAUAN UMUM PROYEK.....	22
2.1 Data Umum Proyek.....	22
2.1.1 Pengertian Proyek dan Tinjauan Umum.....	22
2.2 Alur Perancangan Proyek.....	22
2.2.1 Konsultan Perencanaan.....	22
2.3 Management Perencanaan di Biro Konsultan.....	22
2.3.1 Persyaratan Konsultan Perencana.....	22
2.3.2 Tata Kerja Konsultan Perencana.....	24
2.3.3 Klasifikasi Konsultan Perencana.....	24
2.3.4 Tugas dan Lingkup Pekerjaan Konsultan Perencana.....	25
2.3.5 Tugas dan Wewenang Konsultan Perencana.....	26
2.3.6 Hak dan Kewajiban Konsultan Perencana.....	28
2.4 Prosedur Mendapatkan Proyek.....	28
2.4.1 Tata Cara Penanganan Proyek.....	29
2.4.2 Macam-Macam Proyek.....	31
2.4.3 Sumber Proyek.....	31
2.4.4 Pihak-Pihak yang Terlibat di dalam Proyek.....	32
2.4.5 Konsultan Pengawas.....	33
2.4.6 Tahapan Perancangan.....	36
BAB VI LAPORAN KEGIATAN LAPANGAN.....	40
4.1 Timeline Pengerjaan Proyek.....	40

4.2	Proses Kerja Praktek/Profesi.....	40
4.3	Proyek-Proyek.....	41
4.3.1	Deskripsi Proyek The Maja.....	41
4.3.2	Deskripsi Proyek Abhyagama <i>Resort</i>	50
4.3.3	Deskripsi Proyek Kantor Kapal Api.....	52
4.3.4	Deskripsi Proyek AICA.....	62
4.3.5	Deskripsi Proyek Rifyo.....	63
4.3.6	Deskripsi Proyek Museum.....	64
4.3.7	Deskripsi Proyek Kantor.....	74
4.3.8	Deskripsi Proyek The Manan.....	76
4.3.9	Deskripsi Proyek Vikas Jain.....	82
4.3.10	Deskripsi Proyek Karang Asem.....	86
4.3.11	Deskripsi Proyek Tanjung Kelayang <i>Resort</i>	87
4.3.12	Deskripsi Proyek Kishori Residence.....	98
4.3.13	Deskripsi Proyek Bank Indonesia.....	98
4.3.14	Deskripsi Proyek Bank Indonesia.....	106
4.3.15	Deskripsi Kompetisi.....	108
BAB V	139
5.2	Kesimpulan.....	139
5.2	Saran.....	139
DAFTAR PUSTAKA	141
LAMPIRAN	142

UNIVERSITAS
MERCU BUANA